

631978-2026 - Súťaž

Švajčiarsko – Inštalovanie ventilácie a klimatizácie – Submission BKP244 Lüftung Anbau und Aufstockung AZB, Breitenbach

OJ S 177/2026 14/09/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Alterszentrum Breitenbach

E-mail: joern.weidner@azbb.ch

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Zdravie

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Submission BKP244 Lüftung Anbau und Aufstockung AZB, Breitenbach

Opis: Die vorliegende Submission umfasst sämtliche erforderlichen Arbeiten und Lieferungen für die Erstellung, Anpassung und Ergänzung der Lüftungsanlagen im Rahmen der Erweiterung und des Umbaus des Alterszentrums Breitenbach. Die ausgeschriebenen Leistungen sind vollständig und fachgerecht gemäss den vorliegenden Plänen, Schemas, Leistungsverzeichnissen, technischen Vorgaben sowie den geltenden Normen und Vorschriften auszuführen. Der Leistungsumfang beinhaltet sämtliche für eine betriebsbereite und funktionstüchtige Anlage erforderlichen Lieferungen, Montagen, Anschlüsse, Befestigungen, Nebenarbeiten, Einregulierungen, Prüfungen und Inbetriebnahmen, soweit diese dem Gewerk BKP 244 zuzuordnen sind. Bestehende Anlagen und Installationen sind vor Ausführung der Arbeiten vor Ort zu überprüfen. Anschlüsse, Leitungsführungen, Durchbrüche und Schnittstellen zu anderen Gewerken sind frühzeitig mit der Bauleitung sowie den beteiligten Fachplanern und Unternehmern zu koordinieren. Besondere Beachtung ist dem etappenweisen Bauablauf und dem laufenden Betrieb des Alterszentrums zu schenken. Bestehende und weiterhin benötigte Anlagen dürfen nur nach vorgängiger Absprache und Freigabe ausser Betrieb genommen oder unterbrochen werden. Sämtliche erforderlichen Aufwendungen für eine vollständige, fachgerechte und betriebsbereite Ausführung sind bei der Angebotserstellung zu berücksichtigen.

Identifikátor postupu: 2801bdd1-2036-41a9-9bf6-d2d59cc9415c

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45331200 Inštalovanie ventilácie a klimatizácie

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Breitenbach

PSČ: 4226

Nížšia územná jednotka krajiny (NUTS): Solothurn (CH023)

Krajina: Švajčiarsko
Doplňujúce informácie: Alterszentrum Breitenbach

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Submission BKP244 Lüftung Anbau und Aufstockung AZB, Breitenbach

Opis: Die vorliegende Submission umfasst sämtliche erforderlichen Arbeiten und Lieferungen für die Erstellung, Anpassung und Ergänzung der Lüftungsanlagen im Rahmen der Erweiterung und des Umbaus des Alterszentrums Breitenbach. Die ausgeschriebenen Leistungen sind vollständig und fachgerecht gemäss den vorliegenden Plänen, Schemas, Leistungsverzeichnissen, technischen Vorgaben sowie den geltenden Normen und Vorschriften auszuführen. Der Leistungsumfang beinhaltet sämtliche für eine betriebsbereite und funktionstüchtige Anlage erforderlichen Lieferungen, Montagen, Anschlüsse, Befestigungen, Nebenarbeiten, Einregulierungen, Prüfungen und Inbetriebnahmen, soweit diese dem Gewerk BKP 244 zuzuordnen sind. Bestehende Anlagen und Installationen sind vor Ausführung der Arbeiten vor Ort zu überprüfen. Anschlüsse, Leitungsführungen, Durchbrüche und Schnittstellen zu anderen Gewerken sind frühzeitig mit der Bauleitung sowie den beteiligten Fachplanern und Unternehmern zu koordinieren. Besondere Beachtung ist dem etappenweisen Bauablauf und dem laufenden Betrieb des Alterszentrums zu schenken. Bestehende und weiterhin benötigte Anlagen dürfen nur nach vorgängiger Absprache und Freigabe ausser Betrieb genommen oder unterbrochen werden. Sämtliche erforderlichen Aufwendungen für eine vollständige, fachgerechte und betriebsbereite Ausführung sind bei der Angebotserstellung zu berücksichtigen.

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45331200 Inštalovanie ventilácie a klimatizácie

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Breitenbach

PSC: 4226

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Solothurn (CH023)

Krajina: Švajčiarsko

Doplňujúce informácie: Alterszentrum Breitenbach

5.1.3. Predpokladané trvanie

Iné trvanie: Neznámy

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 1

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Zatiaľ nie je známa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**Kritérium:**

Typ: Cena

Názov: ZK 1 Preis

Opis: Der Preis wird auf Grundlage des bereinigten und vergleichbaren Angebots beurteilt.

