

678312-2026 - Súťaž

Nemecko – Štukatérske práce – Stadt Bad Oldesloe: Erweiterungsneubau Ida-Ehre-Schule; Trockenbauarbeiten

OJ S 191/2026 02/10/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Bad Oldesloe

E-mail: info@badoldesloe.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Stadt Bad Oldesloe: Erweiterungsneubau Ida-Ehre-Schule; Trockenbauarbeiten

Opis: Die Ida-Ehre-Schule, eine Gemeinschaftsschule mit Oberstufe, soll an ihrem Standort in der Olivet-Allee 4-6 in D-23843 Bad Oldesloe erweitert werden. Bei dem Neubau handelt es sich um einen freistehenden Baukörper auf einer nicht befestigten Freifläche im Nordosten des Schulgeländes, angrenzend zu privaten Hinterhöfen. Für die Schule wurde ein Mehrbedarf an Nutzfläche für Fach- und Oberstufenklassen als auch an Aufenthalts- und Freizeitbereichen der Schuler festgestellt. Mit dem Neubau sollen außerdem Räume für Musikunterricht und Schulsozialarbeit entstehen. Geplant ist ein dreigeschossiger, gestaffelter Massivbau aus Kalksandstein und Stahlbeton mit einer Bruttogrundrissfläche von ca. 1.650 m² und einer Nutzfläche von ca. 1.100 m², zuzüglich ca. 200 m² Terrasse.

Identifikátor postupu: 0721d245-05a0-4f80-8a19-ae12e53fbc51

Interný identifikátor: 223.02.05/11.81.8500/2026/000008

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45324000 Štukatérske práce

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stormarn (DEF0F)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vob-a -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Korupcia:

Podvod:

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu:

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi:

Účasť v zločineckej organizácii:

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami:

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva:

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva:

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva:

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž:

Závažné odborné pochybenie:

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe:

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania:

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania:

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie:

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia:

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie:

Porušenie povinnosti platiť dane:

Pozastavené podnikateľské činnosti:

Platobná neschopnosť:

Aktíva spravované likvidátorom:

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva:

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Stadt Bad Oldesloe: Erweiterungsneubau Ida-Ehre-Schule; Trockenbauarbeiten

Opis: Die Ida-Ehre-Schule Bad Oldesloe, Gemeinschaftsschule mit Oberstufe, soll an ihrem Standort "Olivet-Allee" erweitert werden. Im Zuge einer städtebaulichen Analyse wurde eine nicht befestigte Freifläche im Nord-Osten des Schulgeländes ausgewählt. Dieses Baufeld ist an die Olivet-Allee und die Hamburger Straße angeschlossen. Der Mehrbedarf an Nutzfläche für Fach- und Oberstufenklassen sowie Bereiche für Aufenthalt und Freizeit der SchülerInnen wurden in einer Machbarkeitsstudie ermittelt. Außerdem soll der Neubau Räume für Musikunterricht und Schulsozialarbeit beinhalten. Geplant ist ein dreigeschossiger, gestaffelter Baukörper mit einer Bruttogrundrissfläche von ca. 1.650 m² und einer Nutzfläche von ca. 1100 m², zuzüglich 200 m² Terrasse im 1.OG. Sanierungsmaßnahmen In einer Randlage, an der unattraktiven Rückseite der Bestandssporthalle gelegen, sind städtebauliche Bezüge zu bestehenden Gebäudeensembles schwer herzustellen. Somit ist es die Aufgabe des Neubaus, ein neues eigenständiges Umfeld für Schüler:innen im Innen- sowie im Außenraum zu schaffen. Durch eine kompakte Kubatur und eine nördlich gelegene Dachterrasse wird dem vorherrschenden Mangel an Schulhof- und Freizeitflächen entgegengewirkt. Der Haupteingang des Gebäudes orientiert sich in Richtung Süden, zur Olivet-Allee und den Eingängen der Mensa und Festhalle. Ein großzügiges Foyer bildet den Auftakt zu einem offenen und durchlässigen Raumkonzept. Gemeinschaftliche Lernzonen bilden auf jedem Geschoss das Zentrum, an denen sich Klassenräume, Erschließung und Sanitärräume andocken. Unnötige Verkehrsflächen werden vermieden um mehr Raum für Aufenthalt und Austausch der Schüler:innen zu schaffen. Dies entspricht der Idee moderner Lernkonzepte. Die Fassade des Gebäudes wird durch großzügige, bodentiefe Fenster geprägt, welche im Einklang mit dem offenen und transparenten Gesamtkonzept des Entwurfes stehen. Die westliche Fassade stellt eine Besonderheit dar, da diese aus Brandschutzgründen ohne

