

616834-2026 - Súťaž

Bulharsko – Stavebné práce – „Текущи и аварийни строително-ремонтни работи в обекти на БАН на територията на Р България по Обособени Позиции“

OJ S 173/2026 08/09/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: БЪЛГАРСКА АКАДЕМИЯ НА НАУКИТЕ

E-mail: zop@cu.bas.bg

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Vzdelávanie

2. Postup

2.1. Postup

Názov: „Текущи и аварийни строително-ремонтни работи в обекти на БАН на територията на Р България по Обособени Позиции“

Opis: Текущи и аварийни строително-ремонтни работи в обекти на БАН на територията на Р България по Обособени Позиции. Предметът на обществената поръчка е разделен на две Обособени Позиции, както следва: Обособена позиция № 1 - „Текущи и аварийни строително-ремонтни работи в обекти на БАН на територията на гр. София и по изключение извън гр. София“; Обособена позиция № 2 - „Текущи и аварийни строително-ремонтни работи в обекти на БАН на територията на гр. Пловдив“; Предметът на обществената поръчка по Обособена Позиция № 1 е изпълнение на строителство, касаещо текущите и аварийни строително-ремонтни работи в обекти на БАН на територията на гр. София (по изключение могат да бъдат заявявани и ремонти за отделни обекти извън територията на гр. София, в съответствие с предвиденото в ТС). Строителните работи ще се изпълняват само след предварителна писмена заявка от Възложителя. Предметът на обществената поръчка по Обособена Позиция № 2 е изпълнение на строителство, касаещо текущите и аварийни строително-ремонтни работи в обект на БАН на територията на гр. Пловдив. Строителните работи ще се изпълняват само след предварителна писмена заявка от Възложителя. Сроктът за изпълнение на поръчката по всяка Обособена Позиция е 36 месеца с опция за удължаване с още 6 месеца. Подробно описание на отделните строително-ремонтни работи (CPR), включени в предмета на поръчката по Обособени Позиции № 1 и № 2 е предоставено в Техническите спецификации по Обособени Позиции № 1 и № 2.

Identifikátor postupu: 63d7c373-3fbc-41ac-8274-faa3013ae591

Interný identifikátor: 587232

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Гаранция за изпълнение – изисква се 1. Възложителят изисква гаранция, обезпечаваща изпълнението на договора по Обособена Позиция № 1 и по Обособена Позиция № 2. Гаранцията се представя при подписване на договора. 2. Участникът, определен за изпълнител по Обособена Позиция № 1 и по Обособена Позиция № 2, представя гаранция, обезпечаваща изпълнение на договора в размер на

5% (пет на сто) от максималната стойност на съответната обособена позиция без ДДС. Гаранцията за изпълнение на договора по обособена позиция № 1 е в размер на 22 500 Евро. Гаранцията за изпълнение на договора по обособена позиция № 2 е в размер на 5 000 Евро. 3. Гаранцията се предоставя в една от формите по чл. 111, ал. 5 ЗОП: а) парична сума; или б) банкова гаранция; или в) застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Гаранцията по букви „а“ или „б“ може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант. 4. Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. 4.1. Когато гаранцията за изпълнение се представя под формата на парична сума, сумата се внася по банкова сметка на Възложителя БАН, която ще бъде предоставена на участника, определен за Изпълнител след влизане в сила на Решението за определяне на Изпълнител. 4.2. Банковата гаранция следва да е безусловна и неотменима банкова гаранция в полза на БАН и предварително съгласувана с Възложителя. Банковата гаранция трябва да отговаря на изискванията за нея, описани в проекта на договор. Същите изисквания се отнасят и за застраховката. Гаранцията, обезпечаваща изпълнението на договора, трябва да бъде със срок на валидност съгласно посоченото в проекта на договор, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция или застраховката се удължава или се издава нова. 5. Банковите разходи по откриването на гаранцията са за сметка на участника. Участникът трябва да предвиди и заплати своите такси по откриване и обслужване на гаранцията, така че размерът на гаранцията да не бъде по-малък от определения размер. Същите изисквания се отнасят и за застраховката. 6. Подробности за условията и сроковете за задържане на гаранцията, обезпечаваща изпълнението на договора и за освобождаване на гаранцията са уредени в проекта на договор за възлагане на обществената поръчка. 7. Когато определеният за изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Местата на изпълнение на строителните работи по Обособена Позиция № 1 са обекти на територията на гр. София и по изключение извън гр. София. Местата на изпълнение на строителните работи по Обособена Позиция № 2 са Административна сграда на БАН-Администрация в гр. Пловдив, ул. „Филип Македонски“ № 29 и ако е необходимо и други обекти на БАН на територията на гр. Пловдив.

Mesto: София. Пловдив.

