

592272-2026 - Súťaž

Nemecko – Obrábanie kovov – LB 031 - Metallbauarbeiten - BS-Türen 2. BA, Comenius-Förderschule (53), 14473 Potsdam

OJ S 165/2026 27/08/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -
Oznámenie o zmene

Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Kommunalen Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der
Landeshauptstadt Potsdam

E-mail: KIS2@rathaus.potsdam.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: LB 031 - Metallbauarbeiten - BS-Türen 2. BA, Comenius-Förderschule (53), 14473
Potsdam

Opis: LB 031 Metallbauarbeiten BS-Türen

Identifikátor postupu: 1232e690-5cd3-44c4-8970-131b219211b5

Interný identifikátor: OV-B-KIS-188-26

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45262670 Obrábanie kovov

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Brauhausberg 10

Mesto: Potsdam

PSČ: 14473

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YCRHJEW#

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vob-a-eu -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: LB 031 - Metallbauarbeiten - BS-Türen 2. BA, Comenius-Förderschule (53), 14473 Potsdam

Opis: Im 2.BA der Förderschule 53 (Comeniusschule) erfolgt neben der brandschutztechnischen Sanierung des Bestandsgebäudes die Errichtung eines Erweiterungsbaus. Hierfür sind folgende Leistungen sind zu erbringen: Lieferung und Einbau von 20 Alu-Türen/Alu-Brandschutztüren. Davon liegen 8 St. im Bestand und 12 St. im Neubau. Zudem ist eine bestehende Eingangstür instand zu setzen und mit Drehtürantrieb umzurüsten sowie ein festverglastes Außenelement auszubauen und zu entsorgen.

Interný identifikátor: OV-B-KIS-188-26

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45262670 Obrábanie kovov

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Brauhausberg 10

Mesto: Potsdam

PSČ: 14473

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 27/10/2026

Dátum konca trvania: 26/02/2027

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Certifikáty od nezávislých orgánov o normách zabezpečenia kvality

Popis výberového kritéria: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes

Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis

der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die

Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von

Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: - Auszug aus dem Handelsregister - Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der IHK

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: - Referenzbescheinigungen für 3 Referenzen zu Leistungen, die hinsichtlich Menge und Ausführungsart mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: - Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: - Nachweis einer gültigen Betriebshaftpflichtversicherung

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG -

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen -

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse -

Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren

jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: wirtschaftlichstes Angebot

Opis: Preis: Gewichtung 100%.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 04/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHJEW/documents>

Ad hoc komunikačný kanál:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHJEW>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHJEW>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: 5,0 % Vertragserfüllung, 3,0 % Mängelansprüche

Lehota na prijímanie ponúk: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 60 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert waren, werden nachgefordert (ausgeschlossen davon FB 213 und LV in Textform).

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 14/09/2026 09:01:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doplňujúce informácie: Die Öffnung der Angebote erfolgt gemäß § 14 VOB/A EU.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz - Erklärung zu den restriktiven Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, gem. Verordnung (EU) 2022/576 des Rates

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania:

Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Registračné číslo: DE138408386

Poštová adresa: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Mesto: Potsdam

PSČ: 14469

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Krajina: Nemecko

E-mail: KIS2@rathaus.potsdam.de

Telefón: +493312893712

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement - Submissionsstelle

Registračné číslo: ohne Angabe

Poštová adresa: Friedrich-Ebert-Straße 79/81

Mesto: Potsdam

PSČ: 14469

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Krajina: Nemecko

E-mail: Vergabeservice@rathaus.potsdam.de

Telefón: +49 331 289 1153

Roly tejto organizácie:

Poskytovateľ obstarávacích služieb

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Registračné číslo: DE260080782

Poštová adresa: Heinrich-Mann-Allee 107

Mesto: Potsdam

PSČ: 14473

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabekammer@MWAEK.brandenburg.de

Telefón: +493318661719

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

90b33013-273e-451a-8858-4b7dc35edfb4-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Oprava chyby kupujúceho

