

627144-2026 - Súťaž

Nemecko – Architektonické služby pre budovy – Architektenleistungen Erweiterung Willi-Gras-Grundschule Beuren

OJ S 176/2026 11/09/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Gemeinde Beuren

E-mail: huettinger@koeble-kollegen.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Architektenleistungen Erweiterung Willi-Gras-Grundschule Beuren

Opis: Stufenweise Erbringung von Objektplanungsleistungen Gebäude gemäß § 34 HOAI 2021 i.V.m. Anlage 10, Leistungsphasen 3 bis 9 im Rahmen der Erweiterung der Willi-Gras-Grundschule Beuren

Identifikátor postupu: f0138999-bb0e-471b-b31b-e5c3286bc000

Interný identifikátor: RAWK-2026-0003

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71221000 Architektonické služby pre budovy

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Beuren

PSČ: 72660

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Esslingen (DE113)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

v gv -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva:

Korupcia:

Účasť v zločineckej organizácii:

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž:

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva:
Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu:
Podvod:
Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi:
Platobná neschopnosť:
Porušenie povinností v oblasti pracovného práva:
Aktíva spravované likvidátorom:
Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe:
Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania:
Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania:
Závažné odborné pochybenie:
Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie:
Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva:
Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie:
Pozastavené podnikateľské činnosti:
Porušenie povinnosti platiť dane:
Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami:

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Architektenleistungen Erweiterung Willi-Gras-Grundschule Beuren
Opis: Die Beschaffung umfasst die stufenweise Beauftragung der Grundleistungen im Leistungsbild Objektplanung Gebäude gem. § 34 HOAI 2021 i.V.m. Anlage 10. Die Beauftragung erfolgt in 3 Stufen nach folgenden Leistungsphasen gegliedert: - Stufe 1: Leistungsphase 3 bis 4 - Stufe 2: Leistungsphase 5 bis 7 - Stufe 3: Leistungsphase 8 bis 9 Der Auftraggeber sieht die Objektüberwachungsleistungen in Leistungsphase 8 als kritisch an, so dass die Objektüberwachungsleistungen gemäß § 47 Abs. 5 VgV vom Bieter selbst oder im Fall einer Bietergemeinschaft von einem Teilnehmer der Bietergemeinschaft ausgeführt werden müssen. In der Verhandlungsphase des Vergabeverfahrens nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs werden die ausgewählten Bieter zur Erstellung einer Präsentation für den Präsentationstermin und die Abgabe des Honorars für die Grundleistungen sowie zur Abgabe eines Pauschalhonorars für optionale Besondere Leistungen auf Grundlage eines durchschnittlichen Bürostundensatzes im Umfang von 100 Stunden, aufgefordert. Nach Abschluss des Vergabeverfahrens durch Zuschlagserteilung kommt der Vertrag auf Grundlage des kommunalen Vertragsmusters Architektenvertrag Gebäude zustande. Das kommunale Vertragsmuster Architektenvertrag Gebäude ist Bestandteil der Vergabe- und Vertragsunterlagen. Details des Vertrages werden nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs den ausgewählten Büros mit der Aufforderung zur Angebotsabgabe mitgeteilt.
Interný identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby
Hlavná klasifikácia (cpv): 71221000 Architektonické služby pre budovy

Možnosti:

Popis možností: Die Beschaffung umfasst die stufenweise Beauftragung der Grundleistungen im Leistungsbild Objektplanung Gebäude gem. § 34 HOAI 2021 i.V.m. Anlage 10. Die Beauftragung erfolgt in 3 Stufen nach folgenden Leistungsphasen gegliedert: - Stufe 1:

Leistungsphase 3 bis 4 - Stufe 2: Leistungsphase 5 bis 7 - Stufe 3: Leistungsphase 8 bis 9
Optionale Besondere Leistungen auf Grundlage eines durchschnittlichen Bürostundensatzes im Umfang von 100 Stunden. Der Auftraggeber ist in seiner Entscheidung über die Beauftragung der Leistungsstufen 2 und 3 und von optionalen Besonderen Leistungen frei. Der Auftragnehmer hat keinen Anspruch auf die Weiterbeauftragung weiterer Leistungsstufen und keinen Anspruch auf die Beauftragung von Besonderen Leistungen. Aus der stufenweisen Beauftragung kann der Auftragnehmer keine zusätzlichen Honoraransprüche ableiten.

