

675734-2026 - Súťaž

Francúzsko – Opravárske a údržbárske služby – Prestations de services de nettoyage, vérifications et maintenance des installations de ventilation assistée basse pression, ventilation sanitaires et conduits de ventilation naturelle, ainsi que le dépannage dans les logements des patrimoines des membres du Groupement de commandes

OJ S 190/2026 01/10/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

E-mail: cgleyze@semis17.com

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Prestations de services de nettoyage, vérifications et maintenance des installations de ventilation assistée basse pression, ventilation sanitaires et conduits de ventilation naturelle, ainsi que le dépannage dans les logements des patrimoines des membres du Groupement de commandes

Opis: Prestations de services de nettoyage, vérifications et maintenance des installations de ventilation assistée basse pression, ventilation sanitaires et conduits de ventilation naturelle, ainsi que le dépannage dans les logements des patrimoines des membres du Groupement de commandes

Identifikátor postupu: 140e787a-40d6-4077-940c-5c59bd11a11a

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50000000 Opravárske a údržbárske služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 50324200 Preventívna údržba

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Patrimoines de la Société d'Economie Mixte Immobilière de la Saintonge
Coordonnateur du Groupement de commandes Patrimoines de l'Office Public de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération de La Rochelle Membre du Groupement de commandes

Mesto: Saintes

PSČ: 17100

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Krajina: Francúzsko

Doplňujúce informácie: La consultation est lancée dans le cadre d'un Groupement de commandes au sens de l'article L.2113-6 du Code de la commande publique Les opérateurs économiques se référeront aux documents de la Consultation

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

Les opérateurs économiques consulteront le dossier de la consultation sous la référence : SEMIS_17_20260928W2_01

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 2

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 2

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Patrimoine de la Société d'Economie Mixte Immobilière de la Saintonge

Opis: Prestations d'entretien et de maintenance des installations de VMC dans les logements du Patrimoine de la Société d'Economie Mixte Immobilière de la Saintonge

Interný identifikátor: SEMIS_17_20260930W2_01

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50000000 Opravárske a údržbárske služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 50324200 Preventívna údržba

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Patrimoines de la Société d'Economie Mixte Immobilière de la Saintonge

Mesto: Saintes

PSČ: 17100

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Krajina: Francúzsko

Doplňujúce informácie: Les prestations du Lot n°01 seront réalisées sur le patrimoine de la Société d'Economie Mixte Immobilière de la Saintonge

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/01/2027

Dátum konca trvania: 31/12/2031

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť je vyhradená pre chránené pracoviská a hospodárske subjekty, ktoré sa zameriavajú na sociálne a profesionálne začlenenie osôb so zdravotným postihnutím alebo znevýhodnených osôb.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

Kritériá zeleného verejného obstarávania: Iné kritériá zeleného verejného obstarávania
Podporovaný sociálny cieľ: Pracovné príležitosti pre dlhodobo nezamestnané osoby, znevýhodnené osoby a/alebo osoby so zdravotným postihnutím

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 20/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-securises.fr>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,

západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 120 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Documents exigés dans le Règlement de consultation et qui seraient manquants dans le dossier "Candidature" et/ou le dossier "Offre" du soumissionnaire

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 30/10/2026 13:30:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doplňujúce informácie: En sa qualité de Coordonnateur du Groupement de commandes, la Société d'Economie Mixte Immobilière de la Saintonge procédera à l'ouverture des plis électroniques

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: Conjoint et solidaire

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organizácia pre preskúmanie: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Informácie o lehotách na preskúmanie: L'article 10 du Règlement de consultation est relatif à toutes les informations nécessaires aux délais de recours

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organizácia spracúvajúca ponuky: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Patrimoine de l'Office Public de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération de La Rochelle

Opis: Prestations d'entretien et de maintenance des installations de VMC dans les logements du Patrimoine de l'Office Public de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération de La Rochelle

Interný identifikátor: GDC26S0007

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50000000 Opravárske a údržbárske služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 50324200 Preventívna údržba

Možnosti:

Popis možností: P3 "Groupes VMC et Basse Pression"

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Patrimoines de l'Office Public de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération de La Rochelle

Mesto: La Rochelle

PSČ: 17100

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Krajina: Francúzsko

Doplňujúce informácie: Les prestations du Lot n°02 seront réalisées sur les patrimoines de l'Office Public de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération de La Rochelle

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/01/2027

Dátum konca trvania: 01/12/2031

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť je vyhradená pre chránené pracoviská a hospodárske subjekty, ktoré sa zameriavajú na sociálne a profesionálne začlenenie osôb so zdravotným postihnutím alebo znevýhodnených osôb.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

Kritériá zeleného verejného obstarávania: Iné kritériá zeleného verejného obstarávania
Podporovaný sociálny cieľ: Pracovné príležitosti pre dlhodobo nezamestnané osoby, znevýhodnené osoby a/alebo osoby so zdravotným postihnutím

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 20/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-securises.fr>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,

západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 120 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Documents exigés dans le Règlement de consultation et qui seraient manquants dans le dossier "Candidature" et/ou le dossier "Offre" du soumissionnaire

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 30/10/2026 13:30:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doplňujúce informácie: En sa qualité de Coordonnateur du Groupement de commandes, la Société d'Economie Mixte Immobilière de la Saintonge procédera à l'ouverture des plis électroniques

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: Conjoint et solidaire

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organizácia pre preskúmanie: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Informácie o lehotách na preskúmanie: L'article 10 du Règlement de consultation est relatif à toutes les informations nécessaires aux délais de recours

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organizácia spracúvajúca ponuky: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Registračné číslo: 52608002300033

Poštová adresa: 52 Cours Genêt

Mesto: Saintes

PSC: 17100

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Krajina: Francúzsko

E-mail: cgleyze@semis17.com

Telefón: +33 546937951

Internetová adresa: <https://www.marches-securises.fr/>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.marches-securises.fr>

Profil kupujúceho: <https://www.marches-securises.fr/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: f2252865-e01c-47aa-a5e8-1aa5498c8264 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 30/09/2026 14:20:42 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 675734-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 190/2026

Dátum uverejnenia: 01/10/2026