Opis

:

Aufgrund der Rückfragen von Bietern zur Ausschreibung der Metallbauarbeiten am Projekt Comeniusschule Potsdam wird das Leistungsverzeichnis dahingehend geändert, dass von der Umrüstung der bestehenden Eingangstür mit einem neuen Drehflügelantrieb abgesehen wird und stattdessen eine neue Tür mit entsprechendem Antrieb ausgeschrieben wird. Dem liegt zugrunde, dass die Geometrie des bestehenden Türflügels mit oberem Segmentbogen und fehlendem Kämpfer in Kombination mit dem vorhandenen Unterflurantrieb einen Austausch des Antriebs sehr erschwert bzw. unmöglich macht. Im Sinne einer langfristigen Funktionstüchtigkeit dieses wichtigsten Gebäudezugangs, wird daher der Einbau einer neuen Eingangstür mit Drehflügelantrieb notwendig. Diese Tür wird mit ihrer veränderten Aufteilung die Anforderungen für die Antriebsbefestigung erfüllen und zudem einen verbreiterten Gangflügel haben, der eine Durchgangsbreite von 1,2 m schafft. Punkt 1.2.4 der bisherigen Ausschreibung bezüglich der Umrüstung der Bestandstür T B 0.21 entfällt somit. An dessen Stelle tritt der inhaltlich neue Punkt 1.2.4 mit der Beschreibung einer neuen Eingangstür zusammen mit Punkt 1.2.5 bezüglich des zugehörigen Antriebs. Zusätzlich werden das Detailblatt mit der neuen Eingangstür sowie der Grundriss EG zur Verfügung gestellt.

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: PROCEDURE

Opis zmien: Aufgrund der Rückfragen von Bietern zur Ausschreibung der Metallbauarbeiten am Projekt Comeniusschule Potsdam wird das Leistungsverzeichnis dahingehend geändert, dass von der Umrüstung der bestehenden Eingangstür mit einem neuen Drehflügelantrieb abgesehen wird und stattdessen eine neue Tür mit entsprechendem Antrieb ausgeschrieben wird. Dem liegt zugrunde, dass die Geometrie des bestehenden Türflügels mit oberem Segmentbogen und fehlendem Kämpfer in Kombination mit dem vorhandenen Unterflurantrieb einen Austausch des Antriebs sehr erschwert bzw. unmöglich macht. Im Sinne einer langfristigen Funktionstüchtigkeit dieses wichtigsten Gebäudezugangs, wird daher der Einbau einer neuen Eingangstür mit Drehflügelantrieb notwendig. Diese Tür wird mit ihrer veränderten Aufteilung die Anforderungen für die Antriebsbefestigung erfüllen und zudem einen verbreiterten Gangflügel haben, der eine Durchgangsbreite von 1,2 m schafft. Punkt 1.2.4 der bisherigen Ausschreibung bezüglich der Umrüstung der Bestandstür T B 0.21 entfällt somit. An dessen Stelle tritt der inhaltlich neue Punkt 1.2.4 mit der Beschreibung einer neuen Eingangstür zusammen mit Punkt 1.2.5 bezüglich des zugehörigen Antriebs. Zusätzlich werden das Detailblatt mit der neuen Eingangstür sowie der Grundriss EG zur Verfügung gestellt. Durch die Änderungen im Leistungsverzeichnis wird der Submissionstermin auf den 14.09.2026 um 09:00 Uhr verschoben. Die korrigierten FB 211 EU, Seite 1, FB 223, das Leistungsverzeichnis, die GAEB-Dateien und die zusätzlichen Pläne (s. oben) sind mit Stand 26.08.2026 in den Vergabeunterlagen eingefügt. Ungültige Unterlagen wurden gelöscht. Súťažné podklady boli zmenené dňa: 26/08/2026

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: a59d7764-754b-45c6-977c-125f1de0c572 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 26/08/2026 11:13:19 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 592272-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 165/2026

Dátum uverejnenia: 27/08/2026