

617647-2026 - Súťaž

**Nemecko – Poradenské služby pre oblasť civilného inžinierstva – Projektsteuerungsleistungen
Neukonzeptionierung Betriebshof Mitte 1.BA**

OJ S 173/2026 08/09/2026

**Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby**

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

E-mail: matthias.neum@bielefeld.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Projektsteuerungsleistungen Neukonzeptionierung Betriebshof Mitte 1.BA

Opis: Die Stadt Bielefeld - Umweltbetrieb (UWB) plant die Neustrukturierung ihres Betriebshofs Mitte in Bielefeld. hier Projektsteuerungsleistungen

Identifikátor postupu: 2ba65b71-7f43-4150-a995-1df2606ce561

Interný identifikátor: ZVS_2026 0042

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71311000 Poradenské služby pre oblasť civilného inžinierstva

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Eckendorfer Straße 57

Mesto: Bielefeld

PSČ: 33609

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: #Bekanntmachungs-ID: CXX0YYDYTU7G9MN7# Der Auftragnehmer ist zur Einhaltung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen verpflichtet.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vgv -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Účasť v zločineckej organizácii: gem. §§ 123 + 124 GWB

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: gem. §§ 123 + 124 GWB
Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: gem. §§ 123 + 124 GWB
Podvod: gem. §§ 123 + 124 GWB
Korupcia: gem. §§ 123 + 124 GWB
Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: gem. §§ 123 + 124 GWB
Porušenie povinnosti platiť dane: gem. §§ 123 + 124 GWB
Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: gem. §§ 123 + 124 GWB
Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: gem. §§ 123 + 124 GWB
Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: gem. §§ 123 + 124 GWB
Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: gem. §§ 123 + 124 GWB
Platobná neschopnosť: gem. §§ 123 + 124 GWB
Aktíva spravované likvidátorom: gem. §§ 123 + 124 GWB
Pozastavené podnikateľské činnosti: gem. §§ 123 + 124 GWB
Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: gem. §§ 123 + 124 GWB
Závažné odborné pochybenie: gem. §§ 123 + 124 GWB
Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: gem. §§ 123 + 124 GWB
Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: gem. §§ 123 + 124 GWB
Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: gem. §§ 123 + 124 GWB
Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: gem. §§ 123 + 124 GWB
Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: gem. §§ 123 + 124 GWB

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Projektsteuerungsleistungen Neukonzeptionierung Betriebshof Mitte 1.BA
Opis: Das Ziel der Maßnahme ist die schrittweise bauliche funktionale und organisatorische Neustrukturierung des Betriebshofes Mitte unter Einbeziehung zusätzlicher Grundstücke zu einem zukunftsfähigen wirtschaftlichen und nachhaltigen Standort. Zentrale Planungsziele sind die Elektrifizierung des Fuhrparks, die Verbesserung der Arbeits- und Verkehrssicherheit die Sicherung und Erweiterbarkeit des Leistungsangebotes des Wertstoffhofes die Optimierung betrieblicher Abläufe sowie die Umsetzung einer ganzheitlichen blau- grünen Infrastruktur mit regenerativer Energieerzeugung. Eine besondere planerische und organisatorische Herausforderung besteht darin die uneingeschränkte Betriebsfähigkeit des Standortes während der Bauphasen sicherzustellen. Erforderliche Interimslösungen sind frühzeitig zu konzipieren planerisch zu berücksichtigen und in der Projektabwicklung verbindlich um-zusetzen. Das Bauvorhaben wird in drei wesentlichen Bauabschnitten umgesetzt werden: BA I - Errichtung einer Kfz-Werkstatt und Errichtung einer Montagehalle für die Grünunterhaltung und Containermontage BA II - Rückbau der bestehenden Kfz-Werkstatt, der Halle der bestehenden Containermontage und Neubau des Wertstoffhofes Mitte BA III - Abriss der Fahrzeughallen 1+2, Neubau des Parkhauses und der frostfreien Fahrzeughalle Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens sind die Grundleistungen für die Projektsteuerung, Projektstufen 1 bis 5, Handlungsbereiche A bis E sowie bestimmte besondere Leistungen gemäß AHO-Heft Nr. 9 / 2020.
Interný identifikátor: ZVS_2026 0042

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71311000 Poradenské služby pre oblasť civilného inžinierstva

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Eckendorfer StraÙe 57

Mesto: Bielefeld

PSČ: 33609

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 18/01/2027

Dátum konca trvania: 31/12/2034

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na žiadosť o účasť

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Inovatívny nákup

Opis: Bauten mit besonderen Nachhaltigkeitsaspekten in Anlehnung an C2C.

