

618070-2026 - Súťaž

Nemecko – Správcovské služby – Facility Management EAE Bielefeld Südring

OJ S 173/2026 08/09/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Bezirksregierung Detmold

E-mail: zentrale.vergabestelle@brdt.nrw.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Facility Management EAE Bielefeld Südring

Opis: Allgemeine Hausmeisterleistungen inkl. kleinerer Reparaturarbeiten, Winterdienst, Grünpflege

Identifikátor postupu: efc67f6-a68e-4551-bef8-54e2b4fa115d

Interný identifikátor: ZVSt / EU 02.26

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 98341140 Správcovské služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 77300000 Záhradnícke služby, 90620000 Odpratávanie snehu, 90630000 Odpratávanie ľadu

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Gütersloher Straße 259

Mesto: Bielefeld

PSČ: 33649

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Krajina: Nemecko

Doplňujúce informácie: Erstaufnahmeeinrichtung Bielefeld Südring

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YY8DYDG0JHUR# Nähere Angaben zum Leistungsumfang sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. Bieter sind verpflichtet, die Vergabeunterlagen zu prüfen und die Zentrale Vergabestelle umgehend über Probleme (z.B. Unvollständigkeit, Widersprüche) zu informieren, um Ausschlüsse aufgrund von Missverständnissen zu vermeiden. Die Kommunikation im Vergabeverfahren wird ausschließlich über den Vergabemarktplatz geführt. Bitte nutzen Sie für Rückfragen die Kommunikationsfunktion des Vergabemarktplatzes. Sofern Mindestanforderungen nicht erfüllt werden, erfolgt der Ausschluss des Angebots. Eine freiwillige Registrierung auf dem Vergabemarktplatz NRW wird empfohlen. Diese bietet den Vorteil, automatisch über

Änderungen an den Teilnahme-/Vergabeunterlagen oder über Antworten zum Verfahren informiert zu werden. Antworten sind Bestandteil der Teilnahme-/Vergabeunterlagen. Zur Kommunikation mit der Vergabestelle und zur elektronischen Einreichung des Teilnahmeantrages/Angebotes ist eine Registrierung zwingend.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vgv -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia:

Účasť v zločineckej organizácii:

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami:

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu:

Podvod:

Korupcia:

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi:

Porušenie povinností platiť dane:

Porušenie povinností platiť príspevky na sociálne zabezpečenie:

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva:

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva:

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva:

Platobná neschopnosť:

Aktíva spravované likvidátorom:

Pozastavené podnikateľské činnosti:

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva:

Závažné odborné pochybenie:

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž:

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania:

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania:

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie:

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe:

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Facility Management EAE Bielefeld Südring

Opis: Die o.a. Dienstleistungen sollen in dem in der beigefügten Leistungsbeschreibung beschriebenen Umfang erbracht werden.

Interný identifikátor: ZVSt / EU 02.26

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 98341140 Správcovské služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 77300000 Záhradnícke služby, 90620000 Odpratávanie snehu, 90630000 Odpratávanie ľadu

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Gütersloher Straße 259

Mesto: Bielefeld

PSČ: 33649

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Krajina: Nemecko

Doplňujúce informácie: Erstaufnahmeeinrichtung Bielefeld Südring

5.1.3. **Predpokladané trvanie**

Dátum začatia: 01/01/2027

Dátum konca trvania: 31/07/2028

5.1.4. **Obnovenie**

Maximálny počet obnovení: 4

Ďalšie informácie o obnovení: Die Ausführung der Leistungen wird frühestens am 01.01.2027 um 0:00 Uhr beginnen. Der Auftraggeber behält sich vor, den Leistungsbeginn im Bedarfsfall auf einen späteren Zeitpunkt zu verschieben. Spätester Zeitpunkt für den Leistungsbeginn soll der 01.04.2027 sein. Der Auftragnehmer wird hierüber rechtzeitig informiert. Er ist verpflichtet, die vertraglich vereinbarten Leistungen zu dem vom Auftraggeber neu bestimmten Leistungsbeginn zu den unverändert vereinbarten Vertragsbedingungen zu erbringen. Die Verschiebung des Leistungsbeginns hat keine Auswirkung auf das Ende der Vertragslaufzeit. Die Ausführung der Leistungen endet am 31.07.2028 um 24:00 Uhr, ohne dass es einer Kündigung bedarf. Mit einer Frist von 3 Monaten zum jeweiligen Laufzeitende kann der AG den Vertrag durch schriftliche Erklärung gegenüber dem AN vier Mal um jeweils ein Jahr verlängern. Der AG ist nicht verpflichtet, den Vertrag zu verlängern.

5.1.6. **Všeobecné informácie**

Toto je opakujúce sa verejné obstarávanie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. **Strategické verejné obstarávanie**

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. **Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: EU 01.26_Anlage Referenz.docx (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.11. **Súťažné podklady**

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 21/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YY8DYDG0JHUR/documents>

Ad hoc komunikačný kanál:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YY8DYDG0JHUR>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YY8DYDGOJHUR>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 59 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Sollten Unterlagen fehlen, werden diese nachgefordert (§ 56 VgV, nicht leistungsbezogen)

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 06/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot **

Mittels Eigenerklärung: - 521 EU 01-2023 - Eigenerklärung Ausschlussgruende.pdf - 523 EU 02-2024 - Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU.docx - 524 EU - Eigenerklärung Subvention.docx - 531 EU 10-2023 - Bewerber_Bietergemeinschaftserklärung.docx - 533b EU 02-2024 - Nachweis Unterauftragnehmer.docx - 533a 02-2024 - Information Unterauftraege_Angebotsabgabe.docx - 534a EU 02-2024 - Erklärung Eignungsleihe.docx - 534b EU 02-2024 - Erklärung Eignungsleihe Haftung.docx - EU 01.26_Anhang 2_Preisblatt.xlsx

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer Westfalen

Informácie o lehotách na preskúmanie: Teil 4, Kapitel 2 GWB

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania:

Bezirksregierung Detmold

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Bezirksregierung Detmold

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Bezirksregierung Detmold
Registračné číslo: 057660020020-03002-87
Poštová adresa: Leopoldstr. 15
Mesto: Detmold
PSČ: 32756
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Lippe (DEA45)
Krajina: Nemecko
Kontaktné miesto: Zentrale Vergabestelle - Dez. 12 -
E-mail: zentrale.vergabestelle@brdt.nrw.de
Telefón: +49 5231-711203
Fax: +49 5231-71821203
Internetová adresa: <http://www.bezreg-detmold.nrw.de>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Vergabekammer Westfalen
Registračné číslo: 05515-03004-07
Poštová adresa: Albrecht-Thaer-Str. 9
Mesto: Münster
PSČ: 48147
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Krajina: Nemecko
E-mail: poststelle@brms.nrw.de
Telefón: +49 2514110
Internetová adresa: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
PSČ: 53119
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Krajina: Nemecko
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 3d34c0dc-ec47-41aa-b84a-8b0ad3d514ff - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 04/09/2026 16:11:27 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 618070-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 173/2026

Dátum uverejnenia: 08/09/2026