

640201-2026 - Súťaž

Francúzsko – Architektonické a súvisiace služby – PRESTATIONS DE MAITRISE D'UVRE POUR LA REALISATION D'OPERATIONS DE LOGEMENTS LOCATIFS OU MIXTES EN VEFA AINSI QUE LES STRUCTURES D'HEBERGEMENT ET LES FOYERS MEDICALISES.

OJ S 180/2026 17/09/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Valophis Habitat, Office Public de l'Habitat du Val de Marne

E-mail: segolene.paquier@groupevalophis.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: PRESTATIONS DE MAITRISE D'UVRE POUR LA REALISATION D'OPERATIONS DE LOGEMENTS LOCATIFS OU MIXTES EN VEFA AINSI QUE LES STRUCTURES D'HEBERGEMENT ET LES FOYERS MEDICALISES.

Opis: PRESTATIONS DE MAITRISE D'UVRE POUR LA REALISATION D'OPERATIONS DE LOGEMENTS LOCATIFS OU MIXTES EN VEFA AINSI QUE LES STRUCTURES D'HEBERGEMENT ET LES FOYERS MEDICALISES.

Identifikátor postupu: 4f27faa2-c5b7-4fe0-942b-dfa4dbe5e2b9

Interný identifikátor: SAU-AC LOCATIF MOE 2026

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71200000 Architektonické a súvisiace služby

2.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Francúzsko

Kdekoľvek v danej krajine

Doplňujúce informácie: Ile de France

2.1.3. Hodnota

Maximálna hodnota rámcovej dohody: 35 000 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Tento postup sa vyhlási znova.

Doplňujúce informácie: Le présent appel d'offres ouvert est soumis aux articles R2161-2 à 5 du code de la commande publique. Il s'agit d'un accord-cadre avec conclusion de marchés subséquents, sans minimum et d'un montant maximum de 35 000 000 €, et multi attributaires conformément aux articles R2162-1 à 6 et R2162-7 à 10 du code de la commande publique

Právny základ:

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: PRESTATIONS DE MAITRISE D'UVRE POUR LA REALISATION D'OPERATIONS DE LOGEMENTS LOCATIFS OU MIXTES EN VEFA AINSI QUE LES STRUCTURES D'HEBERGEMENT ET LES FOYERS MEDICALISES.

Opis: PRESTATIONS DE MAITRISE D'UVRE POUR LA REALISATION D'OPERATIONS DE LOGEMENTS LOCATIFS OU MIXTES EN VEFA AINSI QUE LES STRUCTURES D'HEBERGEMENT ET LES FOYERS MEDICALISES.

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71200000 Architektonické a súvisiace služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71221000 Architektonické služby pre budovy

5.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Francúzsko

Kdekoľvek v danej krajine

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 4 Roky

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 3

Ďalšie informácie o obnovení: L'accord-cadre est renouvelable 3 fois pour une période d'un an par reconduction tacite sans que sa durée totale ne puisse excéder 4 ans, dans les conditions définies à l'article 1 du chapitre 3 du CCAP de l'accord-cadre.

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

Maximálna hodnota rámcovej dohody: 35 000 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Le critère du prix sera apprécié en fonction de la proposition de taux d'honoraires formulée à partir du cadre fourni par le maître d'ouvrage et joint en annexe de l'acte d'engagement. (Document : 2.2- GRILLE HONORAIRES AC-LOC)

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: La valeur technique est évaluée grâce à l'analyse du mémoire technique et de ses annexes. Pondération des sous -critères : A. Politique de formation des associés et salariés (6%) B. Organisation du candidat en phase conception (12%) C. Organisation du candidat en phase chantier (12%) D. Style architectural, qualité environnementale des projets (30%) E. Insertion urbaine, paysagère et habitabilité des logements, (10%)

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 70

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: francúzština

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady (alebo ich časti) neoficiálne k dispozícii: francúzština

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 08/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_VdjW4FW3No

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_VdjW4FW3No

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 16/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 180 Dni

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, s opakovaným vyhlásením súťaže

Maximálny počet účastníkov: 50

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Valophis Habitat, Office Public de l'Habitat du Val de Marne

Informácie o lehotách na preskúmanie: Instance chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Melun 43 rue du Général de Gaulle - 77000 Melun Téléphone : +33

160566630 - Fax : +33 160566610 greffe.ta-melun@juradm.fr Introduction de recours : -
référé précontractuel (CJA, articles L.551-1 et suivants) ; - référé contractuel (CJA, articles L.
551-13 et suivants) ; - recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par
les tiers au contrat, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Valophis
Habitat, Office Public de l'Habitat du Val de Marne
Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Valophis Habitat, Office Public
de l'Habitat du Val de Marne
Organizácia spracúvajúca ponuky: Valophis Habitat, Office Public de l'Habitat du Val de Marne

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Valophis Habitat, Office Public de l'Habitat du Val de Marne
Registračné číslo: 78576955500042
Oddelenie: Service architecture et urbanisme
Poštová adresa: 9 route de Choisy
Mesto: Créteil cedex
PSC: 94048
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Krajina: Francúzsko
Kontaktné miesto: Mme Ségolène PAQUIER - Service Architecture et urbanisme
E-mail: segolene.paquier@groupevalophis.fr
Telefón: 0143975555
Koncový bod výmeny informácií (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_VdjW4FW3No
Profil kupujúceho: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>
Roly tejto organizácie:
Kupujúci
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania
Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom
Organizácia spracúvajúca ponuky
Organizácia pre preskúmanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: c8c6fedf-46b3-4133-957a-bcbe1bc7ed09 - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 15/09/2026 16:27:25 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština
Číslo uverejnenia oznámenia: 640201-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 180/2026
Dátum uverejnenia: 17/09/2026