

613148-2026 - Súťaž

Poľsko – Upratovanie služby – Usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Urzędu Morskiego w Szczecinie

OJ S 172/2026 07/09/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

E-mail: zamowienia@ums.gov.pl

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Urzędu Morskiego w Szczecinie

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego utrzymania czystości w budynkach i na terenie zewnętrznym – Czerwony Ratusz, Kapitanat Portu Szczecin oraz w placówkach terenowych Urzędu Morskiego w Szczecinie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w Załączniku nr 1 do SWZ.

Identifikátor postupu: e3659f91-5b9f-47c1-8a3a-38c88ccf2ad6

Interný identifikátor: PO-II.2600.13.26

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90910000 Upratovanie služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 90919200 Čistenie (upratovanie) kancelárií, 90911300

Umývanie okien, 90620000 Odpratávanie snehu

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Szczecin

PSČ: 70-207

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Krajina: Poľsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: 1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 793), zwaną dalej „ustawą pzp”. 2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego w art. 132 ustawy pzp. 3. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust.1 ustawy pzp. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w

postępowaniu. 4. Zamawiający przewiduje możliwość złożenia przez Wykonawcę w formularzu JEDZ ogólnego oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (kryteriów kwalifikacji), co wiąże się z koniecznością wypełnienia przez Wykonawcę w części IV wyłącznie sekcji α. 5. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych w niniejszym postępowaniu ze względów ekonomicznych tj. obsługa dwóch placówek znajdujących się w tym samym mieście przez jednego wykonawcę zmniejsza koszty wykonywania usługi a ze względów organizacyjnych ułatwi komunikację, koordynację i nadzór nad należytym wykonaniem usługi. 6. Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych. 7. Zamawiający przewiduje składanie podmiotowych środków dowodowych w niniejszym postępowaniu. 8. Zamawiający nie przewiduje składania przedmiotowych środków dowodowych w niniejszym postępowaniu. 9. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o zamówienie wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94. 10. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium. 11. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 12. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia, o których mowa w art. 214 pkt 7. 13. Zamawiający nie przewiduje wizji lokalnej, obowiązku sprawdzenia przez wykonawców dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, ani zwoływania zebrania wykonawców. 14. Zamawiający nie przewiduje rozliczania w walutach obcych. 15. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. 16. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet zamówienia. 17. Zamawiający nie zastrzega obowiązku wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia. 18. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom. 19. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej. 20. Wszystkie pozostałe wymagania nie ujęte w przedmiotowym ogłoszeniu zawarte są w SWZ i załącznikach do SWZ.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

Zamówienie udzielane jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2026r. poz. 793 z zm.).

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: Podstawa wykluczenia, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą), oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ (na żądanie zamawiającego).

Korupcia: Podstawa wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstw wymienionych w art. 228-230a lub 250a Kodeksu karnego, art. 46 - 48 ustawy o sporcie lub art. 54 ust. 1-4 ustawy o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Podvod: Podstawa wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, jak również przestępstw skarbowych, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) ustawy. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: Podstawa wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp, jeśli osoby występujące po stronie wykonawcy zostały ukarane za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15

czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769). Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Poruśnięcie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: Podstawa wykluczenia o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą), oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ (na żądanie zamawiającego).

Poruśnięcie povinnosti platiť dane: Podstawa wykluczenia o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą), oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ (na żądanie zamawiającego).

Čisto vnútroštátne dôvody vylúčenia: Postawy wykluczenia przewidziane w przepisach ustawy Pzp, które nie mają swojego odpowiednika w przepisach dyrektyw dotyczących zamówień publicznych. Przesłanki te dotyczą: 1) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie; 2) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270- 277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu], z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego. 3) wykluczenia wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówieni a publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp); zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego. 4) postawy wykluczenia wskazanych art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 poz. 514). Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą), oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ, informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: Przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą), oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.

108 ust. 1 pkt 5 ustawy pzp według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ (na żądanie zamawiającego).

