

644816-2026 - Súťaž

Írsko – Návrhárske a architektonické služby – Tipperary County Council Procurement of Single-Party Framework Agreement for Architect-Led Integrated Design Team Consultancy Services for Clonmel, Co. Tipperary

OJ S 181/2026 18/09/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Tipperary County Council

E-mail: secretary@tipperarycoco.ie

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Tipperary County Council Procurement of Single-Party Framework Agreement for Architect-Led Integrated Design Team Consultancy Services for Clonmel, Co. Tipperary
Opis: Tipperary County Council Procurement of Single-Party Framework Agreement for Architect-Led Integrated Design Team Consultancy Services for Clonmel, Co. Tipperary.
Tipperary County Council is undertaking a competitive tendering process for the establishment of a Single-Party Framework Agreement for Architect-Led Integrated Multi-Disciplinary Consultancy Services for Public Realm, Landscape and Building Upgrade Projects in Clonmel, Co. Tipperary. The Framework Agreement will require the successful Consultant to provide, either directly or through its proposed multi-disciplinary team, all of the following services: 1. Architectural Services – Public Realm 2. Conservation Architectural Services 3. Landscape Architectural Services 4. Civil and Structural Engineering Services 5. Quantity Surveying Services 6. Project Management Services 7. Project Supervisor Design Process (PSDP) Services 8. Employer's Representative Services 9. Public Liaison / Stakeholder Engagement Services 10. Mechanical and Electrical Engineering Services 11. Planning Services 12. Archaeological Services 13. Fire Engineering Services Only Applicants capable of providing all of the above disciplines and associated specialist expertise, whether in-house, through subcontractors or as part of a grouping/consortium, will be considered. This competition will be conducted using a restricted procedure. At Stage 1, Applicants will be assessed against the suitability and selection criteria set out in the Suitability Assessment Questionnaire. It is intended that the five highest-scoring Applicants, subject to a sufficient number meeting all minimum requirements and rules for selection, will be invited to participate in Stage 2. At Stage 2, shortlisted Applicants will be issued with the Invitation to Tender and associated tender documentation. Tenders will be evaluated in accordance with the award criteria and weightings set out in the Invitation to Tender. The highest-ranked compliant Tenderer will be appointed to the Single-Party Framework Agreement and will also be awarded the Initial Contract. The Initial Contract will relate to the further development and delivery of public realm and associated projects in Clonmel. Clonmel Town Centre requires a significant streetscape and public realm upgrade. A design previously received Part VIII approval; however, the design now requires further development, amendment and coordination to reflect the current

project scope and available funding and to bring the project through detailed design, tender, construction and handover stages. Tipperary County Council has also acquired a protected structure for which design development and a Part VIII planning process will be required. The Architect-Led Design Team may therefore be required to deliver a combination of public realm, landscape, civil engineering and building upgrade works, including works to protected and heritage structures. The Architect will act as Lead Consultant and will be responsible for coordinating and managing the full multi-disciplinary design team, programme, cost and delivery of the projects. During the construction stage, the Design Team will be required to provide ongoing technical support, respond to queries arising on site and advise on proposed variations and other matters affecting the delivery of the works. Projects arising under the Framework Agreement are anticipated to be funded, in whole or in part, through the Towns and Cities Regeneration Investment Fund (TCRIF) and/or other available funding programmes. Please note that an ITT is not required for this stage of the tender process.

Identifikátor postupu: 4ed029cc-3885-4580-9550-92bf882f3bee

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71220000 Návrhárske a architektonické služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71250000 Architektonické a inžinierske služby a dozor, 71240000 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby, 71311000 Poradenské služby pre oblasť civilného inžinierstva, 71420000 Územné architektonické služby, 71320000 Inžinierske projektovanie, 45212350 Budovy mimoriadneho historického alebo architektonického významu, 71221000 Architektonické služby pre budovy, 71222000 Architektonické služby pre vonkajšie oblasti, 71223000 Architektonické služby pre rozširovanie budov, 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby, 71251000 Architektonické služby a stavebný dozor, 71322000 Inžinierske projektovanie pre práce v civilnom stavebnom inžinierstve, 71322100 Výpočet stavebných nákladov pri stavebno-inžinierskych prácach, 71311100 Podporné služby pre oblasť civilného inžinierstva, 71324000 Služby týkajúce sa výpočtu stavebných nákladov, 72224000 Poradenstvo pri riadení projektov, 71541000 Riadenie projektov výstavby, 71400000 Služby týkajúce sa vypracovania mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie) a architektonické služby, 79415200 Poradenské služby pre projektovanie, 79421200 Vypracovanie projektov iných ako pre stavebné práce, 71242000 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Mid-West (IE051)

Krajina: Írsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 800 000,00 EUR

Maximálna hodnota rámcovej dohody: 800 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Tipperary County Council Procurement of Single-Party Framework Agreement for Architect-Led Integrated Design Team Consultancy Services for Clonmel, Co. Tipperary
Opis: Tipperary County Council Procurement of Single-Party Framework Agreement for Architect-Led Integrated Design Team Consultancy Services for Clonmel, Co. Tipperary.

