638736-2026 - Súťaž

Nemecko – Fasádne práce – Fassadenarbeiten
OJ S 179/2026 16/09/2026
Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim - Oznámenie o zmene
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Landkreis Freising
E-mail: vergabe-hochbau@kreis-fs.de
Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán
Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Fassadenarbeiten
Opis: - 9.100 m2 Vorgehängte Fertigteilfassade in Holzbauweise mit Holz-PR-Fensterkonstruktionen und außenliegender Holzschalung - 1.500 m2 Holz-PR-Fassadenkonstruktionen mit Verglasungen, geschosshoch - 100 m2 Aluminium-PR-Fassadenkonstruktionen mit Verglasungen vor Stahlbetonwänden - 290 m2 Stahl-PR-Fassadenkonstruktionen mit Verglasungen, geschosshoch, Feuerwiderstandsklasse F90 - 31 Stk. Aluminium-Außentüren sowie 3 Stk. Falttoranlagen und 2 Stk. Karusselltüren - 2.000 m2 GK-Vorsatzschalen an den Innenseiten der Fassaden, teilweise mit Holzverkleidung, Trennwand- und Brandschutztechnischen Anschlüsse - 270 m2 Vorgehängte Aluminiumkassettenfassade im Untergeschoss (Treppenausgänge) - 1.700 lfm Fluchtbalkone in Stahlbauweise mit Kragarmen, Gitterrostbelägen, Stahlblechgeländern sowie Holzblenden und Ballfangnetzen - 2 Stk (16 lfm) Brückenkonstruktion in Stahlbauweise - 700 lfm Stahlblechgeländer als Absturzsicherung an den Dachrändern - 1.700 lfm Sonnenschutzarbeiten (Außenjalousien) - 100 m2 WDVS-Arbeiten an Außenschächten - 1.400 m2 Alu-Lamellen abgehängte Decke im Außenbereich inkl. Unterkonstruktion und Bekleidung - Reinigungs- und Wartungsarbeiten
Identifikátor postupu: 2cf0de67-bb3e-447a-9481-dd423e7ef9c9
Interný identifikátor: BSZF_34440
Druh postupu: Verejná súťaž
Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce
Hlavná klasifikácia (cpv): 45443000 Fasádne práce

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Freising
PSČ: 85354
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Freising (DE21B)
Krajina: Nemecko
Doplňujúce informácie: Wippenhauser Straße, 85354 Freising

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:
Smernica 2014/24/EÚ
vob-a-eu -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie
Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: Mit dem Angebot sind vom Bieter (im Falle von Bietergemeinschaften von jedem Mitglied) vorzulegen: 1) Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 6e EU VOB /A. 2) Eigenerklärung nach Art. 5 k) Abs. 1 EU-VO Nr. 833/2014 i. d. F. v. Art. 1 Ziff. 23 EU-VO 2022/576.

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Fassadenarbeiten
Opis: - 9.100 m2 Vorgehängte Fertigteilfassade in Holzbauweise mit Holz-PR-Fensterkonstruktionen und außenliegender Holzschalung - 1.500 m2 Holz-PR-Fassadenkonstruktionen mit Verglasungen, geschosshoch - 100 m2 Aluminium-PR-Fassadenkonstruktionen mit Verglasungen vor Stahlbetonwänden - 290 m2 Stahl-PR-Fassadenkonstruktionen mit Verglasungen, geschosshoch, Feuerwiderstandsklasse F90 - 31 Stk. Aluminium-Außentüren sowie 3 Stk. Falttoranlagen und 2 Stk. Karusselltüren - 2.000 m2 GK-Vorsatzschalen an den Innenseiten der Fassaden, teilweise mit Holzverkleidung, Trennwand- und Brandschutztechnischen Anschlüsse - 270 m2 Vorgehängte Aluminiumkassettenfassade im Untergeschoss (Treppenausgänge) - 1.700 lfm Fluchtbalkone in Stahlbauweise mit Kragarmen, Gitterrostbelägen, Stahlblechgeländern sowie Holzblenden und Ballfangnetzen - 2 Stk (16 lfm) Brückenkonstruktion in Stahlbauweise - 700 lfm Stahlblechgeländer als Absturzsicherung an den Dachrändern - 1.700 lfm Sonnenschutzarbeiten (Außenjalousien) - 100 m2 WDVS-Arbeiten an Außenschächten - 1.400 m2 Alu-Lamellen abgehängte Decke im Außenbereich inkl. Unterkonstruktion und Bekleidung - Reinigungs- und Wartungsarbeiten
Interný identifikátor: BSZF_34440

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce
Hlavná klasifikácia (cpv): 45443000 Fasádne práce