PSČ: 1113

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): София (столица) (BG411)

Krajina: Bulharsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 550 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: 1. Възложителят отстранява от участие в процедурата участник, за когото са налице обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), чл. 55, ал. 1, точки 1, 3, 4, 5 от ЗОП и чл. 107 от ЗОП, при спазване на

разпоредбите на чл. 57 ЗОП. 2. Специфичните национални основания за изключване, които се прилагат за тази поръчка са: а) осъждане на участника с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 114а - 114т, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 - 217, чл. 219 - 252, чл. 253 - 260, чл. 301 - 307, чл. 321, 321а и чл. 352 - 353е от Българския Наказателен кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); б) установено за участника с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, нарушение по чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 228, ал. 3 от Кодекса на труда (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП); в) установено за участника с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, нарушение по чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП); г) наличие на свързаност по смисъла на пар. 2, т. 45 от Допълнителните разпоредби на ЗОП между участници в настоящата поръчка (чл. 107, т. 4 от ЗОП); д) наличие за участника на обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (загл. изм. - ДВ, бр. 48 от 2016 г., в сила от 01.07.2016 г.); е) наличие за участника на обстоятелства по чл. 91 от ЗАКОНА за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности; ж) наличие за участника на влязъл в сила съдебен акт, с който е наложена забрана по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от Закона за административните нарушения и наказания (ЗАНН). Липсата или наличието на Специфичните национални основания за изключване се попълва в ЕЕДОП – Част III - Раздел Г.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 2

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 2

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Účasť v zločinskej organizácii: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Корупция: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Podvod: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.)

като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: Кандидатът или участникът е

осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс

(чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušenie povinnosti platiť dane: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.

61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Konkurz: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Platobná neschopnosť: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Dohoda s veriteľmi: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Aktívna spravovanie likvidátorom: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Pozastavené podnikateľské činnosti: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Обособена Позиция № 1 - „Текущи и аварийни строително-ремонтни работи в обекти на БАН на територията на гр. София и по изключение извън гр. София“

Opis: Предметът на обществената поръчка по обособена позиция № 1 е изпълнение на строителство, касаещо текущите и аварийни строително-ремонтни работи в обекти на БАН на територията на гр. София. Сгради и обекти на БАН на територията на Р България, гр. София, са както следва: Административната сграда на БАН в гр. София, „ул. 15-ти ноември“ № 1. Площадкови водопроводни мрежи, пътни алеи и обекти/сгради на БАН-Администрация на територията на Научен комплекс 1 на БАН – гр. София, 4-ти км. Площадкови водопроводни мрежи, пътни алеи и обекти/сгради на БАН-Администрация на територията на Научен комплекс 2 на БАН – гр. София, 8-ми км. Други сгради и обекти на БАН-Администрация в гр. София. При необходимост и по изключение, Изпълнителят по Обособена Позиция № 1 следва да извършва строително

ремонтни работи и на други обекти на БАН на територията на Р България, извън гр. София (например в село Шкорпиловци, село Брацигово и други). Посочените примери следва да позволят на участника, да калкулира в своята оферта всички необходими разходи, които могат да произтичат от отдалечеността на обектите. Извършването на ремонти по изключение в обекти извън град София означава извършване на до три такива ремонта извън гр. София за целия срок на изпълнение на договора.

Interný identifikátor: 606723

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Možnosti:

Popis možností: Срокът за изпълнение на поръчката е 36 месеца или до достигане на максималната стойност, посочена по-горе, в зависимост от това кое от двете събития настъпи по-рано. На основание чл. 116, ал.1, т. 1 от ЗОП, в случай, че след изтичането на 36-месечния срок максималната стойност на поръчката не е достигната, при взаимно съгласие на страните, срокът на договора може да продължи своето действие с период до 6 месеца, така че общият срок за изпълнение на договора да бъде до 42 месеца, но при условие, че максималната стойност на поръчката не се надвиши.

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Сгради и обекти на БАН на територията на Р България, гр. София. При необходимост и по изключение, Изпълнителят по Обособена Позиция № 1 следва да извършва строително ремонтни работи и на други обекти на БАН на територията на Р България, извън гр. София (например в село Шкорпиловци, село Брацигово и други).

Mesto: София

PSČ: 1113

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): София (столица) (BG411)

Krajina: Bulharsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 36 Mesiac

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 450 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Doplňujúce informácie: Във връзка с чл. 47, ал. 3 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), Възложителят изисква от участниците да декларират, че офертите им са изготвени при спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Р България, и които са приложими към строителство. Това изискване се декларира като част от Техническото предложение. Указание: Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в

Република България и които са приложими към строителството, предмет на поръчката, както следва: Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция за приходите (<http://www.nap.bg/>); Относно задълженията за опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите: Централна сграда: Р България, гр. София 1000, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22, Телефон: 02 / 940 60 00, Интернет адрес: <https://www.moew.government.bg/>. Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика (<https://www.mlsp.government.bg/>).

