

633043-2026 - Súťaž

Holandsko – Stavebné práce – 51380| Revitalisatie centrale energievoorziening en binnenruimte
PI Krimpen te Krimpen a/d IJssel

OJ S 178/2026 15/09/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Rijksvastgoedbedrijf

E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Orgán ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: 51380| Revitalisatie centrale energievoorziening en binnenruimte PI Krimpen te Krimpen a/d IJssel

Opis: PI Krimpen wordt de komende jaren volledig gerevitaliseerd. Dit gebeurt in vier aanbestedingsdelen, te weten: • Deelproject 1 Renovatie leefafdelingen en DIOO (in uitvoering) • Deelproject 2 Dakbedekking, PV panelen en buitenruimte • Deelproject 3 Vervangen beveiligingsinstallaties • Deelproject 4 Centrale energievoorziening en binnenruimte (dit project) Deelproject 4 bestaat uit werkzaamheden aan de energieopwekking en bijbehorende installaties. Daarnaast omvat het deelproject de revitalisatie van diverse binnenruimten en kantoorruimten. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: circa 28.800 m2 bvo Disciplines: bouw, constructie, E&W, data

Identifikátor postupu: f58cfe42-a51e-48be-838b-1c17a6164910

Interný identifikátor: 51380

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Krimpen aan den IJssel

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: 51380| Revitalisatie centrale energievoorziening en binnenruimte PI Krimpen te Krimpen a/d IJssel

Opis: PI Krimpen wordt de komende jaren volledig gerevitaliseerd. Dit gebeurt in vier aanbestedingsdelen, te weten: • Deelproject 1 Renovatie leefafdelingen en DIOO (in uitvoering) • Deelproject 2 Dakbedekking, PV panelen en buitenruimte • Deelproject 3 Vervangen beveiligingsinstallaties • Deelproject 4 Centrale energievoorziening en binnenruimte (dit project) Deelproject 4 bestaat uit werkzaamheden aan de energieopwekking en bijbehorende installaties. Daarnaast omvat het deelproject de revitalisatie van diverse binnenruimten en kantoorruimten. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: circa 28.800 m2 bvo Disciplines: bouw, constructie, E&W, data
Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Krimpen aan den IJssel

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 42 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy: Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Prijs

Opis: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet.

Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals

beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 0

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Continuïteit bedrijfsvoering tijdens de werkzaamheden

Opis: Zie tabel kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 0

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Beheersing planningsrisico's

Opis: Zie tabel kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 0

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439840>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 25/11/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439840>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 28/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Organizácia pre preskúmanie: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania:
Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Rijksvastgoedbedrijf -
Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze
aanbesteding

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Rijksvastgoedbedrijf

Registračné číslo: 552550970

Poštová adresa: Korte Voorhout 7

Mesto: Den Haag

PSČ: 2511 CW

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Charlene Burger

E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Telefón: +31 702140214

Internetová adresa: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Dashboard van deze aanbesteding

Poštová adresa: Korte Voorhout 7

Mesto: 's Gravenhage

PSČ: 2511 CW

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Rijksvastgoedbedrijf

E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Internetová adresa: <https://www.TenderNed.nl/>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Poštová adresa: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Mesto: 's Gravenhage

PSČ: 2595 AJ

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefón: +31 883622200

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Poštová adresa: Korte Voorhout 7

Mesto: 's Gravenhage

PSČ: 2511 CW

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Rijksvastgoedbedrijf

E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Internetová adresa: <https://www.TenderNed.nl/>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Mesto: 's-Gravenhage

PSČ: 2500 EA

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl

Internetová adresa: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Poštová adresa: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Mesto: 's Gravenhage

PSČ: 2595 AJ

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Rechtbank 's Gravenhage

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefón: +31 883622200

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 56b583a0-c3d7-40ea-897c-261d6ee45ab5 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 14/09/2026 12:28:12 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: holandčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 633043-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 178/2026

Dátum uverejnenia: 15/09/2026