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Freising
PSČ: 85354
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Freising (DE21B)
Krajina: Nemecko
Doplňujúce informácie: Wippenhauser Straße, 85354 Freising

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 443 Dni

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:
Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ
Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno
Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno
Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:other-sme# ////// //////// Ausführungszeit in WT: 443 //// //// Ausführungsbeginn: innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber (§ 5 Absatz 2 Satz 2 VOB/B). Die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum 20.05.2027 zugehen. ///// ///// - weitere Zwischenfristen siehe Anlage: 260721 BSZF LV Fassadenarbeiten Anlage zu Formblatt 214_H

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie
Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky
Popis výberového kritéria: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=300226 ////////// ////////// a) Erklärung über die Eintragung des Unternehmens in das Berufs- oder Handelsregister oder in die Handwerksrolle des Unternehmens- oder Wohnsitzes; b) Erklärung, dass nachweislich keine schweren Verfehlungen begangen wurden, die die Zuverlässigkeit des Unternehmens in Frage stellen. Mit dem Angebot ist der Nachweis zu erbringen entweder durch die vom öffentlichen Auftraggeber direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder vorläufig entweder durch eine den Ausschreibungsunterlagen beiliegende „Eigenerklärung zur Eignung“ (Formblatt 124) oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE). c) Erklärung, dass das Unternehmen nicht unter die EU-Sanktionen gegen Russland laut Verordnung (EU) 2022/576 d fällt. Auf Verlangen des Auftraggebers sind zur Bestätigung der Eigenerklärung innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen: a) Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug, Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Ab einer Auftragssumme von 30 000 EUR wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt anfordern. Beruft sich das Unternehmen zur Erfüllung der Leistung auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die o. g. Erklärungen und Bescheinigungen auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky
Popis výberového kritéria: a) Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen; b) Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet; c) Falls zutreffend, Erklärung, dass ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde; d) Erklärung, dass das Unternehmen seine Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben so wieder Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat; e) Erklärung, dass das Unternehmen Mitglied der Berufsgenossenschaft ist. Mit dem Angebot sind die Nachweise zu erbringen entweder durch

die vom öffentlichen Auftraggeber direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder vorläufig entweder durch eine den Ausschreibungsunterlagen beiliegende „Eigenerklärung zur Eignung“ (Formblatt 124) oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE). Auf Verlangen des Auftraggebers sind zur Bestätigung der Eigenerklärungen innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen: a) Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/ Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen; b) Falls zutreffend, rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan; c) Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (soweit das Unternehmen beitragspflichtig ist), Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt) sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG; d) Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für das Unternehmen zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. Beruft sich das Unternehmen zur Erfüllung der Leistung auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die o. g. Erklärungen und Bescheinigungen auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Kritérium: Referencie na špecifikované práce
Popis výberového kritéria: a) Erklärung, dass das Unternehmen in den letzten bis zu 5 abgeschlossenen Kalenderjahren Leistungen ausgeführt hat, die mit der zu vergebenden Leistung nach Art und Umfang vergleichbar sind (siehe hierzu auch unten "geforderte Mindeststandards); b) Erklärung, dass dem Unternehmen die für die Ausführung der Leistung erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Mit dem Angebot sind die Nachweise zu erbringen entweder durch die vom öffentlichen Auftraggeber direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder vorläufig entweder durch eine den Ausschreibungsunterlagen beiliegende „Eigenerklärung zur Eignung“ (Formblatt 124) oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE). Möglichst bereits mit dem Angebot, spätestens aber auf Verlangen des Auftraggebers sind zur Bestätigung der Eigenerklärungen innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen: a) mind. 3 Referenzen über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu 5 abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung nach Art und Umfang vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis beizufügen sind (siehe hierzu auch unten "geforderte Mindeststandards); b) Angaben über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal. Beruft sich das Unternehmen zur Erfüllung der Leistung auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die o. g. Erklärungen und Bescheinigungen auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. ////////////////////////// ////////////////////////// ////////////////////////// ////////////////////////// ////////////////////////// ////////////////////////// geforderte Mindeststandards: Eignungsanforderungen und mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen: A. Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit: Der Bieter hat zum Nachweis seiner technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit folgende Unterlagen vorzulegen: A.1 Referenzen: Der Bieter hat mindestens drei Referenzen in den letzten fünf Jahren über ausgeführte Leistungen mit einer ////////// Auftragssumme von jeweils mindestens 8 Mio. EUR