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

Kritériá zeleného verejného obstarávania: Žiadne kritériá zeleného verejného obstarávania

5.1.8. Kritériá prístupnosti

Kritériá prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím nie sú zahrnuté s nasledujúcim odôvodnením

Odôvodnenie: Критерии за достъпността за лицата с увреждания не е приложимо за настоящата поръчка.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: III.1.1. Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност Всеки участник в обществената поръчка по Обособена Позиция № 1 трябва да притежава валидна към датата на подаване на офертата регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в Република България, съгласно чл. 3, ал. 2 от Закона за Камарата на строителите (ЗКС), за изпълнение на строежи ТРЕТА категория съгласно чл. 137, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) или за по-висока категория строежи съгласно чл. 137, ал. 1 от ЗУТ, или да притежава еквивалентна регистрация в професионален, или търговски регистър в държавата, в която участникът е установен, за участник – чуждестранно лице, която регистрация му дава право да изпълнява посочения вид строежи. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с горепосочения критерий за подбор се доказва от съответните членове на обединението, съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. Всеки член на обединението, който ще изпълнява строителни и/или монтажни работи по поръчката, трябва да е вписан в ЦПРС за изпълнение на строежи ТРЕТА или по-висока категория строежи съгласно чл. 137, ал. 1 от ЗУТ – съгласно посоченото по-горе. Когато участник, предвижда да използва подизпълнители, всеки подизпълнител който ще изпълнява строителни и/или монтажни работи по поръчката, трябва да е вписан в ЦПРС за изпълнение на строежи ТРЕТА или по-висока категория строежи съгласно чл. 137, ал. 1 от ЗУТ, съгласно посоченото по-горе за участника. При подаване на оферта, съответствието с изискването се декларира в ЕЕДОП (Част IV „Критерии за подбор“, Раздел А „Годност“). В случаите по чл. 67, ал. 5 от ЗОП и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП съответствието с изискването се доказва с представяне на валидно Удостоверение за вписване в ЦПРС към Камарата на строителите в България за изпълнение на изисквания вид строежи. В случай че участникът е чуждестранно лице, в хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация, или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското

икономическо пространство, доказващи вписването на участника в съответен регистър на тази държава. За чуждестранните лица изискването за вписване в Централния професионален регистър на строителя при Камарата на Строителите в България не се прилага към момента на подаване на офертата, а към момента на сключване на Договора за изпълнение на поръчката. При подписване на договора, определеният изпълнител участник – чуждестранно лице следва да докаже, че има право да изпълнява възлаганите дейности на територията на Република България, в т.ч. на основание чл. 3, ал. 1 и 2 от ЗКС да представи на Възложителя БАН валидно Удостоверение за вписване в ЦПРС към Камарата на строителите в България за изпълнение на посочената категория строежи, в които попада обекта на поръчката (чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП).

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: III.1.2. Изисквания за Застраховка „Професионална отговорност“

“ Всеки участник в обществената поръчка по Обособена Позиция № 1 трябва да притежава валидна към датата на подаване на офертата застраховка „Професионална отговорност за Строител“ по чл. 171, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията на участника, за минимална застрахователна сума за Строител за ТРЕТА или по-висока категория строежи съгласно чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /приета с ПМС № 38 от 24.02.2004 г., обн. ДВ. бр.17 от 2 Март 2004 г./ или еквивалентна застраховка съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен. Изискването за застраховка за професионална отговорност на лицата по чл.171, ал. 1 от ЗУТ не се прилага за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. В този случай Възложителят поставя изискване съгласно чл. 171а, ал. 2 от ЗУТ, когато предоставената застраховка или гаранция покрива само частично рисковете, участникът да има валидна допълнителна застраховка или гаранция, която да обхване непокритите рискове, в съответствие с чл. 173, ал. 2 и чл. 174, ал. 1 от ЗУТ и при спазване изискванията на чл. 27, ал. 3 от Закона за дейностите по предоставяне на услуги. Указания: При подаване на офертата участниците декларират съответствието си с критерия за подбор в ЕЕДОП. Преди сключване на договора, Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи копие на валидна застрахователна полица „Професионална отговорност за Строител“ за вреди, причинени на други участници в строителството и/или трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им по смисъла чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. При условията на чл. 171а, ал. 1 от ЗУТ се представя еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. При условията на чл. 171а, ал. 2 от ЗУТ, в случай по чл. 171а, ал. 1 от ЗУТ, когато предоставената застраховка или гаранция покрива само частично рисковете, участникът следва да представи валидна допълнителна застраховка или гаранция, която да обхване непокритите рискове, в съответствие с чл. 173, ал. 2 и чл. 174, ал. 1 от ЗУТ и при

спазване изискванията на чл. 27, ал. 3 от Закона за дейностите по предоставяне на услуги. Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от Възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ. Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, съответствието с критерия за подбор по тази точка се прилага съгласно указаното в чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Всяко от лицата в обединението, което ще изпълнява строителни работи по поръчката трябва да има посочената застраховка. При участие на подизпълнител/и, всеки подизпълнител, който ще изпълнява строителни работи по поръчката трябва да отговаря на посочения критерий за подбор по тази точка, отнасящ се до участника. На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: III.1.3. Референции за определени строителни работи

