

648546-2026 - Súťaž

Francúzsko – Predaj alebo nákup budov – Prestations de commercialisation en bloc de certains actifs immobiliers d'in'li

OJ S 182/2026 21/09/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: in'li

E-mail: marco.lavos@inli.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Prestations de commercialisation en bloc de certains actifs immobiliers d'in'li

Opis: La présente consultation a pour objet de confier à un ou plusieurs mandataires la mission d'assistance à la commercialisation en bloc de biens immobiliers situés dans plusieurs départements d'Île-de-France et de l'Oise. Les prestations incluent des services de vente ou d'achat d'immeubles ainsi que des services de location ou de vente d'immeubles à usage résidentiel

Identifikátor postupu: d17f0ea0-e79c-42e1-8b97-d45521327fd1

Interný identifikátor: AAPC2026_057

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 70121000 Predaj alebo nákup budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 70121000 Predaj alebo nákup budov

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Krajina: Francúzsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Lot n°1 Mission d'assistance à la commercialisation de biens diffus et isolés en bloc en portefeuille Lot n°2 Mission d'assistance à la commercialisation de ventes en bloc d'immeuble Par ailleurs, chaque lot est mono-attributaire : il est attribué à un seul Titulaire. Les opérateurs économiques ont la possibilité de présenter une offre pour un lot, ou pour les deux lots. Après mise en oeuvre des critères de jugement des offres mentionnés à l'article 9.1 du présent R.C., un soumissionnaire pourra arriver en tête de classement pour l'un ou l'ensemble des lots. le tribunal territorialement compétent est le : Tribunal Judiciaire de Nanterre Adresse : 179-191 avenue Joliot Curie - 92020 Nanterre Cedex Téléphone : 01 40 97 10 10 Télécopie : 01 47 24 31 61 Adresse internet (U.R.L) : <http://www.justice.gouv.fr>

Právny základ:

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 2

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 2

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Mission d'assistance à la commercialisation de biens diffus et isolés en bloc en portefeuille

Opis: Mission d'assistance à la commercialisation de biens diffus et isolés en bloc en portefeuille

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 70121000 Predaj alebo nákup budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 70121000 Predaj alebo nákup budov

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/03/2027

Trvanie: 36 Mesiac

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

Ďalšie informácie o obnovení: Reconduction tacite pour une période de 12 mois

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: La preuve d'une assurance pour les risques professionnels inhérents aux services objet du présent marché

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels et l'importance du personnel d'encadrement sur les trois (3) dernières années

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Urssaf vigilanceattestation de régularité fiscale

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: Kbis de l'établissement

Kritérium: Špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Une moyenne de chiffre d'affaires sur les trois derniers exercices disponibles de 2 000 000 euro(s) requis

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: o Carte professionnelle permettant l'exercice de l'activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, en cours de validité (loi n°70-9 du 02/01/1970) ; o Carte professionnelle permettant l'exercice de l'activité de gestion immobilière, en cours de validité (loi n°70-9 du 02/01/1970)

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Organisation et présentation de l'équipe dédiée à la réalisation des différentes missions

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Méthodologie et planning prévisionnel de réalisation de chaque mission

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Exemple de livrables remis lors des différentes phases de la réalisation des prestations

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Performance environnementale de la stratégie de commercialisation

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Prix de l'offre

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1876285>

Ad hoc komunikačný kanál:

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1876285>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Paris La Defense

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, s opätovným vyhlásením súťaže

Maximálny počet účastníkov: 2

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Tribunal judiciaire de Nanterre

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Mission d'assistance à la commercialisation de ventes en bloc d'immeuble

Opis: Mission d'assistance à la commercialisation de ventes en bloc d'immeuble

Interný identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 70121000 Predaj alebo nákup budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 70121000 Predaj alebo nákup budov

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/03/2027

Trvanie: 36 Mesiac

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

Ďalšie informácie o obnovení: Reconduction tacite pour une période de 12 mois

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: La preuve d'une assurance pour les risques professionnels inhérents aux services objet du présent marché

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels et l'importance du personnel d'encadrement sur les trois (3) dernières années

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Urssaf vigilanceattestation de régularité fiscale

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: Kbis de l'établissement

Kritérium: Špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Une moyenne de chiffre d'affaires sur les trois derniers exercices disponibles de 2 000 000 euro(s) requis

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: o Carte professionnelle permettant l'exercice de l'activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, en cours de validité (loi n°70-9 du 02/01/1970) ; o Carte professionnelle permettant l'exercice de l'activité de gestion immobilière, en cours de validité (loi n°70-9 du 02/01/1970)

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Organisation et présentation de l'équipe dédiée à la réalisation des différentes missions

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Méthodologie et planning prévisionnel de réalisation de chaque mission

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Exemple de livrables remis lors des différentes phases de la réalisation des prestations

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Performance environnementale de la stratégie de commercialisation

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Prix de l'offre

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1876285>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: AW Solutions

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1876285>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Paris La Defense

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, s opakovaným vyhlásením súťaže

Maximálny počet účastníkov: 2

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Tribunal judiciaire de Nanterre

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Avenue-Web Systèmes

Registračné číslo: E1572CE2-90B1-B646-03D7895B4825BB8B

Mesto: Seyssinet-Pariset

PSČ: 38170

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Isère (FRK24)

Krajina: Francúzsko

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefón: +33480041260

Roly tejto organizácie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Úradný názov: in'li

Registračné číslo: 49823

Poštová adresa: Tour Ariane, 5 place de la Pyramide

Mesto: Paris La Defense

PSČ: 92088

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Krajina: Francúzsko

Kontaktné miesto: BALCI Eric

E-mail: marco.lavos@inli.fr

Telefón: 0140897777

Internetová adresa: <https://www.inli.fr/>

Profil kupujúceho: <http://agysoft.marches-publics.info>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Tribunal judiciaire de Nanterre

Registračné číslo: E1572CFF-CC8D-6987-104514C0A0391521

Poštová adresa: 179-191, avenue Joliot-Curie

Mesto: Nanterre

PSČ: 92020

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Krajina: Francúzsko

E-mail: tj-nanterre@justice.fr

Telefón: 0899029703

Fax: 0899186589

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Tribunal judiciaire de Nanterre

Registračné číslo: E1572D0D-0614-F315-4D65250360DECB75

Poštová adresa: 179-191, avenue Joliot-Curie

Mesto: Nanterre

PSČ: 92020

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Krajina: Francúzsko

E-mail: tj-nanterre@justice.fr

Telefón: 0140971010

Fax: 0147243161

Roly tejto organizácie:

Sprostredkovateľská organizácia

8.1. ORG-0005

Úradný názov: Tribunal judiciaire de Nanterre

Registračné číslo: E1572D1C-A8F8-A935-48729BAAFAD27618

Poštová adresa: 179-191, avenue Joliot-Curie

Mesto: Nanterre

PSČ: 92020

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Krajina: Francúzsko

E-mail: tj-nanterre@justice.fr

Telefón: 0899029703

Fax: 0899186589

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: e317f6bd-9542-4459-af0a-3abd4132a98f - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 17/09/2026 18:10:34 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 648546-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 182/2026

Dátum uverejnenia: 21/09/2026