

62767-2026 - Súťaž

Nemecko – Stavebné práce – Neubau Leoschule - Erd- und Rohbauarbeiten

OJ S 19/2026 28/01/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

E-mail: submissionen@luenen.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Neubau Leoschule - Erd- und Rohbauarbeiten

Opis: Für den Neubau der dreizügigen Grundschule "Leoschule" in Lünen werden die Rohbauarbeiten ausgeschrieben.

Identifikátor postupu: 5217de15-75f9-46db-97c2-f2799eea295f

Interný identifikátor: 7-2026

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45223220 Škrupinové konštrukcie

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Lünen

PSČ: 44532

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Unna (DEA5C)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: #Bekanntmachungs-ID: CXPSYYVDUGU#

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vob-a-eu -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie, Súťažný podklad

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: sh.

Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Účasť v zločineckej organizácii: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Podvod: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Korupcia: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Porušenie povinnosti platiť dane: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Platobná neschopnosť: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Aktíva spravované likvidátorom: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Pozastavené podnikateľské činnosti: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Závažné odborné pochybenie: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Neubau Leoschule - Erd- und Rohbauarbeiten

Opis: Die Leistungen umfassen: - Baustelleneinrichtung: Einrichtung, Vorhaltung und Räumung der Baustelle einschließlich aller erforderlichen Sicherheits- und Arbeitsschutzmaßnahmen. - Erdarbeiten: Profulgerechter Aushub der Baugrube, Bodenverbesserung, Herstellung von Schottertragschichten, Wasserhaltung sowie Verfüllung der Arbeitsräume. - Entwässerungsarbeiten: Herstellung von Rohrgräben, Verlegung von Schmutz- und Fettabwassersystemen unter der Bodenplatte sowie zugehörige Dichtheitsprüfungen. - Beton- und Stahlbetonarbeiten: Ausführung der Gründung mit Streifen- und Einzelfundamenten, Herstellung der Bodenplatte, Wände, Stützen, Unter- und Überzüge, Decken sowie Treppenanlagen. Einschließlich Attika-Konstruktionen und umfangreicher Bewehrungsarbeiten. - Abdichtungsarbeiten: Abdichtung der erdberührten Bauteile, Sockelabdichtung, Abdichtung der Bodenplatte sowie provisorische Abdeckungen von Öffnungen. - Mauerarbeiten: Ausmauerung von Wandöffnungen in Schachtbereichen. - Sonstige Leistungen: Vermessungsarbeiten, Stundenlohnarbeiten sowie Erstellung von

Dokumentationsunterlagen. Details sind dem Leistungsverzeichnis und den dazugehörigen Anlagen zu entnehmen.

Interný identifikátor: 7-2026

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45223220 Škrupinové konštrukcie

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Lünen

PSČ: 44532

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Unna (DEA5C)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 27/05/2026

Dátum konca trvania: 18/03/2027

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Es gilt die Erfüllung der Eignungsnachweise nach § 6a EU VOB/A.

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis).

Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht

präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von

Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese

abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind

die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch

Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger

Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist

eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" liegt den Vergabeunterlagen bei.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Durch die Bieter sind bei Angebotsabgabe - Angaben zum Umsatz des Unternehmen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen; ggf. Nachweis des Mindestjahresumsatzes (§ 6a EU Nr. 2c VOB/A) - Angaben zur Ausführung von vergleichbaren Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren - Vorlage einer entsprechenden Bankerklärung oder Berufshaftpflichtversicherung

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: Vorlage des Nachweis über die Eintragung in das Berufs- und Handelsregister oder die Handwerksrolle (nicht älter als 6 Monate) - nicht eintragungspflichtige Unternehmen reichen eine entsprechende Eigenerklärung ein.

Kritérium: Podiel subdodávok

Popis výberového kritéria: Sofern beabsichtigt, ist über die Formulare zu erklären, welche Leistungsbestandteile an welche Unterauftragnehmer vergeben werden sollen.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Preis

Opis: Bei vollumfänglicher Erfüllung der Eignungskriterien und Umsetzung der Leistungsanforderungen zählt der Preis als alleiniges Zuschlagskriterium. Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält den Zuschlag.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Poradie dôležitosti

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 1

Odôvodnenie neuvedenia váhy pri kritériách na vyhodnotenie ponúk: Bei vollumfänglicher Erfüllung der Eignungskriterien und Umsetzung der Leistungsanforderungen zählt der Preis als alleiniges Zuschlagskriterium. Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält den Zuschlag.

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 24/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00)
stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.vergabe.metropoluhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYVDUGU/documents>

Ad hoc komunikačný kanál:

URL: <https://www.vergabe.metropoluhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYVDUGU>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.vergabe.metropoluhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYVDUGU>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 03/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 60 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Gemäß § 16a EU VOB/A.

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 03/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: sh. Vergabeunterlagen - insbesondere die Besonderen Vertragsbedingungen Formblatt 214 - Besondere Bedingungen für die Auftragsausführung bestehen nach dem TVgG-NRW (Tariftreue/Mindestentlohnung) - Zusätzliche Vertragsbedingungen (ZVB) mit den Allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen Teil B der Verdingungsordnung für Leistungen (ausgenommen Bauleistungen) (VOL/B)

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer Westfalen

Informácie o lehotách na preskúmanie: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Stadt Lünen

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

Registračné číslo: DE124793810

Poštová adresa: Willy-Brandt-Platz 5

Mesto: Lünen

PSČ: 44532

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Unna (DEA5C)

Krajina: Nemecko

E-mail: submissionen@luenen.de

Telefón: +49 23061041615

Internetová adresa: <http://www.luenen.de>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Stadt Lünen

Registračné číslo: DE124793810

Poštová adresa: Willy-Brandt-Platz 1

Mesto: Lünen

PSČ: 44532

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Unna (DEA5C)

Krajina: Nemecko

E-mail: submissionen@luenen.de

Internetová adresa: <http://www.luenen.de>

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Vergabekammer Westfalen

Registračné číslo: 05515-03004-07

Poštová adresa: Albrecht-Thaer-Str. 9

Mesto: Münster

PSČ: 48147

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Fax: 02514112165

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 22646bae-b1cb-438a-97fa-12176a94a324 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 27/01/2026 07:32:52 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 62767-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 19/2026

Dátum uverejnenia: 28/01/2026