Massgebend ist die gemäss Ausschreibungsunterlagen angebotene Gesamtleistung. In die Preisbeurteilung können insbesondere folgende Bestandteile einfließen: * Angebotssumme gemäss Leistungsverzeichnis * Materialkosten und allfällige Materialzuschläge * Regietarife für Personal, Maschinen und Geräte * weitere im Angebot ausgewiesene Kostenbestandteile

Die Bewertung erfolgt nach der in den Submissionsunterlagen festgelegten

Preisbewertungsmethode. Ziel ist eine transparente und nachvollziehbare Vergleichbarkeit sämtlicher eingereichter Angebote.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: ZK 2 Fachkompetenz und Referenzen

Opis: Bewertet werden die fachliche Qualifikation, die Erfahrung sowie die organisatorische Leistungsfähigkeit der anbietenden Unternehmung. Besondere Bedeutung haben dabei: *

Erfahrung mit Bauarbeiten bei laufendem Betrieb * Erfahrung mit Pflegeheimen, Alterszentren, Spitälern oder vergleichbaren sensiblen Einrichtungen * Qualität, Umfang und Vergleichbarkeit der eingereichten Referenzprojekte * Qualifikation und Erfahrung der vorgesehenen Schlüsselpersonen * Einsatz von qualifiziertem und nach Möglichkeit festangestelltem Fachpersonal * Organisation und Koordination der Arbeiten innerhalb des laufenden Betriebs * Umgang mit Bewohnenden, Pflegepersonal und weiteren Nutzenden * Massnahmen bezüglich Sauberkeit, Staub, Lärm und Sicherheit * Einhaltung der betrieblichen und organisatorischen Vorgaben des Alterszentrums Die anbietende Unternehmung hat nachvollziehbar darzulegen, wie sie die besonderen Anforderungen des Bauens innerhalb eines laufenden und sensiblen Pflegebetriebs berücksichtigt und einen möglichst störungsarmen Bauablauf gewährleistet.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: ZK 3 Lehrlingsausbildung

Opis: Das Engagement der Unternehmung in der beruflichen Grundbildung wird als

Bestandteil der sozialen Verantwortung berücksichtigt. Bewertet werden insbesondere: *

Anzahl der beschäftigten Lernenden * Verhältnis der Lernenden zur Gesamtzahl der Mitarbeitenden * Kontinuität der Lehrlingsausbildung * nachvollziehbare Angaben zur

betrieblichen Berufsbildung Damit sollen Unternehmen berücksichtigt werden, welche aktiv zur Ausbildung des beruflichen Nachwuchses und zur langfristigen Sicherung qualifizierter Fachkräfte beitragen.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: ZK 4 Nachhaltigkeit und Regionalität

Opis: Bewertet werden ökologische, betriebliche und regionalwirtschaftliche Aspekte, soweit diese für die Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen relevant sind. Berücksichtigt werden insbesondere: * Länge und Häufigkeit der Anfahrtswege während der Bauphase * damit verbundene ökologische Auswirkungen * regionale Wertschöpfung bei der Leistungserbringung * Verfügbarkeit von Personal und Ressourcen während der Ausführung * Reaktionsfähigkeit bei kurzfristig notwendigen Einsätzen * Verfügbarkeit und Reaktionszeiten bei Service-, Garantie- und Störungsfällen Die Beurteilung kann anhand der Distanz zwischen dem für die Leistungserbringung relevanten Unternehmensstandort und dem Alterszentrum sowie anhand verbindlich zugesicherter Reaktionszeiten erfolgen. Kurze Anfahrtswege können sowohl die Umweltbelastung durch Transport- und Fahrbewegungen reduzieren als auch eine rasche Verfügbarkeit während der Bauphase und im späteren Betrieb unterstützen. Insbesondere bei technischen Störungen oder dringenden Interventionen ist eine kurze und verbindliche Reaktionszeit für einen Pflegebetrieb von besonderer Bedeutung.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

5.1.11. Súťažné podklady

Obmedzený prístup k súťažným podkladom

Informácie o súťažných podkladoch sú dostupné na: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: Simap.ch

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Nie je povolená

Odôvodnenie, prečo nie je možné elektronické predkladanie: Nástroje, zariadenia alebo formáty súborov, ktoré nie sú všeobecne dostupné

Opis: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 13/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 60 Dni

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 15/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Použitie zatiaľ nie je známe

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanizmus financovania: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Bundesverwaltungsgericht

Informácie o lehotách na preskúmanie: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht, Amthaus 1, 4502 Solothurn, Beschwerde erhoben werden. Eine allfällige Beschwerde ist schriftlich einzureichen; sie muss einen Antrag und eine Begründung enthalten; die Beweismittel sind anzugeben.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania:

Alterszentrum Breitenbach

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: Alterszentrum Breitenbach

Registračné číslo: b7e67b28-75a1-49a9-a66a-671d665cdb0b

Poštová adresa: Bodenackerstrasse 10

Mesto: Breitenbach

PSC: 4226

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Solothurn (CH023)

Krajina: Švajčiarsko

E-mail: joern.weidner@azbb.ch

Telefón: +41617899206

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. **ORG-0002**

Úradný názov: Bundesverwaltungsgericht

Registračné číslo: BVGER

Poštová adresa: Postfach

Mesto: St. Gallen

PSC: 9023

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): St. Gallen (CH055)

Krajina: Švajčiarsko

E-mail: info@bvger.admin.ch

Telefón: +41584652626

Internetová adresa: <https://www.bvger.ch>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Simap.ch

Registračné číslo: CH001

Poštová adresa: Holzikofenweg 36

Mesto: Bern

PSČ: 3003

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Krajina: Švajčiarsko

E-mail: support@simap.ch

Telefón: +41584646388

Internetová adresa: <https://www.simap.ch>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 68334414-3258-40a8-9e4a-b18ce99eb47a - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 11/09/2026 02:25:59 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 631978-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 177/2026

Dátum uverejnenia: 14/09/2026