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: Podstaw wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r.

- o skutkach powierzenia wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew 189a Kodeksu karnego. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: Przesłanka wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstw wskazanych w 299 lub art. 165a Kodeksu karnego. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: Przesłanka wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, która dotyczy przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną, czyli przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o których mowa w art. 115 par. 20 Kodeksu karnego. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Účasť v zločineckej organizácii: Przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa wskazanego w art. 258 Kodeksu karnego. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Urzędu Morskiego w Szczecinie

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego utrzymania czystości w budynkach i na terenie zewnętrznym – Czerwony Ratusz, Kapitanat Portu Szczecin oraz w placówkach terenowych Urzędu Morskiego w Szczecinie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w Załączniku nr 1 do SWZ.

Interný identifikátor: PO-II.2600.13.26

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90910000 Upratovanie služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 90911200 Čistenie (upratovanie) budov, 90911300 Umývanie okien, 90620000 Odpratávanie snehu

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Szczecin

PSČ: 70-207

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Krajina: Poľsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 48 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: Ofertę należy przygotować zgodnie z rozdziałem 8 SWZ.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli wykonawca w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał usługę utrzymania czystości w budynkach jednostek sektora finansów publicznych o powierzchni nie mniejszej niż 12 000 m² i nieprzerwanie przez okres co najmniej 2 lat.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Cena - 100%

Opis: Cena

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: poľština

Adresa súťažných podkladov: <https://ums.ezamawiajacy.pl>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: platforma elektroniczna

URL: <https://ums.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://ums.ezamawiajacy.pl>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: poľština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia (EÚ) č. 910/2014]

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 13/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 88 Dni

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 13/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Miejsce: platforma elektroniczna: <https://ums.ezamawiajacy.pl>

Doplňujúce informácie: Wykonawca pozostaje związany z ofertą do dnia 08.01.2027 r.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno
Bude sa využívať elektronická platba: áno
Mechanizmus financovania: Zamawiający będzie dokonywał płatności miesięcznych

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Sąd Polubowny przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Organizácia pre preskúmanie: Krajowa Izba Odwoławcza

Informácie o lehotách na preskúmanie: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż ppkt. 1).

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

Organizácia spracúvajúca ponuky: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

Registračné číslo: REGON 000145017

Oddelenie: Wydział Prawno - Organizacyjny

Poštová adresa: pl. Stefana Batorego 4

Mesto: Szczecin

PSC: 70-207

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Krajina: Poľsko

E-mail: zamowienia@ums.gov.pl

Telefón: 48914342423

Internetová adresa: www.ums.gov.pl

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://ums.ezamawiajacy.pl>

Profil kupujúceho: <https://ums.ezamawiajacy.pl>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Krajowa Izba Odwoławcza

Registračné číslo: 5262239325

Poštová adresa: ul. Postępu 17a

Mesto: Warszawa

PSČ: 02-676

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Krajina: Poľsko

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefón: (22) 458 78 01

Fax: (22) 458 78 00

Internetová adresa: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Registračné číslo: 5262883664

Poštová adresa: ul. Hoża 76/78

Mesto: Warszawa

PSČ: 00-682

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Krajina: Poľsko

E-mail: sp@prokuratoria.gov.pl

Telefón: 22 6958504

Fax: 22 6958111

Internetová adresa: <https://www.gov.pl/web/spprokuratoria/mediacja3>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.gov.pl/web/spprokuratoria/danekontaktowe>

Roly tejto organizácie:

Sprostredkovateľská organizácia

8.1. ORG-0000

Úradný názov: Publications Office of the European Union

Registračné číslo: PUBL

Mesto: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefón: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: bf81a06b-a23f-4104-9e2e-1072c5d1c88e - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 04/09/2026 11:12:04 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: poľština

Číslo uverejnenia oznámenia: 613148-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 172/2026

Dátum uverejnenia: 07/09/2026