Участникът по Обособена Позиция № 1 следва да е изпълнил през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата дейност (строителство), идентична или сходна* с предмета на обществената поръчка на минимум 1 (един) обект. *Под „дейност (строителство), сходна с предмета на обществената поръчка“, следва да се разбира извършване на строителство и/или преустройство/реконструкция/ремонт на сграда/сгради трета или по-висока категория строеж, съгласно чл. 137, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), което включва най-малко следното: • изпълнение на СМР/строително-ремонтни работи по част Архитектура; • изпълнение на СМР /строително-ремонтни работи по част ВиК (Водоснабдяване и Канализация); • изграждане или ремонт на покрив. Трите под-дейности (архитектура, ВиК, ремонт на покрив) може да са изпълнявани в рамките на един или повече договори. Посочените видове дейности следва да са изпълнени от участника. Указания: При подаване на офертата участниците декларират съответствието си с критерия за подбор в ЕЕДОП. Преди сключване на договора, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, съответствието с критерия за подбор по тази точка се прилага съгласно указаното в чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Всеки член на обединението, който ще изпълнява строителни и/или монтажни работи по поръчката по съответната част трябва да отговаря на критерия за подбор по тази точка за изпълнени дейности по съответната част. Тоест ако член на обединението ще изпълнява по настоящата поръчка само СМР по част Архитектура, този член на обединението трябва да е изпълнил през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, най-малко една строителна дейност, включваща изпълнение на строително-ремонтни работи по част Архитектура. Аналогично се прилага критерия за подбор, ако член на обединението ще изпълнява по настоящата поръчка само СМР по част ВиК или само СМР Ремонт на Покриви. В случай, че член на обединението ще изпълнява СМР по настоящата поръчка по всички части (Архитектура, ВиК, Ремонт на Покриви), този член на обединението трябва да отговаря изцяло на критерия за подбор по тази точка. Когато участник, предвижда участие на подизпълнители, всеки подизпълнител трябва да отговаря на критерия за подбор по тази точка съобразно вида и дела от поръчката,

който ще изпълнява. На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: III.1.4. Подходяща образователна и професионална квалификация Участникът по Обособена Позиция № 1 следва да разполага като минимум със следния ръководен състав за изпълнение на поръчката: Технически ръководител: Минимални изисквания: • Техническо правоспособно лице - строителен инженер, архитект или строителен техник с четиригодишен курс на обучение и придобита професионална квалификация в областите "Архитектура и строителство" или "Техника", а за чуждестранните лица – еквивалентно образование и квалификация, когато са придобити в чужбина; • специфичен професионален опит - да е участвал като Технически ръководител на минимум един строителен Обект, като обектът следва да е изпълнен. При подаване на оферта, информацията относно изискването се посочва от участника в ЕЕДОП, съгласно указаното в т. 9.4 по-долу. Съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, възложителят може да изисква от участниците по всяко време след отварянето на офертите да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата. При сключване на договор за изпълнение на поръчката, съответствието с изискването се доказва със списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и на членовете на ръководния състав, който ще отговаря за изпълнението, както и с документи, които доказват професионална компетентност на лицата. Примерни документи за доказване образованието и квалификацията на експертите са копия от дипломи, сертификати, удостоверения за преминато обучение. Примерните документи за доказване на специфичния професионален опит са копия на трудови книжки, препоръки за добро изпълнение, договори, приемо- предавателни протоколи, Акт обр. 15 и други, които доказват заявената от участника информация. Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, съответствието с критерия за подбор по тази точка се прилага съгласно разпоредбата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участник, предвижда да използва подизпълнители, всеки подизпълнител трябва да отговаря на критерия за подбор по тази точка съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълнява.

Kritérium: Certifikáty od nezávislých orgánov o normách zabezpečenia kvality

Popis výberového kritéria: III.1.5. Всеки участник по Обособена Позиция № 1 следва да прилага в работата си и да притежава сертификат за внедрена система за управление на качеството по стандарт БДС EN ISO 9001:2015 или EN ISO 9001:2015 или еквивалентен стандарт, с предметен обхват, включващ строителство или строително-ремонтни работи или изграждане на сгради и съоръжения или друг сходен предмет, включващ строителни работи, или участникът следва да има внедрени еквивалентни мерки за управление на качеството съгласно чл. 64, ал. 7 от ЗОП. В случай, че участникът прилага еквивалентни мерки за управление на качеството съгласно чл. 64, ал. 7 от ЗОП, участникът трябва да представи и писмени доказателства, че предлаганите мерки са еквивалентни на изискваните, съгласно чл. 64, ал. 8 от ЗОП. Критерият за подбор по тази точка се прилага съгласно указаното в чл. 64, ал. 5 – ал. 8 от ЗОП. Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, съответствието с критерия за подбор по тази точка се прилага съгласно указаното в чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участник, предвижда да използва подизпълнители, всеки подизпълнител, който

ще предоставя услуги, описани в Техническата Спецификация трябва да отговаря на критерия за подбор по тази точка. Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи копие от валиден сертификат за внедрена система за управление на качеството по стандарт БДС EN ISO 9001:2015 или EN ISO 9001:2015 или еквивалентен стандарт, с предметен обхват съгласно посоченото по-горе или участникът следва да представи описание на внедрени еквивалентни мерки за управление на качеството съгласно чл. 64, ал. 7 от ЗОП, както и писмени доказателства, че предлаганите мерки са еквивалентни на изискваните, съгласно чл. 64, ал. 8 от ЗОП.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Критерият за възлагане на поръчката по всяка обособена позиция е „най-ниска цена“ по чл.70, ал. 2, т. 1 ЗОП.

