

619922-2026 - Súťaž

Nemecko – Čistenie (upratovanie) budov – Unterhalts, Grund - und Glasreinigung

OJ S 174/2026 09/09/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Amt Geest und Marsch Südholstein

E-mail: wulff@amt-gums.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Unterhalts, Grund - und Glasreinigung

Opis: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Reinigungsdienstleistungen in den in den Vergabeunterlagen aufgeführtem Objekt. Die Leistungen werden in folgende Lose aufgeteilt: • Los 1 – Unterhaltsreinigung inkl. Grundreinigung: Regelmäßige Reinigung der festgelegten Räume und Flächen gemäß Leistungsverzeichnis und Reinigungsplan. • Los 2 – Glasreinigung: Regelmäßige Reinigung der Glasflächen einschließlich Rahmen, Falzen und Fensterbänken gemäß Leistungsverzeichnis. Die Einzelheiten zu Art, Umfang, Ausführungsintervallen und Anforderungen ergeben sich aus den jeweiligen Leistungsverzeichnissen und den weiteren Vergabeunterlagen. Eine Angebotsabgabe ist für ein einzelnes Los oder für beide Lose möglich. Vertragsbeginn 01.11.2026

Identifikátor postupu: b1000000-c0de-4000-a000-00d462754004

Interný identifikátor: 041.0114

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90911200 Čistenie (upratovanie) budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 90911300 Umývanie okien

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Pinneberg (DEF09)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

v gv -

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 2

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 2

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Korupcia: Neben den Ausschlussgründen gemäß GWB §123 und §124 gelten ggf. weitere Ausschlussgründe, die in den Vergabeunterlagen zu finden sind.

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Unterhaltsreinigung inkl. Grundreinigung

Opis: Regelmäßige Reinigung der festgelegten Räume und Flächen gemäß Leistungsverzeichnis und Reinigungsplan.

Interný identifikátor: Los 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90911200 Čistenie (upratovanie) budov

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Heist

PSČ: 25492

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Pinneberg (DEF09)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/11/2026

Dátum konca trvania: 01/11/2028

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie, Súťažný podklad

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenzen aus den letzten fünf Jahren mit mindestens folgenden Angaben benennen: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Erklärung, dass eine Beruf/ Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgender Deckungssumme - 5.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 250.000,00 € für Vermögensschäden und Schlüsselerlust pro Schadensfall abgeschlossen wurde. Der Ersatz von Schäden aus dem Verlust von Schlüsseln für Gebäudeschließanlagen oder ähnlicher Systeme ist enthalten, oder Erklärung, dass für den Fall des Zuschlags eine solche Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: msatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung Eignung 124

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: Erklärung zur Berufsgenossenschaft, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Kritérium: Opatrenia na zabezpečenie kvality

Popis výberového kritéria: Erläuterungen zur Sicherstellung der Qualität durch Vorlage des Organisations- und Qualitätsmanagementkonzepts.

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D462754004>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://bi-medien.de>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 05/10/2026 12:10:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 27 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Zusätzliche Informationen: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Amt Geest und Marsch Südholstein

Informácie o lehotách na preskúmanie: Überprüfungsstelle: Vergabekammer

SchleswigHolstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und

Tourismus Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach

Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum

Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB

spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungsoder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB

innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antragsoder Beschwerderechts gemäß § 180

Absatz 2 vorliegt.

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Glasreinigung

Opis: Regelmäßige Reinigung der Glasflächen einschließlich Rahmen, Falzen und Fensterbänken gemäß Leistungsverzeichnis

Interný identifikátor: Los 2

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90911300 Umývanie okien

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Heist

PSC: 25492

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Pinneberg (DEF09)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/11/2026

Dátum konca trvania: 01/11/2028

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ
Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie
Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno
Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:
other-sme#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenzen aus den letzten fünf Jahren mit mindestens folgenden Angaben benennen: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum
Eigenerklärung zur Eignung

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Erklärung, dass eine Beruf/ Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgender Deckungssumme - 5.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 250.000,00 € für Vermögensschäden und Schlüsselverlust pro Schadensfall abgeschlossen wurde. Der Ersatz von Schäden aus dem Verlust von Schlüsseln für Gebäudeschließanlagen oder ähnlicher Systeme ist enthalten, oder Erklärung, dass für den Fall des Zuschlags eine solche Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung Eignung

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: Erklärung zur Berufsgenossenschaft, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D462754004>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://bi-medien.de>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 05/10/2026 12:10:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 27 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen. Zusätzliche Informationen: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Amt Geest und Marsch Südholstein

Informácie o lehotách na preskúmanie: Überprüfungsstelle: Vergabekammer

SchleswigHolstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und

Tourismus Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss

der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach

Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der

Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum

Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der

Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften,

die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB

spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungsoder Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB

innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht

abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig,

soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags oder Beschwerderechts gemäß § 180

Absatz 2 vorliegt.

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Amt Geest und Marsch Südholstein

Registračné číslo: 18/298/31054

Poštová adresa: Wedeler Chaussee 21

Mesto: Heist

PSČ: 25492

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Pinneberg (DEF09)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: Wulff

E-mail: wulff@amt-gums.de

Telefón: +49 (4122) 854-0

Fax: +49 (4122) 854-140

Internetová adresa: <https://www.amt-geist-und-marsch-suedholstein.de>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: a47d7e70-0459-4c3b-91b2-5e3038b5a1ae - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 08/09/2026 02:04:02 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 619922-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 174/2026

Dátum uverejnenia: 09/09/2026