

677862-2026 - Súťaž

Slovensko – Stavebné práce – „Administratívna budova NSK“

OJ S 191/2026 02/10/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Nitriansky samosprávny kraj

E-mail: peter.dolezaj@unsk.sk

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: „Administratívna budova NSK“

Opis: Predmetom zákazky je kompletná realizácia novostavby sídla Nitrianskeho samosprávneho kraja (NSK). Hlavným cieľom je konsolidácia a presťahovanie pracovských kapacít Úradu NSK z doterajších prenajatých a kapacitne nevyhovujúcich priestorov do vlastného moderného objektu. Podrobný opis je v súťažných podkladoch časť X.a priloženej projektovej dokumentácie v dokumentoch zákazky.

Identifikátor postupu: 78b91715-3362-4d68-9c4e-5b7a0b2d9c82

Interný identifikátor: 11957/2026/MAJ

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45210000 Stavebné práce na stavbe budov

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie: vid' návrh zmluvy o dielo a PD

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 16 785 666,08 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: „Administratívna budova NSK“

Opis: Predmetom zákazky je kompletná realizácia novostavby sídla Nitrianskeho samosprávneho kraja (NSK). Hlavným cieľom je konsolidácia a presťahovanie pracovských kapacít Úradu NSK z doterajších prenajatých a kapacitne nevyhovujúcich priestorov do vlastného moderného objektu. Podrobný opis je v súťažných podkladoch časť X.a priloženej projektovej dokumentácie v dokumentoch zákazky.

Interný identifikátor: 11957/2026/MAJ

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45210000 Stavebné práce na stavbe budov

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie: vid' návrh zmluvy o dielo a PD

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 17 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 16 785 666,08 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Toto je opakujúce sa verejné obstarávanie

Opis: v prípade zrušenie v zmysle § 57 ods. 2 ZVO

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Najnižšia cena s DPH za dodanie predmetu zákazky.

Opis: Ponuky sa budú hodnotiť na základe najnižšej ceny za dodanie predmetu zákazky (v EUR vrátane 23% DPH).

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: slovenčina

Adresa súťažných podkladov: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/565258>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: IS EPVO

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/565258>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: slovenčina, čeština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 11/11/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 12 Mesiac

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 11/11/2026 11:30:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Online

Doplňujúce informácie: Verejný obstarávateľ otváranie ponúk zabezpečí prostredníctvom funkcionality informačného systému IS EVO, tzn. že v okamihu otvorenia ponúk systém IS EVO vygeneruje a odošle Zápisnicu z otvárania ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku do lehoty na predkladanie ponúk. Odoslaná zápisnica bude obsahovať počet predložených ponúk a návrhy na plnenie kritérií, ktoré sa dajú vyjadriť číslom. Systém IS EVO odošle uchádzačom notifikáciu s informáciou, že na zákazke boli otvorené ponuky a s linkou, na ktorej je prístupná daná zápisnica z otvárania ponúk. Notifikácia bude odoslaná do schránky správ na portáli ÚVO a na e-mail používateľa.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pre verejné obstarávanie

Informácie o lehotách na preskúmanie: Lehota na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie

Registračné číslo: 31797903
Registračné číslo: 2021511008
Poštová adresa: Ružová dolina 10
Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov
PSČ: 82109
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
Krajina: Slovensko
E-mail: info@uvo.gov.sk
Telefón: +421250264111
Internetová adresa: www.uvo.gov.sk

Roly tejto organizácie:

TED eSender
Organizácia pre preskúmanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Nitriansky samosprávny kraj
Registračné číslo: 37861298
Registračné číslo: 2021611999
Poštová adresa: Rázusova 2A
Mesto: Nitra
PSČ: 94901
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)
Krajina: Slovensko
E-mail: peter.dolezaj@unsk.sk
Telefón: 0376922915
Profil kupujúceho: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/3011>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci
Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá obstaráva dodávky tovaru a/alebo služby určené pre iných kupujúcich
Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá zadáva verejné zákazky alebo uzatvára rámcové dohody na stavebné práce, dodávky tovaru alebo služby určené pre iných kupujúcich

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť: 856cbf65-bb40-4be0-990e-5df2557e3b5f-01

Hlavný dôvod zmeny: Informácie sú teraz k dispozícii

Opis: Došlo k doplneniu a úprave súťažných podkladov v časti PD na základe žiadostí o vysvetlenie od uchádzačov, s cieľom zosúladiť podklady s reálnym rozsahom požadovaných stavebných prác a zabezpečiť, aby uchádzači mohli predložiť vzájomne porovnateľné a relevantné cenové ponuky. Verejný obstarávateľ týmto v súlade s princípmi transparentnosti, rovnakého zaobchádzania a nediskriminácie hospodárskych subjektov pristúpil predĺženiu lehoty na predkladanie ponúk a lehoty na otváranie ponúk.

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: LOT-0001

Opis zmien: Verejný obstarávateľ doplnil projektovú dokumentáciu, ktorá predstavuje podstatnú zmenu dokumentov potrebných na vypracovanie ponuky v zmysle § 21 ods. 4 písm.

b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „ZVO“). Verejný obstarávateľ je preto povinný primerane predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk. V súlade s princípom rovnakého zaobchádzania a princípom nediskriminácie hospodárskych subjektov podľa § 10 ods. 2 ZVO verejný obstarávateľ určuje novú lehotu tak, aby mali všetci záujemcovia – bez ohľadu na to, kedy sa so súťažnými podkladmi oboznámili – rovnaký a dostatočný čas na vypracovanie ponuky. Vid nastavenia a zákazky a oznámenie korigendum.

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 605d71fb-ef8e-4d8c-8969-695e1d2df182 - 02

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 01/10/2026 13:33:32 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: slovenčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 677862-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 191/2026

Dátum uverejnenia: 02/10/2026