

645885-2026 - Súťaž

Francúzsko – Stavebné práce na stavbe budov – U410L - LONGUEVILLE SUR SCIE (76590) /SAINT CRESPIEN (76590) CONSULTATION EN CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 85 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX DONT 8 LOGEMENTS EN ACCESSION AIDEE

OJ S 181/2026 18/09/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: 3F NORMANVIE

E-mail: elisabeth.picot@groupe3f.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: U410L - LONGUEVILLE SUR SCIE (76590)/SAINT CRESPIEN (76590) CONSULTATION EN CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 85 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX DONT 8 LOGEMENTS EN ACCESSION AIDEE

Opis: U410L - LONGUEVILLE SUR SCIE (76590)/SAINT CRESPIEN (76590) CONSULTATION EN CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 85 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX DONT 8 LOGEMENTS EN ACCESSION AIDEE

Identifikátor postupu: b9f1560d-1fda-4f95-85c7-8520367a3ec5

Interný identifikátor: AO 5610

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45210000 Stavebné práce na stavbe budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45211100 Stavebné práce na stavbe domov, 71300000

Inžinierske služby, 71200000 Architektonické a súvisiace služby

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: LONGUEVILLE SUR SCIE

PSČ: 76590

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Krajina: Francúzsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: U410 L - LONGUEVILLE SUR SCIE (76590)/SAINT CRESPIEN (76590)

CONSULTATION EN CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 85 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX DONT 8 LOGEMENTS EN ACCESSION AIDEE

Opis: CONSULTATION EN CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 85 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX DONT 8 LOGEMENTS EN ACCESSION AIDEE

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45210000 Stavebné práce na stavbe budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71300000 Inžinierske služby, 71200000 Architektonické a súvisiace služby

Možnosti:

Popis možností: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Le marché est décomposé en tranches. Le marché est décomposé en tranches.

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: LONGUEVILLE SUR SCIE

PSČ: 76590

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 34 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 11 029 688,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Doplňujúce informácie: Cette consultation s'adresse à des groupements disposant à minima des compétences suivantes : - Un architecte inscrit à l'ordre des architectes ou dans un registre équivalent, - Un paysagiste, - Une équipe d'ingénierie (plusieurs BET ou un BET pluridisciplinaire) réunissant en son sein les compétences suivantes : o Economie de la construction, o Structure, o Fluides, o Performance énergétique, o Acoustique, o Performance environnementale, - Un BIM Manager (indépendant ou appartenant à l'un des membres du groupement), - Une entreprise générale, ou un groupement d'entreprises disposant des compétences pour la réalisation de l'ensemble des travaux, L'architecte sera obligatoirement le mandataire du groupement pendant la phase de conception et l'entreprise général pendant la phase réalisation jusqu'à la phase de Garantie de Parfait Achèvement (à indiquer sur le DC1-cadre G). les règles d'exclusivité suivantes s'appliquent : • l'architecte, le paysagiste, l'entreprise générale ou, lorsque la réalisation des travaux est portée par un groupement

d'entreprises, le mandataire de ce groupement d'entreprises, et les opérateurs constituant l'équipe d'ingénierie ne peuvent participer qu'à une seule candidature, sous réserve des exceptions prévues: Par exception, les prestataires chargés des missions relatives à l'acoustique et au BIM peuvent être présentés dans plusieurs candidatures. L'offre à remettre par les groupements retenus sera de niveau APS. Une indemnité forfaitaire totale et non révisable de 40 000 Euros HT, comprenant la maquette BIM du projet, sera accordée à chacun des candidats ayant remis les prestations conformes au règlement de la consultation.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Valeur architecturale et technique

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 50

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Prix

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 50

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: francúzština

Adresa súťažných podkladov: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_K9EYmgrR47

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_K9EYmgrR47

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 20/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Informácie o lehotách na preskúmanie: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du Code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du Code de la procédure civile) après la conclusion du contrat et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: 3F NORMANVIE

Registračné číslo: 55214154100094

Poštová adresa: 5 rue Montaigne

Mesto: Rouen

PSČ: 76600

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Krajina: Francúzsko

E-mail: elisabeth.picot@groupe3f.fr

Telefón: 0762685469

Internetová adresa: <https://3f.achatpublic.com/>

Koncový bod výmeny informácií (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_K9EYmgrR47

Profil kupujúceho: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. **ORG-0002**

Úradný názov: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Registračné číslo: 17590111500709

Poštová adresa: 13, Avenue du Peuple Belge

Mesto: LILLE

PSČ: 59034

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nord (FRE11)

Krajina: Francúzsko

E-mail: tj1-lille@justice.fr

Telefón: 0320783333

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: bcdbd1a4-23f4-4e2e-8715-4e8eeda57428 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 17/09/2026 10:40:30 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 645885-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 181/2026

Dátum uverejnenia: 18/09/2026