Tipperary County Council is undertaking a competitive tendering process for the establishment of a Single-Party Framework Agreement for Architect-Led Integrated Multi-Disciplinary Consultancy Services for Public Realm, Landscape and Building Upgrade Projects in Clonmel, Co. Tipperary. The Framework Agreement will require the successful Consultant to provide, either directly or through its proposed multi-disciplinary team, all of the following services: 1. Architectural Services – Public Realm 2. Conservation Architectural Services 3. Landscape Architectural Services 4. Civil and Structural Engineering Services 5. Quantity Surveying Services 6. Project Management Services 7. Project Supervisor Design Process (PSDP) Services 8. Employer's Representative Services 9. Public Liaison / Stakeholder Engagement Services 10. Mechanical and Electrical Engineering Services 11. Planning Services 12. Archaeological Services 13. Fire Engineering Services Only Applicants capable of providing all of the above disciplines and associated specialist expertise, whether in-house, through subcontractors or as part of a grouping/consortium, will be considered. This competition will be conducted using a restricted procedure. At Stage 1, Applicants will be assessed against the suitability and selection criteria set out in the Suitability Assessment Questionnaire. It is intended that the five highest-scoring Applicants, subject to a sufficient number meeting all minimum requirements and rules for selection, will be invited to participate in Stage 2. At Stage 2, shortlisted Applicants will be issued with the Invitation to Tender and associated tender documentation. Tenders will be evaluated in accordance with the award criteria and weightings set out in the Invitation to Tender. The highest-ranked compliant Tenderer will be appointed to the Single-Party Framework Agreement and will also be awarded the Initial Contract. The Initial Contract will relate to the further development and delivery of public realm and associated projects in Clonmel. Clonmel Town Centre requires a significant streetscape and public realm upgrade. A design previously received Part VIII approval; however, the design now requires further development, amendment and coordination to reflect the current project scope and available funding and to bring the project through detailed design, tender, construction and handover stages. Tipperary County Council has also acquired a protected structure for which design development and a Part VIII planning process will be required. The Architect-Led Design Team may therefore be required to deliver a combination of public realm, landscape, civil engineering and building upgrade works, including works to protected and heritage structures. The Architect will act as Lead Consultant and will be responsible for coordinating and managing the full multi-disciplinary design team, programme, cost and delivery of the projects. During the construction stage, the Design Team will be required to provide ongoing technical support, respond to queries arising on site and advise on proposed variations and other matters affecting the delivery of the works. Projects arising under the Framework Agreement are anticipated to be funded, in whole or in part, through the Towns and Cities Regeneration Investment Fund (TCRIF) and/or other available funding programmes. Please note that an ITT is not required for this stage of the tender process.

Interný identifikátor: 0

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71220000 Návrhárske a architektonické služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71250000 Architektonické a inžinierske služby a dozor, 71240000 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby, 71311000 Poradenské služby pre oblasť civilného inžinierstva, 71420000 Územné architektonické služby, 71320000 Inžinierske projektovanie, 45212350 Budovy mimoriadneho historického alebo architektonického významu, 71221000 Architektonické služby pre budovy, 71222000 Architektonické služby pre vonkajšie oblasti, 71223000 Architektonické služby pre rozširovanie budov, 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby, 71251000 Architektonické služby a stavebný dozor, 71322000 Inžinierske projektovanie pre práce v civilnom stavebnom inžinierstve, 71322100 Výpočet stavebných nákladov pri stavebno-inžinierskych prácach, 71311100 Podporné služby pre oblasť civilného inžinierstva, 71324000 Služby týkajúce sa výpočtu stavebných nákladov, 72224000 Poradenstvo pri riadení projektov, 71541000 Riadenie projektov výstavby, 71400000 Služby týkajúce sa vypracovania mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie) a architektonické služby, 79415200 Poradenské služby pre projektovanie, 79421200 Vypracovanie projektov iných ako pre stavebné práce, 71242000 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Mid-West (IE051)

Krajina: Írsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 48 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 800 000,00 EUR

Maximálna hodnota rámcovej dohody: 800 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: Maintenance and Improvement of Urban Environment

Podporovaný sociálny cieľ: Prístupnosť pre všetkých

5.1.8. Kritériá prístupnosti

Kritériá prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím sú zahrnuté

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: angličtina

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady (alebo ich časti) neoficiálne k dispozícii: angličtina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 21/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9095784>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 11/11/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=9095784>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: angličtina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 04/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, s opätovným vyhlásením súťaže

Maximálny počet účastníkov: 5

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: The High Court of Ireland

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Tipperary County Council

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: The High Court of Ireland

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Tipperary County Council

Organizácia spracúvajúca ponuky: Tipperary County Council

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Tipperary County Council

Registračné číslo: 32452

Poštová adresa: Civic Offices Clonmel, Civic Offices Nenagh

Mesto: Clonmel, Nenagh

PSČ: E91N512 E45A099

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Mid-West (IE051)

Krajina: Írsko

E-mail: secretary@tipperarycoco.ie

Telefón: +353 818065000

Internetová adresa: <https://www.tipperarycoco.ie>

Profil kupujúceho: <https://www.tipperarycoco.ie>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: The High Court of Ireland

Registračné číslo: The High Court of Ireland

Oddelenie: The High Court of Ireland

Poštová adresa: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Mesto: Dublin

PSČ: D07 WDX8

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dublin (IE061)

Krajina: Írsko

E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefón: +353 1 8886000

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: European Dynamics S.A.

Registračné číslo: 002024901000

Oddelenie: European Dynamics S.A.

Mesto: Athens

PSČ: 15125

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Krajina: Grécko

E-mail: eproc-esender@eurodyn.com

Telefón: +30 2108094500

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: f348114e-ce34-4da7-8fe3-786ae93a050e - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 16/09/2026 16:36:58 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: angličtina

Číslo uverejnenia oznámenia: 644816-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 181/2026

Dátum uverejnenia: 18/09/2026