

## 65520-2026 - Súťaž

Holandsko – Architektonické a súvisiace služby – Architect nieuwbouw kindcentrum De Bolster Sint-Michielsgestel

OJ S 20/2026 29/01/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim  
Služby

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Stichting Koninklijke Kentalis

E-mail: [V.lambermont@kentalis.nl](mailto:V.lambermont@kentalis.nl)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Vzdelávanie

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Architect nieuwbouw kindcentrum De Bolster Sint-Michielsgestel

Opis: Het project betreft de ontwerp- en bouwbegeleiding van Kindcentrum De Bolster op locatie Heidelust in Sint-Michielsgestel, voor primair en speciaal onderwijs, buitenschoolse opvang en kinderopvang. Stroomm en Kentalis hebben een gezamenlijke onderwijsvisie ontwikkeld voor een inclusieve school waarin de uitgangspunten zijn vastgelegd voor zowel het functioneel programma van eisen als het ruimtelijk programma van eisen. De opdracht richt zich op het realiseren van een gebouw dat aansluit bij deze visie en voldoet aan functionaliteit, duurzaamheid en toekomstbestendigheid. 3319 m2 bvo

Identifikátor postupu: 1d19a54a-6ee0-4978-99c2-2c199a29cc08

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71200000 Architektonické a súvisiace služby

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Sint-Michielsgestel, Kamperfoeliestraat

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

##### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

### 5. Časť

---

#### 5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Architect nieuwbouw kindcentrum De Bolster Sint-Michielsgestel

Opis: Het project betreft de ontwerp- en bouwbegeleiding van Kindcentrum De Bolster op locatie Heidelust in Sint-Michielsgestel, voor primair en speciaal onderwijs, buitenschoolse opvang en kinderopvang. Stroomm en Kentalis hebben een gezamenlijke onderwijsvisie ontwikkeld voor een inclusieve school waarin de uitgangspunten zijn vastgelegd voor zowel het functioneel programma van eisen als het ruimtelijk programma van eisen. De opdracht richt zich op het realiseren van een gebouw dat aansluit bij deze visie en voldoet aan functionaliteit, duurzaamheid en toekomstbestendigheid. 3319 m2 bvo

Interný identifikátor: 1

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71200000 Architektonické a súvisiace služby

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Nížšia územná jednotka krajiny (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Sint-Michielsgestel, Kamperfoeliestraat

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 08/06/2026

Dátum konca trvania: 31/12/2028

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

##### Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

#### 5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

#### 5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

##### Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

#### 5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

##### Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Giunningscriterium

Opis: Gunning vindt plaats op basis van de Economisch Meest Voordelige Inschrijving (EMVI) op basis van kwalitatieve beoordelings- en gunningscriteria bij de inschrijving op de aspecten: visie op opgave, kostenbewust ontwerpen, duurzaam en toekomstgericht ontwerpen, werkwijze en presentatie van de projectarchitect. De bepalende kwalitatieve gunningscriteria, alsmede hun relatieve gewicht, worden in de gunningsleidraad nader gespecificeerd. Het honorarium is gespecificeerd naar de volgende fasen: Structuurontwerp, Voorontwerp,

Definitief Ontwerp, Technisch Ontwerp, Prijs- en Contractvorming, Uitvoeringsgereed Ontwerp en Uitvoering en directievoering t/m oplevering.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 0

#### 5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 09/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409942>

#### 5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

##### Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 23/03/2026

##### Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409942>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 06/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

##### Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

#### 5.1.15. Techniky

##### Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

##### Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

#### 5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Stichting Koninklijke Kentalis - Rechtbank Oost-Brabant

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Stichting Koninklijke Kentalis

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Stichting Koninklijke Kentalis

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Stichting Koninklijke Kentalis

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Stichting Koninklijke Kentalis

Registračné číslo: 81949125

Poštová adresa: Hoogstraat 21

Mesto: SINT-MICHELSGESTEL

PSČ: 5271SW

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Pepijn van Kuppeveld

E-mail: [V.lambermont@kentalis.nl](mailto:V.lambermont@kentalis.nl)

Telefón: +31 682511722

Internetová adresa: <http://www.kentalis.nl>

**Ostatné kontaktné miesta:**

Úradný názov: Rechtbank Oost-Brabant

Mesto: Den Bosch

PSČ: 5223BA

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Krajina: Holandsko

E-mail: [inkoop@kentalis.nl](mailto:inkoop@kentalis.nl)

Internetová adresa: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 22e46164-b348-4f59-906e-46a3c79c7e34 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii  
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 27/01/2026 17:10:05 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,  
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: holandčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 65520-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 20/2026

Dátum uverejnenia: 29/01/2026