

## 675442-2026 - Súťaž

Česko – Stavebné práce na stavbe budov určených pre výskum – Rekonstrukce a snížení energetické náročnosti budovy ČGS Geologická 577/6, Praha 5 - II.

OJ S 190/2026 01/10/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Práce

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Česká geologická služba

E-mail: [radek.mixa@geology.cz](mailto:radek.mixa@geology.cz)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou orgánu ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Ochrana životného prostredia

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Rekonstrukce a snížení energetické náročnosti budovy ČGS Geologická 577/6, Praha 5 - II.

Opis: Predmetom verejnej zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci a snížení energetické náročnosti budovy České geologické služby, nacházející se na adrese Geologická 577/6, Praha 5. Veřejná zakázka zahrnuje provedení stavebních, stavebně-technických a technologických prací směřujících ke zlepšení technického stavu objektu a ke snížení jeho energetické náročnosti

Identifikátor postupu: c395034e-a95a-46e5-ac66-a18a297931fa

Interný identifikátor: N006/26/V00027188

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku ve smyslu § 25 zákona č. 134 /2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zadávanou v otevřeném řízení podle § 56 ZZVZ.

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45214600 Stavebné práce na stavbe budov určených pre výskum

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45111000 Demolácie, úpravy staveniska a vyčisťovacie práce,

45310000 Elektroinštalačné práce, 45321000 Tepelnoizolačné práce, 45351000 Práce na strojárskych inštaláciách, 45331000 Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie, 45332000

Inštalácia a pokládka kanalizačných potrubí, 45262660 Práce na odstraňovaní azbestu,

45000000 Stavebné práce

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Krajina: Česko

Doplňujúce informácie: Místem plnění veřejné zakázky je budova České geologické služby na adrese Geologická 577/6, Praha 5

### 2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 194 208 266,47 CZK

### 2.1.4. Všeobecné informácie

#### Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávaní verejných zakázek

Uplatniteľné cezhraničné právne predpisy: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávaní verejných zakázek

### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

## 5. Časť

---

### 5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Rekonstrukce a snížení energetické náročnosti budovy ČGS Geologická 577/6, Praha 5 - II.

Opis: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci a snížení energetické náročnosti budovy České geologické služby, nacházející se na adrese Geologická 577/6, Praha 5. Veřejná zakázka zahrnuje provedení stavebních, stavebně-technických a technologických prací směřujících ke zlepšení technického stavu objektu a ke snížení jeho energetické náročnosti.

Interný identifikátor: N006/26/V00027188

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45214600 Stavebné práce na stavbe budov určených pre výskum

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce, 45111000 Demolácie, úpravy staveniska a vyčisťovacie práce, 45310000 Elektroinštalačné práce, 45321000

Tepelnoizolačné práce, 45351000 Práce na strojárskych inštaláciách, 45331000 Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie, 45332000 Inštalácia a pokládka kanalizačných potrubí, 45262660 Práce na odstraňovaní azbestu

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Krajina: Česko

Doplňujúce informácie: Místem plnění veřejné zakázky je budova České geologické služby na adrese Geologická 577/6, Praha 5,

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 02/11/2026

Trvanie: 24 Mesiac

#### 5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 194 208 266,47 CZK

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

##### Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ  
Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno  
Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

#### **5.1.7. Strategické verejné obstarávanie**

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

#### **5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

**Kritérium:**

Typ: Cena

Názov: Najnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Opis: Najnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

#### **5.1.11. Súťažné podklady**

Adresa súťažných podkladov: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-V00027188>

#### **5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-V00027188>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: čeština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Zadavateľ požaduje poskytnutí jistoty podľa § 41 Zákona ve výši 1 500 000 Kč, a to jednou z forem stanovených v § 41 odst. 3 Zákona, tj. složením peněžní částky na účet Zadavatele číslo účtu 87530011/0710 variabilní symbol: IČO dodavatele, specifický symbol: 881100, nebo formou bankovní záruky, případně pojištění záruky, vždy ve prospěch Zadavatele. Poskytnutí jistoty prokáže účastník v nabídce sdělením údajů o provedené platbě, jde-li o peněžní jistotu, nebo předložením dokladu banky či pojišťovny o povinnosti vyplatit Zadavateli jistotu podle § 41 odst. 7 Zákona, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky; peněžní jistota musí být připsána na účet Zadavatele a doklad o jejím poskytnutí předložen nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek, přičemž u bankovní záruky nebo pojištění záruky musí být doklad předložen ve stejné lhůtě a platnost jistoty musí být zajištěna po celou dobu trvání zadávací lhůty. Zadavatel vrátí nebo uvolní jistotu bez zbytečného odkladu po uplynutí zadávací lhůty, po zániku účasti účastníka v zadávacím řízení před jejím uplynutím nebo po ukončení zadávacího řízení. Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu podle § 40 Zákona v délce 6 měsíců, která představuje dobu, po kterou jsou účastníci vázáni svými nabídkami a po kterou musí být zajištěna platnost poskytnuté jistoty; zadávací lhůta počíná běžet okamžikem uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Lehota na prijímanie ponúk: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiac

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanizmus financovania: Predmet plnění veřejné zakázky bude financován z ostatních zdrojů EU a FM, a to v rámci PUROP II (MŽP), registrační číslo SMVS 115V35400K001, a z Modernizačního fondu (SFŽP), dále z prostředků MŽP jakožto zřizovatele zadavatele a částečně z vlastních prostředků zadavatele. Veřejná zakázka je zadávána a bude realizována v souladu s pravidly poskytovatelů uvedených finančních prostředků. Dodavatel je povinen tato pravidla respektovat a poskytnout zadavateli nezbytnou součinnost k plnění povinností vyplývajících z podmínek financování, zejména ve vztahu ke kontrole, auditu, publicitě a způsobilosti výdajů.

#### **5.1.15. Techniky**

##### **Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

##### **Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

#### **5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informácie o lehotách na preskúmanie: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy

v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Česká geologická služba  
Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Česká geologická služba  
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Česká geologická služba

Registračné číslo: 00025798

Poštová adresa: Klárov 131

Mesto: Praha

PSČ: 11800

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Krajina: Česko

E-mail: [radek.mixa@geology.cz](mailto:radek.mixa@geology.cz)

Telefón: +420 607403420

Profil kupujúceho: <https://nen.nipez.cz/profil/CGS>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

### 8.1. ORG-0002

Úradný názov: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registračné číslo: 65349423

Poštová adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Mesto: Brno

PSČ: 60200

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Krajina: Česko

E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telefón: +420 542167111

Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

**Roly tejto organizácie:**

## 10. Zmena

---

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť: 654067-2026

Hlavný dôvod zmeny: Aktualizované informácie

Opis: Na základě vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 byla posunuta lhůta pro podání nabídek do 13. 10. 2026 v 10:00 hod.

### 10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: LOT-0001

Opis zmien: Na základě vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 byla posunuta lhůta pro podání nabídek do 13. 10. 2026 v 10:00 hod.

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 00ee5ebf-401f-4846-aa24-b635c53a5ee0 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii  
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 29/09/2026 16:02:21 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,  
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: čeština

Číslo uverejnenia oznámenia: 675442-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 190/2026

Dátum uverejnenia: 01/10/2026