

623889-2026 - Súťaž

Pol'sko – Upratovanie služby – Sprzątanie WCT II przy ul. Lubińskiej 53 we Wrocławiu (siłownia i fitness Lubińska, zaplecze sanitarne boiska piłkarskiego Lubińska, biura)

OJ S 175/2026 10/09/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Wrocławskie Centrum Treningowe SPARTAN spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

E-mail: przetargi@spartan.wroc.pl

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Sprzątanie WCT II przy ul. Lubińskiej 53 we Wrocławiu (siłownia i fitness Lubińska, zaplecze sanitarne boiska piłkarskiego Lubińska, biura)

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa – sprzątanie, czyli wykonywanie wszystkich czynności związanych z utrzymaniem czystości WCT II przy ul. Lubińskiej 53 we Wrocławiu (siłownia i fitness Lubińska, zaplecze sanitarne boiska piłkarskiego Lubińska, biura). 1. Usługą utrzymania czystości objęte będą następujące pomieszczenia: a) Część tzw. sportowa obiektu (poziom parteru oraz poziom piwnicy, z dostępem z windą) 1. sala ćwiczeń siłowych i cardio - 180m², 2. holl z miejscem do wypoczynku - 50,97m²+ ładą recepcji, 3. toalety przy recepcji - 9m², 4. szatnia damska z przedsionkiem – 20,44m², 5. natryski damskie (4 kabiny) + 2 toalety + 4 umywalki – 21,77m², 6. szatnia męska z przedsionkiem- 28,88m², 7. natryski męskie (3 kabiny) + 2 toalety + 1 pisuar + 3 umywalki – 20,29m², 8. sauna sucha (pomieszczenie, gdzie stoi kabina sauny) + natryski z WC – 29m², 9. pom. gospodarcze (z 1 zlewem) i z przedsionkiem oraz WC (1 toaleta, 1 umywalka) - 12,20m², 10. pokój instruktorów, magazynek i przedsionek – 19,75m², 11. klatki schodowe, korytarze, wiatrołapy, ciągi komunikacyjne – 99,29m², 12. WC zewnętrzne z przedsionkiem (2 toalety, 2 umywalki, 1 pisuar) -13m², 13. okna, szyby we wszystkich pomieszczeniach b) Część administracyjna obiektu (poziom parteru oraz poziom I pietra (dostęp bez windy): 1. pokoje administracyjne (10 pokoi) – 173m², 2. klatki schodowe, korytarze, wiatrołapy, ciągi komunikacyjne – 36,55m², 3. toaleta damska (1 toaleta, 1 umywalka) – 4,5m², 4. toaleta męska (1 toaleta, 1 umywalka) – 4,5m², 5. toaleta damska (1 toaleta, 1 umywalka) - 2,5m², 6. zaplecze kuchenne (1 zlew + 1 lodówka) – 1,90m², 7. okna, szyby we wszystkich pomieszczeniach

Identyfikator postupu: 9e39bc43-470d-4037-8f24-9efd6ebd9f67

Interny identyfikator: ZP/21/2026

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: áno

Odôvodnenie zrýchleného postupu: art. 138 ust.2 pkt 2 ustawy Pzp - Konieczność zagwarantowania ciągłości usługi sprzątania obiektu

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90910000 Upratovanie služby

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Krajina: Poľsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 polegających na powtórzeniu podobnych usług, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego. Zamawiający przewiduje wykonywanie tych zamówień w następujących swoich obiektach: - WCT I przy ul. Wejherowskiej 34 we Wrocławiu (hala Orbita z lodowiskiem, hotel Orbita, centrum konferencyjne Orbita, krytą i letnią pływalnią Orbita, siłownia i fitness), - WCT II przy ul. Lubińskiej 53 we Wrocławiu (korty tenisowe Lubińska, siłownia i fitness Lubińska, boisko piłkarskie Lubińska, - WCT III przy ul. Krajewskiego 2 we Wrocławiu (hala treningowa i boisko piłkarskie Krajewskiego), - WCT IV przy ul. Pułtuskiej 13 we Wrocławiu (korty tenisowe Pułtуска), - WCT V przy ul. Spiskiej 1 we Wrocławiu (korty tenisowe Spiska, siłownia i fitness Spiska, lodowisko), - WCT VI przy al. Gen. Hallera 81 we Wrocławiu (Hala Fitness Aktywny Senior), - WCT VII przy ul. Kosmonautów 2 we Wrocławiu (kąpielisko Park Glinianki), - WCT VIII przy ul. Jaksonowickiej we Wrocławiu (tor wrotkarski i lodowisko Spartan).