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Beuren

PSČ: 72660

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Esslingen (DE113)

Krajina: Nemecko

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Beuren

PSČ: 72660

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Esslingen (DE113)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/01/2027

Dátum konca trvania: 29/12/2028

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:freelance#,

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Angaben zu maximal 3 Referenzen aus den letzten fünf Jahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (aus abgeschlossenen und/oder laufenden Projekten). Auftraggeber, Art der ausgeführten Leistung, Auftragssumme und Ausführungszeitraum sowie Kontaktdaten des Referenzgebers mit Ansprechpartner und Telefonnummer sind auf einem selbstzufertigenden pdf- Dokument im Teilnahmeantrag zu benennen. Anhand der Qualität der Referenzen (qualitative Nähe der Referenzen hinsichtlich Art, Umfang, Schwierigkeitsgrad zu der hier zu vergebenden Leistung) werden die maximal 4 Büros zur Teilnahme an der 2. Stufe des Verfahrens, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, ausgewählt. Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber angewendet.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Angabe der durchschnittlichen jährlichen Beschäftigtenzahl in den letzten drei Jahren.

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Aktueller Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung (Deckungssumme für Vermögensschäden, Personen- und Sachschäden jeweils mindestens 2.000.000 Euro, mindestens 2-fach maximiert im Versicherungsjahr) oder die Erklärung des Versicherers zur Abschlussbereitschaft bei Zuschlagserteilung.

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 4

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualifikation und Erfahrung des Projektleiters im Bereich Sanierung oder Neubau öffentliche Gebäude

Opis: Qualifikation und Erfahrung des Projektleiters im Bereich Sanierung oder Neubau öffentliche Gebäude

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualifikation und Erfahrung des Projektleiters im klimafreundlichen Bauen

Opis: Qualifikation und Erfahrung des Projektleiters im klimafreundlichen Bauen (z.B. Holzbau, Recycling-Beton)

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualifikation und Erfahrung des Projektleiters in der Objektüberwachung öffentlicher Gebäude

Opis: Qualifikation und Erfahrung des Projektleiters in der Objektüberwachung (LP 8) öffentlicher Gebäude

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Gesamteindruck Präsentation

Opis: Gesamteindruck Präsentation (Auftreten des Teams, Souveränität im Vortrag, fachliche Kompetenz bei Diskussion und Beantwortung von Fragen)

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 15

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Preis

Opis: Honorar

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-1a08a489c93-6cfbc82345617ed5>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.vergabe24.de>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 12/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Vgl. § 56 VgV

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Stufenweise Beauftragung der Architektenleistungen.

Elektronická fakturácia: Nie je povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informácie o lehotách na preskúmanie: Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) § 160 Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes

festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Vergabekammer Baden-Württemberg

8. Organizácie

8.1. ORG-7001

Úradný názov: Gemeinde Beuren

Registračné číslo: t07025910300

Poštová adresa: Linsenhofer Straße 2

Mesto: Beuren

PSC: 72660

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Esslingen (DE113)

Krajina: Nemecko

E-mail: huettinger@koeble-kollegen.de

Telefón: +49 7025910300

Fax: +49 70259103010

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-7004

Úradný názov: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registračné číslo: 08-A9866-40

Poštová adresa: Kapellenstraße 17

Mesto: Karlsruhe

PSC: 76131

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefón: +497219268730

Fax: +497219263985

Internetová adresa: <http://www.rp-karlsruhe.de>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-7005

Úradný názov: Vergabekammer Baden-Württemberg

Registračné číslo: 08-A9866-40

Mesto: Karlsruhe

PSČ: 76131

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Krajina: Nemecko

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-7006

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 198f95cb-308e-42c5-b801-2fb4583f20f0 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 10/09/2026 12:24:50 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 627144-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 176/2026

Dátum uverejnenia: 11/09/2026