

633403-2026 - Súťaž

Švédsko – Čistiace a sanitárne služby – Utstädning särskilt boende

OJ S 178/2026 15/09/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Umeå kommun

E-mail: upphandlingsbyran@umea.se

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Utstädning särskilt boende

Opis: Uppdraget avser utstädning av lägenheter inom särskilt boende, städningen ska ske inom 48 timmar från beställning. Bakgrund: För att få ett bättre resursnyttjande av de lägenheter som finns inom särskilt boende i Umeå kommun (centrala stan inklusive Holmsund /Obbola, Hörnefors, samt Sävar) har ledningen för äldreomsorgen fattat beslut att ge närstående möjlighet till gratis utstädning. En förutsättning för att få gratis utstädning är att lägenheten lämnas inom fem dagar efter det att den boende har avlidit. Detta kommer att vara ett erbjudande som närstående har att ta ställning till om de vill nyttja eller ej. Genom att minska uppsägningstiden kan ny hyresgäst snabbare erbjudas inflyttning till boendet. Därmed finns även en förhoppning att personer som är medicinskt färdigbehandlade snabbare får möjlighet att flytta till särskilt boende istället för att vara kvar på sjukhuset.

Identifikátor postupu: 3b7c1f3a-85a3-4503-a710-44162e88b5a2

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: áno

Odôvodnenie zrýchleného postupu: Tidigare upphandling genomfördes med öppet förfarande men fick avbrytas på grund av brister i upphandlingsdokumenten vilket ledde till bristande konkurrens. För att säkerställa verksamhetens behov och undvika ytterligare förseningar bedöms det inte vara möjligt att tillämpa ordinarie tidsfrister. Upphandlingen genomförs därför med påskyndat förfarande.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90900000 Čistiace a sanitárne služby

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Krajina: Švédsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 3 000 000,00 SEK

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Utstädning särskilt boende

Opis: Uppdraget avser utstädning av lägenheter inom särskilt boende, städningen ska ske inom 48 timmar från beställning. Bakgrund: För att få ett bättre resursnyttjande av de lägenheter som finns inom särskilt boende i Umeå kommun (centrala stan inklusive Holmsund /Obbola, Hörnefors, samt Sävar) har ledningen för äldreomsorgen fattat beslut att ge närstående möjlighet till gratis utstädning. En förutsättning för att få gratis utstädning är att lägenheten lämnas inom fem dagar efter det att den boende har avlidit. Detta kommer att vara ett erbjudande som närstående har att ta ställning till om de vill nyttja eller ej. Genom att minska uppsägningstiden kan ny hyresgäst snabbare erbjudas inflyttning till boendet. Därmed finns även en förhoppning att personer som är medicinskt färdigbehandlade snabbare får möjlighet att flytta till särskilt boende istället för att vara kvar på sjukhuset.

Interný identifikátor: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:137483:Lot:1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90900000 Čistiace a sanitárne služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 90910000 Upratovacie služby, 90911100 Upratovacie služby ubytovacích zariadení, 90911000 Služby na upratovanie ubytovacích zariadení, budov a čistenie okien

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Krajina: Švédsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/11/2026

Dátum konca trvania: 31/10/2030

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.e-avrop.com/umea/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=136473>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.e-avrop.com/umea/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=136473>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 01/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 3 Mesiace

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Použitie zatiaľ nie je známe

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, bez opätovného vyhlásenia súťaže

Maximálny počet účastníkov: 1

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Förvaltningsrätten i Umeå

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Umeå kommun

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Förvaltningsrätten i Umeå

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Umeå kommun

Registračné číslo: 212000-2627

Poštová adresa: Skolgatan 31A

Mesto: Umeå

PSČ: 90184

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Krajina: Švédsko

E-mail: upphandlingsbyran@umea.se

Telefón: 09016100

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Antirio AB

Registračné číslo: 556533-8133
Poštová adresa: GÅRDSVÄGEN 18
Mesto: Solna
PSČ: 169 70
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stockholms län (SE110)
Krajina: Švédsko
E-mail: support@e-avrop.com
Telefón: 08-501 190 00
Internetová adresa: <https://www.e-avrop.com>
Roly tejto organizácie:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Förvaltningsrätten i Umeå
Registračné číslo: 202100-2742
Poštová adresa: Box 193
Mesto: Umeå
PSČ: 901 05
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Krajina: Švédsko
E-mail: forvaltningsratteniumea@dom.se
Telefón: +46 90-17 74 00
Internetová adresa: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-umea/>
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúvanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 53cb4a64-f0a3-42bd-8ebf-45ca3e668c0e - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 14/09/2026 11:43:22 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: švédčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 633403-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 178/2026
Dátum uverejnenia: 15/09/2026