Inovačné obstarávanie: Obstarávané stavebné práce, tovar alebo služby zahŕňajú inováciu procesov.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5ki Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022/576 (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Projektleitung - Benennung der Projektleitung für das Projekt mit Qualifikation sowie Erfahrungen der Person in vergleichbaren Projekten anhand von Nachweisen und Referenzen gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 2 VgV Der Auftraggeber verlangt als Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit, dass die Bewerber Referenzen für die Projektleitung vorlegen, die mindestens die Leistungen der Projektsteuerung für den Neubau von Betriebshöfen zum Gegenstand haben.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Váha (percentá, presne): 25,00

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: stellvertretende Projektleitung - Benennung der stellvertretenden Projektleitung für das Projekt mit Qualifikation sowie Erfahrungen der Person in vergleichbaren Projekten anhand von Nachweisen und Referenzen gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 2 VgV Der Auftraggeber verlangt als Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit, dass die Bewerber Referenzen für die stellvertretende Projektleitung vorlegen, die mindestens die Leistungen der Projektsteuerung für den Neubau von Betriebshöfen zum Gegenstand haben. Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu
Váha (percentá, presne): 20,00

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Büroreferenzen - Büroreferenzen über früher ausgeführte Dienstleistungsaufträge in den letzten fünf Jahren (gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Der Auftraggeber verlangt als Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit, dass die Bewerber Referenzen für das Büro vorlegen, die mindestens die Leistungen der Projektsteuerung für den Neubau von Betriebshöfen zum Gegenstand haben. Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu
Váha (percentá, presne): 20,00

Kritérium: Opatrenia na zabezpečenie kvality

Popis výberového kritéria: Beschreibung zur Gewährleistung der Qualität - Beschreibung der Maßnahmen des Bewerbers zur Gewährleistung der Qualität seiner Dienstleistung
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu
Váha (percentá, presne): 10,00

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: Umsatz im Tätigkeitsbereich des Auftrages - Umsatz im Tätigkeitsbereich des Auftrags (Leistungen der Projektsteuerung für Neu-bau, Umbau und / oder Erweiterung von Betriebshöfen) der letzten drei Geschäftsjahre
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu
Váha (percentá, presne): 10,00

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Anzahl der Arbeitskräfte einschl. Führungskräfte - Durchschnittliche jährliche Beschäftigten-zahl des Bewerbers und die Zahl seiner Führungskräfte
Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu
Váha (percentá, presne): 15,00

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: Eintragung Berufsregister und / oder Handelsregister - Eintragung in ein Berufs- und / oder Handelsregister

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualität der Projektsteuerungsleistungen

Opis: Darstellung der Konzeption für die geplante Vorgehensweise (Projekteinschätzung), das heißt - Erkennen der Aufgabenstellung und der Projektanforderungen (davon 25 %) - Organisation und zeitliche Abfolge der Projektabwicklung (davon 15 %) - Personelle Projektorganisation / Personaleinsatzkonzept (davon 10 %) Erwartete fachliche Leistung hinsichtlich Projekterfolg und Qualität der Projektsteuerungsleistungen durch Präsentation einer vergleichbaren Aufgabenstellung, das heißt - Erwartete fachliche Leistung hinsichtlich Qualität, Funktionalität, Wirtschaftlichkeit, Umweltschutz und Energieeffizienz (davon 10 %) - Methodik zur Termineinhaltung (davon 5 %) - Methodik zur Kosteneinhaltung (inkl. Förderung) (davon 5 %)

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 70

Kritérium:

Typ: Náklady

Názov: Honorarangebot

Opis: Gesamthonorar der Projektsteuerungsleistungen (netto)

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 30/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTU7G9MN7/documents>

Ad hoc komunikačný kanál:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTU7G9MN7>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 29/10/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTU7G9MN7>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Fehlende unternehmensbezogene Unterlagen werden nachgefordert. Zuschlagsrelevante Unterlagen dürfen nicht nachgefordert werden.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Nachweis über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§ 123 ff. GWB Der Auftragnehmer ist zur Einhaltung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen verpflichtet. A. Die Auftragnehmerin / der Auftragnehmer hat bei Auftragserteilung den Nachweis über das wirksame Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung für die Zeit der Auftragserfüllung für ihren/seinen Betrieb zu erbringen. Die Deckungssummen müssen pro Schadensfall mindestens betragen: für Personenschäden: 3.000.000,00 EUR für sonstige Schäden (Sach- und / oder Vermögensschäden): 3.000.000,00 EUR Mitversichert sein müssen allmähliche Einwirkung (§ 415 AHB), Mangelfolgeschäden, Bearbeitungsschäden mit 5.000,00 EUR pro Schadensereignis (§ 416 b AHB). B. Der Auftragnehmer ist zur Einhaltung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen verpflichtet. C. Erbringung der Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster
Informácie o lehotách na preskúmanie: Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Des Weiteren ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB der Nachprüfungsantrag unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Registračné číslo: 05711-31001-60

Poštová adresa: Werner-Bock-Str. 38

Mesto: Bielefeld

PSČ: 33602

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: Zentrale Vergabestelle

E-mail: matthias.neum@bielefeld.de

Telefón: +49 5215165428

Fax: +49 521513350

Internetová adresa: <https://www.bielefeld.de/>

Profil kupujúceho: <https://www.bielefeld.de/bekanntmachungen/ausschreibungen>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Registračné číslo: 05515-03004-07

Poštová adresa: Albrecht-Thaer-Str. 9

Mesto: Münster

PSČ: 48147

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefón: +49 2514113094

Fax: +49 2514112165

Internetová adresa: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: c3dcb925-8865-4036-aa09-a47d0e64d406 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 07/09/2026 00:18:54 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 617647-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 173/2026

Dátum uverejnenia: 08/09/2026