

64898-2026 - Súťaž

Rakúsko – Krátkodobý prenájom zariadeného ubytovania (krátkodobé ubytovacie služby v zariadených prenájmoch) – Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen
OJ S 20/2026 29/01/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -
Oznámenie o zmene
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: .

E-mail: robert.slatner@oebb.at

Činnosť obstarávateľa: Železničné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen

Opis: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Servicevertrags über den umfassenden Betrieb und die Vermarktung von Ferienwohnungen an ausgewählten ÖBB-Bahnhöfen. Der/die Betreiber:in soll dabei nicht nur die laufende operative Bewirtschaftung übernehmen, sondern auch bereits in der Planungs- und Ausstattungsphase beratend mitwirken, um ein qualitativ hochwertiges, zielgruppenorientiertes Angebot zu gewährleisten.

Identifikátor postupu: 3f64322d-3f80-459a-b73f-11201945259e

Interný identifikátor: Provia ID 142029

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 55250000 Krátkodobý prenájom zariadeného ubytovania (krátkodobé ubytovacie služby v zariadených prenájmoch)

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 79400000 Poradenské služby v oblasti obchodu a riadenia a súvisiace služby (podnikateľské poradenstvo), 79342300 Služby zákazníkom, 55000000

Hotelové, reštauračné a maloobchodné služby, 79342000 Marketingové služby

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Krajina: Rakúsko

Doplňujúce informácie: Österreichweit

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/25/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen

Opis: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Servicevertrags über den umfassenden Betrieb und die Vermarktung von Ferienwohnungen an ausgewählten ÖBB-Bahnhöfen. Der/die Betreiber:in soll dabei nicht nur die laufende operative Bewirtschaftung übernehmen, sondern auch bereits in der Planungs- und Ausstattungsphase beratend mitwirken, um ein qualitativ hochwertiges, zielgruppenorientiertes Angebot zu gewährleisten.

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 55250000 Krátkodobý prenájom zariadeného ubytovania (krátkodobé ubytovacie služby v zariadených prenájmoch)

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 79400000 Poradenské služby v oblasti obchodu a riadenia a súvisiace služby (podnikateľské poradenstvo), 79342300 Služby zákazníkom, 55000000 Hotelové, reštauračné a maloobchodné služby, 79342000 Marketingové služby

Možnosti:

Popis možností: optionale Verlängerung um 5 Jahre

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Krajina: Rakúsko

Doplňujúce informácie: österreichweit

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/04/2026

Dátum konca trvania: 31/03/2031

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 1

Ďalšie informácie o obnovení: Leistungs- /Laufzeitende der Option: 31.03.2036

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: <https://www.provia.at/>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.provia.at/>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 05/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: siehe Auftragsunterlagen

Mechanizmus financovania: siehe Auftragsunterlagen

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda, bez opätovného vyhlásenia súťaže

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Bundesverwaltungsgericht

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: ÖBB-Infrastruktur

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: ÖBB-Business Competence Center GmbH

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Bundesverwaltungsgericht

8. Organizácie**8.1. ORG-0001**

Úradný názov: .

Registračné číslo: .

Mesto: Wien

PSČ: 1100

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Krajina: Rakúsko

E-mail: robert.slatner@oebb.at

Telefón: +43 664 6177910

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: ÖBB-Infrastruktur

Registračné číslo: FN 71396 w

Mesto: Wien

PSČ: 1020

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Krajina: Rakúsko

Internetová adresa: <https://konzern.oebb.at/>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.provia.at/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: ÖBB-Business Competence Center GmbH

Registračné číslo: FN 248730f

Mesto: Wien

PSČ: 1020

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Krajina: Rakúsko

Internetová adresa: <https://konzern.oebb.at/>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.provia.at/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Bundesverwaltungsgericht

Registračné číslo: 91100008059823

Mesto: Wien

PSČ: 1030

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Wien (AT130)

Krajina: Rakúsko

E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telefón: +43 1 60 149-0

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0000

Úradný názov: Publications Office of the European Union

Registračné číslo: PUBL

Mesto: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefón: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

1794-2026

Hlavný dôvod zmeny

:

Oprava chyby vydavateľa

Opis

:

Teilnahmeantragsfrist verlängert

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: LOT-0001

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 9da52dc9-e50a-4ffd-8545-3593ae49795f - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 17

Dátum odoslania oznámenia: 27/01/2026 14:27:38 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 64898-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 20/2026

Dátum uverejnenia: 29/01/2026