Opis: Вземат се предвид техническите и ценовите предложения само на тези участници, които отговарят на условията за участие. По отношение на Обособена Позиция № 1 и Обособена Позиция № 2, под „цена“ се има предвид предложената от всеки участник „Обща цена за изпълнение на съответната обособена позиция по коефициенти“, в Евро без ДДС. Изчислява се като сбор от общите цени за отделните CMP/CPP. Общата цена за отделните CMP/CPP се получава, като предложената от участника единична цена за отделното CMP/CPP се умножи по коефициент на тежест определен от Възложителя. Коефициентите на тежест за отделните CMP/CPP са с цел само за оценка на офертите и няма да се използват при изпълнението на поръчката. Единичните цени в офертите и общата цена на офертата ще се закръгляват от Възложителя с точност до втория знак след десетичния разделител. На първо място се класира участникът с най-ниска предложена Обща Цена. Останалите участници се класират във възходящ ред на цената. За изпълнител на обществената поръчка се определя участникът, класиран на първо място.

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: bulharčina

Adresa súťažných podkladov: <https://app.eop.bg/today/587232>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://app.eop.bg/today/587232>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: bulharčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 13/10/2026 23:59:59 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 14/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Miesto: В системата

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Комисия за защита на конкуренцията

Informácie o lehotách na preskúmanie: На основание чл.196 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с чл.197, ал.1, т. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), Решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура може да се обжалва в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП. Ред за подаване на жалби - съгласно Глава двадесет и седма от ЗОП. На обжалване по реда на Глава двадесет и седма от ЗОП подлежат и действия или бездействия на възложителя, с които се възпрепятства достъпът или участието на лица в процедурата. Не подлежат на самостоятелно обжалване действията на възложителя по издаване на решенията по чл. 196, ал. 1 от ЗОП.

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre dane uplatňovaného v mieste plnenia zákazky: Национална агенция за приходите

Webová adresa daňovej legislatívy: <https://nra.bg/wps/portal/nra/nachalo>

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre ochranu životného prostredia uplatňovaného v mieste plnenia zákazky: Министерство на околната среда и водите

Webová adresa environmentálnej legislatívy: <https://www.moew.government.bg/>

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre ochranu zamestnanosti a pracovné podmienky uplatňovaného v mieste plnenia zákazky:

Министерство на труда и социалната политика

Webová adresa pracovnej legislatívy: <https://www.mlsp.government.bg/>

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Обособена Позиция № 2 „Текущи и аварийни строително-ремонтни работи в обекти на БАН на територията на гр. Пловдив“

Opis: Обособена Позиция № 2 „Текущи и аварийни строително-ремонтни работи в обекти на БАН на територията на гр. Пловдив“; Предметът на обществената поръчка по обособена позиция № 2 е изпълнение на строителство касаещо текущите и аварийни строително-ремонтни работи в обекти на БАН на територията на гр. Пловдив. Сгради и обекти на БАН на територията на Р България, гр. Пловдив, са както следва: Административна сграда на БАН-Администрация в гр. Пловдив, ул. „Филип Македонски“ № 29. Други обекти на БАН на територията на гр. Пловдив – ако възникне необходимост от ремонт. Срокът за изпълнение на поръчката е 36 месеца или до достигане на максималната стойност, посочена по-горе, в зависимост от това кое от двете събития настъпи по-рано. Срокът на изпълнение на поръчката започва да тече от датата на сключване на договора. На основание чл. 116, ал.1, т. 1 от ЗОП, в случай, че след изтичането на 36-месечния срок и максималната стойност на поръчката не е достигната, при взаимно съгласие на страните, срокът на договора може да продължи своето действие с период до 6 месеца, така че общият срок за изпълнение на договора да бъде до 42 месеца, но при условие, че максималната стойност на поръчката не се надвиши.

Interný identifikátor: 606725

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Možnosti:

Popis možností: Сроктът за изпълнение на поръчката е 36 месеца или до достигане на максималната стойност, посочена по-горе, в зависимост от това кое от двете събития настъпи по-рано. Сроктът на изпълнение на поръчката започва да тече от датата на сключване на договора. На основание чл. 116, ал.1, т. 1 от ЗОП, в случай, че след изтичането на 36-месечния срок и максималната стойност на поръчката не е достигната, при взаимно съгласие на страните, срокът на договора може да продължи своето действие с период до 6 месеца, така че общият срок за изпълнение на договора да бъде до 42 месеца, но при условие, че максималната стойност на поръчката не се надвиши.

