

595871-2026 - Súťaž

Holandsko – Stavebné práce – Renovatie schoolgebouw Nobeldwarsstraat 9 – Aannemer

Bouwteam

OJ S 166/2026 28/08/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Gemeente Utrecht

E-mail: inkoop@utrecht.nl

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Renovatie schoolgebouw Nobeldwarsstraat 9 – Aannemer Bouwteam

Opis: De gemeente Utrecht wil met betrekking tot het project 'Renovatie schoolgebouw aan de Nobeldwarsstraat 9' met één partij een Bouwteamovereenkomst sluiten voor de ontwerpfase.

Aan het eind van de Bouwteamfase is de intentie om een Uitvoeringsovereenkomst te sluiten voor de realisatie van het Werk. Zie aanmeldingsleidraad

Identifikátor postupu: 59d22de7-6565-4bdd-87d7-b0492963746c

Interný identifikátor: 2026VGU014

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

2.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Holandsko

Kdekoľvek v danej krajine

Doplňujúce informácie: Utrecht

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Renovatie schoolgebouw aan de Nobeldwarsstraat - Aannemer bouwteam

Opis: De gemeente Utrecht wil met betrekking tot het project 'Renovatie schoolgebouw aan de Nobeldwarsstraat 9' met één partij een Bouwteamovereenkomst sluiten voor de ontwerpfase. Aan het eind van de Bouwteamfase is de intentie om een Uitvoeringsovereenkomst te sluiten voor de realisatie van het Werk. Zie aanmeldingsleidraad
Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

5.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Holandsko

Kdekoľvek v danej krajine

Doplňujúce informácie: Utrecht

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 24 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Kwaliteit

Opis: 1. Plan van aanpak kwaliteitsborging, 20%; 2. Plan van aanpak bouwteam, 15%; 3. Plan van aanpak projectbeheersing, 10%; 4. Plan van aanpak taakstellend budget, 15%; 5. Plan van aanpak duurzaamheid, 10%

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 70

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Prijs

Opis: Prijs

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 07/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00)
východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437466>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 13/10/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437466>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 28/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Gemeente Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Gemeente Utrecht - Gemeente Utrecht

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Gemeente Utrecht

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Gemeente Utrecht - Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming dienen te worden gedaan via www.tenderned.nl

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Gemeente Utrecht

Registračné číslo: 71663234

Poštová adresa: Stadsplateau 1

Mesto: UTRECHT

PSČ: 3521 AZ

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Utrecht (NL350)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Matthijs Luiten

E-mail: inkoop@utrecht.nl

Telefón: +31 302860000

Internetová adresa: <http://www.utrecht.nl/inkoop>

Profil kupujúceho: <https://www.utrecht.nl/bestuur-en-organisatie/beleid/inkoopbeleid/>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Rechtbank Midden-Nederland

Poštová adresa: Postbus 16005

Mesto: UTRECHT

PSČ: 3500 DA

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Utrecht (NL350)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Rechtbank Midden-Nederland

E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Gemeente Utrecht

Mesto: Utrecht

PSČ: 3521AZ

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Utrecht (NL350)

Krajina: Holandsko

E-mail: inkoop@utrecht.nl

Internetová adresa: <http://www.tenderned.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming dienen te worden gedaan via www.tenderned.nl

Mesto: Utrecht

PSČ: 3521AZ

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Utrecht (NL350)

Krajina: Holandsko

E-mail: inkoop@utrecht.nl

Internetová adresa: <http://www.tenderned.nl>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

f25b5b4f-cc8f-4eb4-aa78-bbdf1dbbd5c-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

Opis

:

Naar aanleiding van gestelde vragen zijn de kerncompetenties 1 en 2 aangepast. Tevens is de planning aangepast in verband met deze rectificatie. We verzoeken u uitsluitend de nieuwste documenten te gebruiken, dus v1.2 van de inschrijvingsleidraad en v1.1 van de referentieformulieren m.b.t. kerncompetentie 1 en 2.

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: fe3fe9b9-910d-4193-a489-212e5021a60b - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 26/08/2026 16:18:32 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: holandčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 595871-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 166/2026

Dátum uverejnenia: 28/08/2026