

## 641889-2026 - Súťaž

Švédsko – Stavebné práce na stavbe budov určených pre zdravotníctvo – LSS Gruppbestad 2026

OJ S 180/2026 17/09/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Práce

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Adda Inköpscentral AB

E-mail: [amelie.gustafsson@adda.se](mailto:amelie.gustafsson@adda.se)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: LSS Gruppbestad 2026

Opis: Upphandlingen ska resultera i ett ramavtal som omfattar nybyggnation av permanenta LSS gruppbestäder som ska tillgodose de upphandlande myndigheternas behov.

Identifikátor postupu: 16708f33-aba9-4751-84c1-21d4f5a69b7c

Interný identifikátor: 10705

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45215100 Stavebné práce na stavbe budov určených pre zdravotníctvo

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce, 45210000 Stavebné práce na stavbe budov, 45215210 Stavebné práce na stavbe budov dotovaných obytných domov

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Švédsko

Kdekoľvek v danej krajine

##### 2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 200 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

##### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED), Súťažný podklad

## 5. Časť

---

### 5.1. Časť: LOT-0000

Názov: LSS Gruppbestad 2026

Opis: Upphandlingen ska resultera i ett ramavtal som omfattar nybyggnation av permanenta LSS gruppbestäder som ska tillgodose de upphandlande myndigheternas behov.

Interný identifikátor: 10705

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45215100 Stavebné práce na stavbe budov určených pre zdravotníctvo

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce, 45210000 Stavebné práce na stavbe budov, 45215210 Stavebné práce na stavbe budov dotovaných obytných domov

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Švédsko

Kdekoľvek v danej krajine

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 16/08/2027

Dátum konca trvania: 15/08/2033

#### 5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 200 000 000,00 SEK

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

##### Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

#### 5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Syftet är att ge anbudsgivare utrymme att erbjuda och vidareutveckla funktionella och anpassningsbara konceptlösningar som kan bidra till kortare ledtider, minskad klimatpåverkan samt hög kvalitet och tillgänglighet i boendemiljön.

Cieľ strategického verejného obstarávania: Inovatívny nákup

Opis: Syftet är att ge anbudsgivare utrymme att erbjuda och vidareutveckla funktionella och anpassningsbara konceptlösningar som kan bidra till kortare ledtider, minskad klimatpåverkan samt hög kvalitet och tillgänglighet i boendemiljön.

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Zmiernenie zmeny klímy

Inovačné obstarávanie: Obstarávané stavebné práce, tovar alebo služby zahŕňajú inováciu výrobkov.

#### 5.1.8. Kritériá prístupnosti

Kritériá prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím sú zahrnuté

#### 5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

##### Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 6

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

#### 5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 25/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

západoeurópsky čas, GMT

Adresa súťažných podkladov: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=98483>

#### 5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

##### Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=98483&GoTo=Tender>

[MeFormsNoticeId=98483&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=98483&GoTo=Tender)

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 05/10/2026 21:59:59 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

##### Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

#### 5.1.15. Techniky

##### Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, časť bez opätovného vyhlásenia a časť s opätovným vyhlásením súťaže  
Maximálny počet účastníkov: 6

Odôvodnenie trvania rámcovej dohody: Ramavtalstiden motiveras av upphandlingens särskilda förutsättningar. Ramavtalet avser standardiserade koncept för LSS-boenden och ställer krav på att leverantörerna utvecklar, anpassar och kvalitetssäkrar sina koncept utifrån ramavtalets krav. Detta innebär initiala investeringar i bland annat projektering, tekniska lösningar, kalkyler, dokumentation och produktionsförberedelser. Ramavtalet omfattar flera leverantörer och avrop kommer att ske successivt utifrån de avropsberättigade organisationernas behov i hela Sverige. En längre ramavtalstid ger leverantörerna rimliga förutsättningar att tillvarata sina initiala investeringar och möjliggör samtidigt att standardiseringens effektivitets-, kvalitets- och skalfördelar kan realiseras över tid. Mot denna bakgrund bedöms en ramavtalstid om sex (6) år vara proportionerlig och motiverad utifrån ramavtalets art och särskilda förutsättningar.

##### Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

#### 5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Förvaltningsrätten i Stockholm

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Adda Inköpscentral AB

Registračné číslo: 5568194798

Oddelenie: Samhällsbyggnad  
Poštová adresa: c/o Slussgården AB  
Mesto: STOCKHOLM  
PSČ: 11882  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (SEZZZ)  
Krajina: Švédsko  
Kontaktné miesto: Amelie Gustafsson  
E-mail: [amelie.gustafsson@adda.se](mailto:amelie.gustafsson@adda.se)  
Telefón: 08-52502996  
Internetová adresa: <http://www.adda.se>  
**Roly tejto organizácie:**  
Kupujúci

#### 8.1. ORG-0002

Úradný názov: Förvaltningsrätten i Stockholm  
Registračné číslo: 202100-2742  
Mesto: Stockholm  
PSČ: 115 76  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stockholms län (SE110)  
Krajina: Švédsko  
E-mail: [forvaltningsrattenistockholm@dom.se](mailto:forvaltningsrattenistockholm@dom.se)  
Telefón: +46 (0)8 561 680 00  
Internetová adresa: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>  
**Roly tejto organizácie:**  
Organizácia pre preskúmanie  
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

## 10. Zmena

---

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť  
:  
df85f35f-5f03-4e8b-acd4-888f3677bd5c-01  
Hlavný dôvod zmeny  
:  
Aktualizované informácie

#### 10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: LOT-0000

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 16b1cdb0-b2bd-466e-8caf-6a90e3c46627 - 01  
Typ formulára: Súťaž  
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim  
Podtyp oznámenia: 16  
Dátum odoslania oznámenia: 15/09/2026 13:08:04 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT  
Dátum odoslania oznámenia (eSender): 15/09/2026 13:08:05 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT  
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: švédčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 641889-2026  
Číslo vydania série S úradného vestníka: 180/2026  
Dátum uverejnenia: 17/09/2026