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Сгради и обекти на БАН на територията на Р България, гр. Пловдив, както следва: Административна сграда на БАН-Администрация в гр. Пловдив, ул. „Филип Македонски“ № 29. Други обекти на БАН на територията на гр. Пловдив – ако възникне необходимост от ремонт.

Mesto: София

PSČ: 4000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Пловдив (BG421)

Krajina: Bulharsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 36 Mesiace

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 100 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Doplňujúce informácie: Във връзка с чл. 47, ал. 3 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), Възложителят изисква от участниците да декларират, че офертите им са изготвени при спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Р България, и които са приложими към строителство. Това изискване се декларира като част от Техническото предложение. Указание: Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и които са приложими към строителството, предмет на поръчката, както следва: Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция за приходите (<http://www.nap.bg/>); Относно задълженията за опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите: Централна сграда: Р България, гр. София 1000, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22, Телефон: 02 / 940 60 00, Интернет адрес: <https://www.moew.government.bg/>. Относно задълженията, свързани със

закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика (<https://www.mlsp.government.bg/>).

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

Kritériá zeleného verejného obstarávania: Žiadne kritériá zeleného verejného obstarávania

5.1.8. Kritériá prístupnosti

Kritériá prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím nie sú zahrnuté s nasledujúcim odôvodnením

Odôvodnenie: Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са приложими за настоящата поръчка.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: III.2.1. Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност Всеки участник в обществената поръчка по Обособена Позиция № 2 трябва да притежава валидна към датата на подаване на офертата регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в Република България, съгласно чл. 3, ал. 2 от Закона за Камарата на строителите (ЗКС), за изпълнение на строежи ТРЕТА категория съгласно чл. 137, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) или за по-висока категория строежи съгласно чл. 137, ал. 1 от ЗУТ, или да притежава еквивалентна регистрация в професионален, или търговски регистър в държавата, в която е установен, за участник – чуждестранно лице, която регистрация му дава право да изпълнява посочения вид строежи. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с горепосочения критерий за подбор се доказва от съответните членове на обединението, съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. Всеки член на обединението, който ще изпълнява строителни и/или монтажни работи по поръчката, трябва да е вписан в ЦПРС за изпълнение на строежи ТРЕТА или по-висока категория строежи съгласно чл. 137, ал. 1 от ЗУТ – съгласно посоченото по-горе. Когато участник, предвижда да използва подизпълнители, всеки подизпълнител който ще изпълнява строителни и/или монтажни работи по поръчката, трябва да е вписан в ЦПРС за изпълнение на строежи ТРЕТА или по-висока категория строежи съгласно чл. 137, ал. 1 от ЗУТ, съгласно посоченото по-горе за участника. При подаване на оферта, съответствието с изискването се декларира в ЕЕДОП (Част IV „Критерии за подбор“, Раздел А „Годност“). В случаите по чл. 67, ал. 5 от ЗОП и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП съответствието с изискването се доказва с представяне на валидно Удостоверение за вписване в ЦПРС към Камарата на строителите в България за изпълнение на изисквания вид строежи. В случай че участникът е чуждестранно лице, в хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация, или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи вписването на участника в съответен регистър на тази държава. За чуждестранните лица изискването за вписване в Централния професионален регистър на строителя при Камарата на Строителите в България не се прилага към момента на подаване на офертата, а към момента на сключване на Договора за изпълнение на поръчката. При подписване на договора, определеният изпълнител участник – чуждестранно лице следва да докаже, че има право да

изпълнява възлаганите дейности на територията на Република България, в т.ч. на основание чл. 3, ал. 1 и 2 от ЗКС да представи на Възложителя БАН валидно Удостоверение за вписване в ЦПРС към Камарата на строителите в България за изпълнение на посочената категория строежи, в които попада обекта на поръчката (чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП).

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: III.2.2. Изисквания за Застраховка „Професионална отговорност“

“ Всеки участник в обществената поръчка по Обособена Позиция № 2 трябва да притежава валидна към датата на подаване на офертата застраховка „Професионална отговорност за Строител“ по чл. 171, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията на участника, за минимална застрахователна сума за Строител за ТРЕТА или по-висока категория строежи съгласно чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /приета с ПМС № 38 от 24.02.2004 г., обн. ДВ. бр.17 от 2 Март 2004 г./ или еквивалентна застраховка съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен. Изискването за застраховка за професионална отговорност на лицата по чл.171, ал. 1 от ЗУТ не се прилага за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. В този случай Възложителят поставя изискване съгласно чл. 171а, ал. 2 от ЗУТ, когато предоставената застраховка или гаранция покрива само частично рисковете, участникът да има валидна допълнителна застраховка или гаранция, която да обхване непокритите рискове, в съответствие с чл. 173, ал. 2 и чл. 174, ал. 1 от ЗУТ и при спазване изискванията на чл. 27, ал. 3 от Закона за дейностите по предоставяне на услуги. Указания: При подаване на офертата участниците декларират съответствието си с критерия за подбор в ЕЕДОП. Преди сключване на договора, Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи копие на валидна застрахователна полица „Професионална отговорност за Строител“ за вреди, причинени на други участници в строителството и/или трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им по смисъла чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. При условията на чл. 171а, ал. 1 от ЗУТ се представя еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. При условията на чл. 171а, ал. 2 от ЗУТ, в случай по чл. 171а, ал. 1 от ЗУТ, когато предоставената застраховка или гаранция покрива само частично рисковете, участникът следва да представи валидна допълнителна застраховка или гаранция, която да обхване непокритите рискове, в съответствие с чл. 173, ал. 2 и чл. 174, ал. 1 от ЗУТ и при спазване изискванията на чл. 27, ал. 3 от Закона за дейностите по предоставяне на услуги. Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от Възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ. Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, съответствието с критерия за подбор по тази точка се прилага съгласно указаното в чл.