////////// netto vorzulegen, die mit dem Gegenstand dieser Ausschreibung hinsichtlich Art, Umfang und technischer Komplexität vergleichbar sind. Mindestens eine Referenz muss die eigenverantwortliche Planung, Lieferung und Montage einer vergleichbaren Fassaden- bzw. Gebäudehüllenleistung umfassen. Als vergleichbar gelten Leistungen, die insbesondere hinsichtlich mehrerer der folgenden Merkmale mit dem ausgeschriebenen Leistungsgegenstand vergleichbar sind: - Art und Komplexität der Gebäudehülle, - Umfang bzw. Größe der ausgeführten Fassadenleistung, - Anforderungen an Wärme-, Feuchte- und gegebenenfalls Schallschutz, - Anforderungen an Luft- und Schlagregendichtheit, - brandschutztechnische Anforderungen, - technische Komplexität der Anschlüsse und Schnittstellen, - Koordination mit angrenzenden Bauteilen und Gewerken. Für jede Referenz sind mindestens folgende Angaben vorzulegen: - Bezeichnung und Ort des Referenzprojekts, - Auftraggeber, - Ausführungszeitraum, - Art und Umfang der erbrachten Leistungen, - Größe bzw. Umfang der ausgeführten Fassaden- bzw. Gebäudehüllenleistung, - wesentliche technische Merkmale, - Name und Kontaktdaten eines Ansprechpartners beim Auftraggeber. Die Referenzen müssen die ausreichende Erfahrung des Bieters mit der Planung und Ausführung vergleichbarer Fassaden- bzw. Gebäudehüllenleistungen nachvollziehbar belegen. A.2 Schlüsselpersonal: Der Bieter hat die für die Ausführung des Auftrags vorgesehenen Schlüsselpersonen zu benennen. Mindestens zu benennen sind: - Projektleitung, - technische bzw. fachliche Leitung, - Bau- bzw. Montageleitung. Für die benannten Personen sind jeweils folgende Angaben vorzulegen: - Name, - vorgesehene Funktion im gegenständlichen Auftrag, - berufliche Qualifikation, - einschlägige Berufserfahrung, - Referenzprojekte mit vergleichbaren Aufgabenstellungen. Die benannten Personen müssen über eine für ihre jeweilige Funktion geeignete fachliche Qualifikation und einschlägige Erfahrung mit vergleichbaren Fassaden- bzw. Gebäudehüllenprojekten verfügen. Ein Wechsel der benannten Schlüsselpersonen während der Vertragsdurchführung ist dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen. Ersatzpersonen müssen über eine mindestens gleichwertige Qualifikation und Erfahrung verfügen.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Preis

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 18/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/300226

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: https://www.meinauftrag.rib.de

URL: https://www.meinauftrag.rib.de

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://www.meinauftrag.rib.de

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 60 Dni
Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:
Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.
Doplňujúce informácie: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, können nachgefordert werden. (§ 16a EU VOB/A)
Informácie o verejnom otváraní ponúk:
Dátum otvorenia: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Podmienky zmluvy:
Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie
Elektronická fakturácia: Povolená
Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno
Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Žiadna rámcová dohoda
Informácie o dynamickom nákupnom systéme:
Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Regierung von Oberbayern
Informácie o lehotách na preskúmanie: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist unzulässig, soweit: a) Der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, b) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die in der Bekanntmachung und/oder im Bewerbungsbogen erkennbar sind und nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Bewerbungsfrist gerügt werden, c) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind und nicht spätestens bis zum Ablauf der in den Vergabeunterlagen benannten Frist zur Angebotsabgabe gerügt werden, d) Wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Landkreis Freising
Registračné číslo: DE281392653
Oddelenie: SG 62 Hochbau
Poštová adresa: Landshuter Str. 31
Mesto: Freising
PSČ: 85356
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Freising (DE21B)

Krajina: Nemecko
E-mail: vergabe-hochbau@kreis-fs.de
Telefón: 08161600524
Internetová adresa: https://www.kreis-fs.de
Roly tejto organizácie:
Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Regierung von Oberbayern
Registračné číslo: DE 811335517
Oddelenie: Vergabekammer Südbayern
Poštová adresa: Maximilianstraße 39
Mesto: München
PSČ: 80534
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Krajina: Nemecko
Kontaktné miesto: Vergabekammer Südbayern
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefón: 08921762411
Fax: 08921762847
Internetová adresa: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustaendigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
PSČ: 53119
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Krajina: Nemecko
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefón: +49228996100
Roly tejto organizácie:
TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť
:
2215d1ac-bde3-4414-ac2d-35eb62c4efe0-01
Hlavný dôvod zmeny
:
Aktualizované informácie
Opis
:
Verlängerung der Angebotsfrist

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: a5670d06-f5c1-44a2-b02e-d00fe844880e - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 15/09/2026 11:42:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 638736-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 179/2026
Dátum uverejnenia: 16/09/2026