

660581-2026 - Súťaž

Grécko – Upratovacie služby – Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, Φύλαξης και Τεχνικής Συντήρησης (Facility Management) στο κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260
OJ S 186/2026 25/09/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -
Oznámenie o zmene
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Οργανισμός Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (Ο.Δ.Α.Π.)

E-mail: info@tap.gr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Rekreaícia, kultúra a náboženstvo

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, Φύλαξης και Τεχνικής Συντήρησης (Facility Management) στο κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

Opis: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών διαχείρισης εγκαταστάσεων (Facility Management), ήτοι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, φύλαξης και τεχνικής συντήρησης (Facility Management), στο βιομηχανικό κτηριακό συγκρότημα (Κτήριο Α) της οδού Πειραιώς 260, στο Δήμο Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη, Π.Ε. Πειραιά, Περιφέρεια Αττικής, στο οποίο στεγάζονται τα εργαστήρια ακριβών αντιγράφων, η μοντελοθήκη / γλυπτοθήκη και αποθήκες του Ο.Δ.Α.Π.

Identifikátor postupu: 4756cc54-73b4-497c-98f1-b9f175abdeed

Interný identifikátor: FACILITY MANAGEMENT

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90910000 Upratovacie služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 79713000 Strážne služby, 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Krajina: Grécko

Doplňujúce informácie: Κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 3 430 746,03 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Účasť v zločineckej organizácii: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Podvod: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Dôvody týkajúce sa platby daní alebo príspevkov na sociálne zabezpečenie: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Konkurz: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Závažné odborné pochybenie: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Čisto vnútroštátne dôvody vylúčenia: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, Φύλαξης και Τεχνικής Συντήρησης (Facility Management) στο κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

Ορίσ: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών διαχείρισης εγκαταστάσεων (Facility Management), ήτοι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, φύλαξης και τεχνικής συντήρησης (Facility Management), στο βιομηχανικό κτηριακό συγκρότημα (Κτήριο Α) της οδού Πειραιώς 260, στο Δήμο Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη, Π.Ε. Πειραιά, Περιφέρεια Αττικής, στο οποίο στεγάζονται τα εργαστήρια ακριβών αντιγράφων, η μοντελοθήκη / γλυπτοθήκη και αποθήκες του Ο.Δ.Α.Π.

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90910000 Upratovacie služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 79713000 Strážne služby, 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Krajina: Grécko

Doplňujúce informácie: Κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 4 Roky

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 3 430 746,03 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: βλ. άρθρο 2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας της Διακήρυξης

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: βλ. άρθρο 2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας της Διακήρυξης

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: βλ. άρθρο 2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια της Διακήρυξης

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: βλ. άρθρο 2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα της Διακήρυξης

Kritérium: Certifikáty od nezávislých orgánov o normách zabezpečenia kvality

Popis výberového kritéria: βλ. άρθρο 2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας της Διακήρυξης

Kritérium: Certifikáty od nezávislých orgánov o systémoch alebo normách environmentálneho manažmentu

Popis výberového kritéria: βλ. άρθρο 2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας της Διακήρυξης

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής.

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: gréčtina

Adresa súťažných podkladov: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: www.promitheus.gov.gr

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: gréčtina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 05/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 12 Mesiac

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informácie o lehotách na preskúmanie: βλ. άρθρο 3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή και Οριστική Δικαστική Προστασία της Διακήρυξης

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: Οργανισμός Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (Ο.Δ.Α.Π.)

Registračné číslo: ΟΔΑΠ

Poštová adresa: Ελ. Βενιζέλου 57

Mesto: Αθήνα

PSČ: 10564

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Krajina: Grécko

E-mail: info@tap.gr

Telefón: +302103722500

Internetová adresa: www.tap.gr

Koncový bod výmeny informácií (URL): www.tap.gr

Roly tejto organizácie:

Κυριόυτι

8.1. **ORG-0002**

Úradný názov: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registračné číslo: 1000.E00961.0001

Poštová adresa: ΘΗΒΩΝ 196-198 (5ος ΟΡΟΦΟΣ)

Mesto: Αθήνα

PSČ: 18233

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Krajina: Grécko

E-mail: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Telefón: +302132141227

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. **ORG-0000**

Úradný názov: Publications Office of the European Union

Registračné číslo: PUBL

Mesto: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefón: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

630567-2026

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

Opis

:

παράταση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας υποβολής προσφορών κατά 5 εργάσιμες ημέρες, ήτοι από 28.09.2026 και ώρα 15:00 στις 05.10.2026 και ώρα 15:00

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: a297430c-48e5-4ebf-b47f-5ad392be53f4 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 23/09/2026 13:03:44 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: gréčtina

Číslo uverejnenia oznámenia: 660581-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 186/2026

Dátum uverejnenia: 25/09/2026