59, ал. 6 от ЗОП. Всяко от лицата в обединението, което ще изпълнява строителни работи по поръчката трябва да има посочената застраховка. При участие на подизпълнител/и, всеки подизпълнител, който ще изпълнява строителни работи по поръчката трябва да отговаря на посочения критерий за подбор по тази точка, отнасящ се до участника. На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: III.2.3. Референции за определени строителни работи

Участникът по Обособена Позиция № 2 следва да е изпълнил през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата дейност (строителство), идентична или сходна* с предмета на обществената поръчка на минимум 1 (един) обект. *Под „дейност (строителство), сходна с предмета на обществената поръчка“, следва да се разбира извършване на строителство и/или преустройство/реконструкция/ремонт на сграда/сгради трета или по-висока категория строеж, съгласно чл. 137, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), което включва най-малко следното: • изпълнение на СМР/строително-ремонтни работи по част Архитектура; • изграждане или ремонт на покрив. Двете под-дейности (архитектура, ремонт на покрив) може да са изпълнявани в рамките на един или повече договори. Посочените видове дейности следва да са изпълнени от участника. Указания: При подаване на офертата участниците декларират съответствието си с критерия за подбор в ЕЕДОП. Преди сключване на договора, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, съответствието с критерия за подбор по тази точка се прилага съгласно указаното в чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Всеки член на обединението, който ще изпълнява строителни и/или монтажни работи по поръчката по съответната част трябва да отговаря на критерия за подбор по тази точка за изпълнени дейности по съответната част. Тоест ако член на обединението ще изпълнява по настоящата поръчка само СМР по част Архитектура, този член на обединението трябва да е изпълнил през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, най-малко една строителна дейност, включваща изпълнение на строително-ремонтни работи по част Архитектура. Аналогично се прилага критерия за подбор, ако член на обединението ще изпълнява по настоящата поръчка само СМР Ремонт на Покриви. В случай, че член на обединението ще изпълнява СМР по настоящата поръчка по всички части (тоест ще изпълнява СМР по част Архитектура и ще изпълнява и Ремонт на Покриви), този член на обединението трябва да отговаря изцяло на критерия за подбор по тази точка. Когато участник, предвижда участие на подизпълнители, всеки подизпълнител трябва да отговаря на критерия за подбор по тази точка съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълнява. На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: III.2.4. Подходяща образователна и професионална квалификация Участникът по Обособена Позиция № 2 следва да разполага като минимум със следния ръководен състав за изпълнение на поръчката: Технически ръководител: Минимални изисквания: • Техническо правоспособно лице - строителен инженер, архитект или строителен техник с четиригодишен курс на обучение и придобита професионална квалификация в областите "Архитектура и строителство" или "Техника", а за чуждестранните лица – еквивалентно образование и квалификация, когато са придобити в чужбина; • специфичен професионален опит - да е участвал като Технически ръководител на минимум един строителен Обект, като обектът следва да е изпълнен. При подаване на оферта, информацията относно изискването се посочва от участника в ЕЕДОП, съгласно указаното в т. 9.4 по-долу. Съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, възложителят може да изисква от участниците по всяко време след отварянето на офертите да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата. При сключване на договор за изпълнение на поръчката, съответствието с изискването се доказва със списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и на членовете на ръководния състав, който ще отговаря за изпълнението, както и с документи, които доказват професионална компетентност на лицата. Примерни документи за доказване образованието и квалификацията на експертите са копия от дипломи, сертификати, удостоверения за преминато обучение. Примерните документи за доказване на специфичния професионален опит са копия на трудови книжни, препоръки за добро изпълнение, договори, приемо- предавателни протоколи, Акт обр. 15 и други, които доказват заявената от участника информация. Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, съответствието с критерия за подбор по тази точка се прилага съгласно разпоредбата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участник, предвижда да използва подизпълнители, всеки подизпълнител трябва да отговаря на критерия за подбор по тази точка съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Критерият за възлагане на поръчката по всяка обособена позиция е „най-ниска цена“ по чл.70, ал. 2, т. 1 ЗОП.

