

## 655280-2026 - Súťaž

Francúzsko – Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov – Vérification périodique réglementaire et maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie sur le Patrimoine de Pays de Meaux Habitat

OJ S 184/2026 23/09/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

E-mail: [a.public@paysdemeauxhabitat.fr](mailto:a.public@paysdemeauxhabitat.fr)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Vérification périodique réglementaire et maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie sur le Patrimoine de Pays de Meaux Habitat

Opis: Vérification périodique réglementaire et maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie sur le Patrimoine de Pays de Meaux Habitat Le marché comprend des prestations à prix forfaitaires et des prestations à prix unitaires constituant un accord cadre sans montant minimum et avec un montant maximum de 350 000 € HT annuel conclu avec un opérateur économique et exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande sans négociation et remise en concurrence en application des articles R 2162-2 alinéa 2 et R 2162-13 et 14 du Code de la Commande Publique.

Identifikátor postupu: 8071bbee-cf9a-4fe5-9413-3567fe2c9629

Interný identifikátor: 26-15

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: La présente consultation est passée conformément aux dispositions du Code de la Commande Publique. Il s'agit d'un appel d'offres ouvert en application des articles R 2124-2 1° et R 2161-2 et suivants du Code de la Commande Publique.

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Krajina: Francúzsko

Doplňujúce informácie: Patrimoine immobilier de Pays de Meaux Habitat

##### 2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

**Právny základ:**

Smernica 2014/24/EÚ

**2.1.6. Dôvody na vylúčenie**

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

**5. Časť**

---

**5.1. Časť: LOT-0001**

Názov: Vérification périodique réglementaire et maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie sur le Patrimoine de Pays de Meaux Habitat

Opis: Vérification périodique réglementaire et maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie sur le Patrimoine de Pays de Meaux Habitat Le marché comprend des prestations à prix forfaitaires et des prestations à prix unitaires constituant un accord cadre sans montant minimum et avec un montant maximum de 350 000 € HT annuel conclu avec un opérateur économique et exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande sans négociation et remise en concurrence en application des articles R 2162-2 alinéa 2 et R 2162-13 et 14 du Code de la Commande Publique.

Interný identifikátor: 1

**5.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

**Možnosti:**

Popis možností: Conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique, Pays de Meaux Habitat se réserve la possibilité de conclure des marchés négociés sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires avec le titulaire.

**5.1.2. Miesto plnenia**

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Krajina: Francúzsko

Doplňujúce informácie: Patrimoine immobilier de Pays de Meaux Habitat

**5.1.3. Predpokladané trvanie**

Dátum začatia: 01/01/2027

Dátum konca trvania: 31/12/2027

**5.1.4. Obnovenie**

Maximálny počet obnovení: 3

Ďalšie informácie o obnovení: Le marché prendra effet à compter du 1er janvier 2027 pour une durée d'un an. A l'issue de cette période, il pourra faire l'objet de trois reconductions expresses d'une durée respective de 12 mois.

**5.1.5. Hodnota**

Predpokladaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

**5.1.6. Všeobecné informácie****Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Doplňujúce informácie: La visite des sites n'est pas obligatoire. Si un candidat souhaite visiter quelques sites, il doit prendre contact, avec les personnes désignées ci-dessous, pour convenir d'une date de visite. SEM PAYS DE MEAUX HABITAT Direction du Patrimoine Madame Sylvie RUCH- portable : 06.84.95.78.37 En cas d'absence, contacter la Direction du Patrimoine via le standard au 01.60.23.37.37 Pour effectuer la visite, les candidats devront se munir d'un justificatif de leur appartenance à la société qu'il représente. A l'issue de la visite, le représentant de Pays de Meaux Habitat leur délivrera un certificat de visite. // Capacités : Les critères de sélection des candidats sont repris à l'article 3.2.2 du règlement de la consultation

#### **5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

##### **Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: Valeur Technique

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 50

##### **Kritérium:**

Typ: Náklady

Opis: Prix des prestations unitaires

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 25

##### **Kritérium:**

Typ: Náklady

Opis: Prix des prestations forfaitaires

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 15

##### **Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: Dispositions prises par le candidat pour limiter l'impact environnemental de ses déplacements dans le cadre de l'exécution du marché

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

#### **5.1.11. Súťažné podklady**

Adresa súťažných podkladov: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_Xxb47I0hQ0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Xxb47I0hQ0)

#### **5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

##### **Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_Xxb47I0hQ0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Xxb47I0hQ0)

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 29/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 180 Dni

##### **Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

#### 5.1.15. **Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

#### 5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal Judiciaire de Meaux

Informácie o lehotách na preskúmanie: Les candidats ont la possibilité d'introduire : • un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-1 et 1441-2 du Code de Procédure Civile, référé précontractuel jusqu'à la date de signature du marché • un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-3 du Code de Procédure Civile, référé contractuel après la date de signature du marché • un recours de pleine juridiction contre le marché dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis de signature du marché.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Tribunal Judiciaire de Meaux

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Organizácia spracúvajúca ponuky: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

## 8. Organizácie

---

### 8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Registračné číslo: 66204255500034

Poštová adresa: Bd des Cosmonautes

Mesto: Meaux cedex

PSC: 77109

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Krajina: Francúzsko

Kontaktné miesto: MME Andrzejak Marianne - Assistante

E-mail: [a.public@paysdemeauxhabitat.fr](mailto:a.public@paysdemeauxhabitat.fr)

Telefón: +33 160239796

Koncový bod výmeny informácií (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_Xxb47I0hQ0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Xxb47I0hQ0)

Profil kupujúceho: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_Xxb47I0hQ0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Xxb47I0hQ0)

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

### 8.1. **ORG-0002**

Úradný názov: Tribunal Judiciaire de Meaux  
Registračné číslo: 17750111101003  
Poštová adresa: 44 avenue Salvador Allendé BP 230  
Mesto: Meaux cedex  
PSČ: 77109  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)  
Krajina: Francúzsko  
E-mail: [tj-meaux@justice.fr](mailto:tj-meaux@justice.fr)  
Telefón: 0160097500  
**Roly tejto organizácie:**  
Organizácia pre preskúmanie  
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: bed2f0ec-9b8e-4476-a57d-999dccb0c4c3 - 01  
Typ formulára: Súťaž  
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii  
– štandardný režim  
Podtyp oznámenia: 16  
Dátum odoslania oznámenia: 22/09/2026 14:26:51 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,  
stredoeurópsky letný čas  
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština  
Číslo uverejnenia oznámenia: 655280-2026  
Číslo vydania série S úradného vestníka: 184/2026  
Dátum uverejnenia: 23/09/2026