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Sprzątanie WCT II przy ul. Lubińskiej 53 we Wrocławiu (siłownia i fitness Lubińska, zaplecze sanitarne boiska piłkarskiego Lubińska, biura)

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa – sprzątanie, czyli wykonywanie wszystkich czynności związanych z utrzymaniem czystości WCT II przy ul. Lubińskiej 53 we Wrocławiu (siłownia i fitness Lubińska, zaplecze sanitarne boiska piłkarskiego Lubińska, biura). 1. Usługą utrzymania czystości objęte będą następujące pomieszczenia: a) Część tzw. sportowa obiektu (poziom parteru oraz poziom piwnicy, z dostępem z windą) 1. sala ćwiczeń siłowych i cardio - 180m², 2. holl z miejscem do wypoczynku - 50,97m²+ ladą recepcji, 3. toalety przy recepcji - 9m², 4. szatnia damska z przedsionkiem – 20,44m², 5. natryski damskie (4 kabiny) + 2 toalety + 4 umywalki – 21,77m², 6. szatnia męska z przedsionkiem- 28,88m², 7. natryski męskie (3 kabiny) + 2 toalety + 1 pisuar + 3 umywalki – 20,29m², 8. sauna sucha (pomieszczenie, gdzie stoi kabina sauny) + natryski z WC – 29m², 9. pom. gospodarcze (z 1 zlewem) i z przedsionkiem oraz WC (1 toaleta, 1 umywalka) - 12,20m², 10. pokój instruktorów, magazynek i przedsionek – 19,75m², 11. klatki schodowe, korytarze, wiatrołapy, ciągi komunikacyjne – 99,29m², 12. WC zewnętrzne z przedsionkiem (2 toalety, 2 umywalki, 1 pisuar) -13m², 13. okna, szyby we wszystkich pomieszczeniach b) Część administracyjna obiektu (poziom parteru oraz poziom I pietra (dostęp bez windy): 1. pokoje administracyjne (10 pokoi) – 173m², 2. klatki schodowe, korytarze, wiatrołapy, ciągi komunikacyjne – 36,55m², 3.

toaleta damska (1 toaleta, 1 umywalka) – 4,5m², 4. toaleta męska (1 toaleta, 1 umywalka) – 4,5 m², 5. toaleta damska (1 toaleta, 1 umywalka) - 2,5m², 6. zaplecze kuchenne (1 zlew + 1 lodówka) – 1,90m², 7. okna, szyby we wszystkich pomieszczeniach
Interný identifikátor: ZP/21/2026

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90910000 Upratovacie služby

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Krajina: Poľsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 12 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: cena stanowi 100%

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: poľština

Adresa súťažných podkladov: https://spartan.logintrade.net/zapytania_email,239902,eb1ac6164c621b93bc3ea20f60355672.html

Ad hoc komunikačný kanál:

URL: https://spartan.logintrade.net/zapytania_email,239902,eb1ac6164c621b93bc3ea20f60355672.html

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://spartan.logintrade.net/zapytania_email,239902,eb1ac6164c621b93bc3ea20f60355672.html

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: poľština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: 1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 2 000,00 PLN (słownie: dwa tysiące złotych) przed upływem terminu składania ofert. 2. Wadium może być wniesione w: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299). 3. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku PKO BP Nr rachunku: 51 1020 5226 0000 6702 0416 0990, z dopiskiem na przelewie: „Wadium w postępowaniu ZP/21/2026 na sprzątanie WCT II”. 4. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w ust. 3 powyżej, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). 5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 2 pkt 2-4 powyżej, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. 6. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy PZP. 7. Oferta wykonawcy, który nie wnieśli wadium lub wnieśli w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona. 8. Okoliczności i zasady zwrotu wadium oraz jego przepadku określa ustawa PZP.

Lehota na prijímanie ponúk: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 90 Dni

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 06/10/2026 12:05:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: https://spartan.logintrade.net/zapytania_email,239902,eb1ac6164c621b93bc3ea20f60355672.html

Doplňujúce informácie: Platforma przetargowa

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Krajowa Izba Odwoławcza

Informácie o lehotách na preskúmanie: Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, jeżeli w inny sposób to w terminie 15 dni.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Wrocławskie Centrum Treningowe SPARTAN spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Registračné číslo: 8942926635

Poštová adresa: ul. Lubińska 53

Mesto: Wrocław

PSČ: 53-623

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Krajina: Poľsko

Kontaktné miesto: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: przetargi@spartan.wroc.pl

Telefón: +48717388200

Internetová adresa: <https://www.spartan.wroc.pl>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://spartan.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Krajowa Izba Odwoławcza

Registračné číslo: 5262239325

Poštová adresa: ul. Postępu 17a

Mesto: Warszawa

PSČ: 02-676

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Krajina: Poľsko

Kontaktné miesto: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefón: +48224587801

Internetová adresa: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0000

Úradný názov: Publications Office of the European Union

Registračné číslo: PUBL

Mesto: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefón: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: f36af37e-4356-4d97-946b-651dbbcac254 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 09/09/2026 11:09:55 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: poľština

Číslo uverejnenia oznámenia: 623889-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 175/2026

Dátum uverejnenia: 10/09/2026