Opis: Вземат се предвид техническите и ценовите предложения само на тези участници, които отговарят на условията за участие. По отношение на Обособена Позиция № 1 и Обособена Позиция № 2, под „цена“ се има предвид предложената от всеки участник „Обща цена за изпълнение на съответната обособена позиция по коефициенти“, в Евро без ДДС. Изчислява се като сбор от общите цени за отделните СМР/СРР. Общата цена за отделните СМР/СРР се получава, като предложената от участника единична цена за отделното СМР/СРР се умножи по коефициент на тежест определен от Възложителя. Коефициентите на тежест за отделните СМР/СРР са с цел само за оценка на офертите и няма да се използват при изпълнението на поръчката. Единичните цени в офертите и общата цена на офертата ще се закръгляват от Възложителя с точност до втория знак след десетичния разделител. На първо място се класира участникът с най-ниска предложена Обща Цена. Останалите участници се класират във възходящ ред на цената. За изпълнител на обществената поръчка се определя участникът, класиран на първо място.

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: bulharčina

Adresa súťažných podkladov: <https://app.eop.bg/today/587232>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://app.eop.bg/today/587232>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: bulharčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 13/10/2026 23:59:59 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 14/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Miesto: В системата

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Комисия за защита на конкуренцията

Informácie o lehotách na preskúmanie: На основание чл.196 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с чл.197, ал.1, т. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), Решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура може да се обжалва в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП. Ред за подаване на жалби - съгласно Глава двадесет и седма от ЗОП. На обжалване по реда на Глава двадесет и седма от ЗОП подлежат и действия или бездействия на възложителя, с които се възпрепятства достъпът или участието на лица в процедурата. Не подлежат на самостоятелно обжалване действията на възложителя по издаване на решенията по чл. 196, ал. 1 от ЗОП.

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: БЪЛГАРСКА АКАДЕМИЯ НА НАУКИТЕ

Registračné číslo: 000662018

Poštová adresa: ул. 15 НОЕМВРИ № 1

Mesto: гр. София

PSČ: 1040

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): София (столица) (BG411)

Krajina: Bulharsko

Kontaktné miesto: Чл.-кор. Евелина Славчева - Председател на Българска академия на науките.

E-mail: zop@cu.bas.bg

Telefón: +359 29795298

Fax: +359 29817262

Internetová adresa: <https://www.bas.bg/>

Profil kupujúceho: <https://app.eop.bg/buyer/21683>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Комисия за защита на конкуренцията

Registračné číslo: 000698612

Poštová adresa: бул. Витоша № 18

Mesto: София

PSČ: 1000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): София (столица) (BG411)

Krajina: Bulharsko

Kontaktné miesto: Комисия за защита на конкуренцията

E-mail: delovodstvo@cpc.bg

Telefón: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internetová adresa: <http://www.cpc.bg>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Национална агенция за приходите

Registračné číslo: 131063188

Poštová adresa: Централно управление на НАП Адрес: Р България, гр. София, бул. „Дондуков“ № 52. Телефон: Информационен телефон на НАП - 0700 18 700

Mesto: София

PSČ: 1000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): София (столица) (BG411)

Krajina: Bulharsko

E-mail: nap@nra.bg

Telefón: 00359 700 18 700

Internetová adresa: <https://nra.bg/wps/portal/nra/nachalo>

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre dane uplatňovaného v mieste plnenia zákazky

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Министерство на околната среда и водите

Registračné číslo: 000697371

Poštová adresa: Централна сграда: Р България, гр. София 1000, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22 телефон: 02/ 940 60 00 Втора сграда: Р България, гр. София, ул. „Уилям Гладстон“ № 67 телефон: 02/ 940 60 00

Mesto: София

PSČ: 1000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): София (столица) (BG411)

Krajina: Bulharsko

E-mail: edno_gishe@moew.government.bg

Telefón: 00359 02 940 60 00

Internetová adresa: <https://www.moew.government.bg/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre ochranu životného prostredia uplatňovaného v mieste plnenia zákazky

8.1. ORG-0005

Úradný názov: Министерство на труда и социалната политика

Registračné číslo: 000695395

Poštová adresa: Р България, гр. София 1051, ул. „Триадица“ № 2. БЕЗПЛАТЕН

ТЕЛЕФОН ЗА ОБСЛУЖВАНЕ НА ГРАЖДАНИ: 0800 88 001 ТЕЛЕФОНИ ЗА

АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ И ДЕЛОВОДНИ СПРАВКИ: +359 2 8119 412; +359 2 8119 443.

Mesto: София

PSC: 1051

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): София (столица) (BG411)

Krajina: Bulharsko

E-mail: mlsp@mlsp.government.bg

Telefón: +359 2 8119 412

Internetová adresa: <https://www.mlsp.government.bg/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre ochranu zamestnanosti a pracovné podmienky uplatňovaného v mieste plnenia zákazky

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 666c6000-34a8-4179-afde-7aa01f58c2a8 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 04/09/2026 18:10:24 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: bulharčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 616834-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 173/2026

Dátum uverejnenia: 08/09/2026