Öffnungen ausgebildet werden muss. Durch eine Keramikverkleidung leistet diese Fassade dennoch einen entscheidenden Beitrag zum Gesicht des Neubaus. Die glänzenden Keramikoberflächen werden zusätzlich in den zurückgesetzten Eingangsbereichen aufgegriffen. Sie bilden einen bewussten Kontrast zu der ansonsten hellen Putzfassade. Der Foyer- und Eingangsbereich ist auf eine flexible Nutzung ausgerichtet. Im offenen Zustand verbindet er die nördlich und südlich gelegenen Außenbereiche miteinander und stellt einen geschützten Pausenraum dar. Die Ausstattung mit Licht-, Ton- und Bühnentechnik bietet die Möglichkeit, kleinere Veranstaltungen auszurichten. Durch eine mobile Wand kann der nördliche Teil zu einem dritten Musikraum umfunktioniert werden. Zusätzlich beinhaltet diese Nutzungseinheit Übungs- und Sammlungsräume. Ebenfalls im Erdgeschoss gelegen, bietet der Bereich für die Schulsozialarbeit einen Gruppenübungsraum und sechs Büros, entlang eines aufgeweiteten Flurs mit Teeküche und Sitzbereich. Die beiden Obergeschosse umfassen Räume für die Oberstufe. Über einen direkten Zugang bzw. eine Außentreppe haben beide Lernbereiche einen Zugang zu der nördlichen Dachterrasse. Im ersten Obergeschoss bilden der offene Medien-Lernbereich und der Computerraum die Verknüpfung zwischen drei Klassenräumen für fach- und klassenübergreifenden Unterricht. Das zweite Obergeschoss setzt sich aus der offenen Oberstufen-Bibliothek und zwei Klassenräumen zusammen. Die Bibliothek lässt sich mit einem der Klassenräume zu einer größeren offenen Zone zusammenschalten um Klassen übergreifende Prüfungssituationen zu ermöglichen. Die Erschließung erfolgt über den internen Treppen Kern, die Aufzugsanlage und Außentreppe. Sanitärbereiche und Technik bzw. Nebenflächen sind direkt an die zentralen Gemeinschaftsräume angeschlossen. Alle Gruppenräume sind durch geringe Raumtiefen und großflächige Fensteröffnungen auf eine natürliche Belichtung und Belüftung ausgerichtet. Zusätzlich wird es eine mechanisch betriebene Lüftungsanlage geben.

Interný identifikátor: 0001

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45324000 Štukatérske práce

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stormarn (DEF0F)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 13 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:
Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Gem. Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug, Eintragung in die Handwerksrolle bzw bei der Industrie- und Handelskammer.

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Betriebshaftpflicht in angemessener Höhe, oder die Bereitschaft im Auftragsfall eine abzuschließen.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Gem. Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: Gem. Formblatt 124 oder einen PQ-Nachweis

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Preiskriterium

Opis: Preis

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/0721d245-05a0-4f80-8a19-ae12e53fbc51

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/0721d245-05a0-4f80-8a19-ae12e53fbc51

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 11/11/2026 08:30:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 60 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informácie o verejnom otvaraní ponúk:

Doplňujúce informácie: Durch zwei Mitarbeitende des Kreises Stormarn. Bieter sind nicht zugelassen.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Informácie o lehotách na preskúmanie: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Bad Oldesloe

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: Bad Oldesloe

Registračné číslo: 10165

Poštová adresa: Markt 5

Mesto: Bad Oldesloe

PSC: 23843

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stormarn (DEF0F)

Krajina: Nemecko

E-mail: info@badoldesloe.de

Telefón: +49 45315040

Internetová adresa: <https://www.badoldesloe.de>

Profil kupujúceho: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. **ORG-0002**

Úradný názov: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Registračné číslo: 48e1536f-4032-4a7f-91db-0163f15c9b46

Poštová adresa: Düsternbrooker Weg 94

Mesto: Kiel

PSČ: 24105

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telefón: +49 4319884640

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. **ORG-0003**

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 0721d245-05a0-4f80-8a19-ae12e53fbc51 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 01/10/2026 08:57:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 678312-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 191/2026

Dátum uverejnenia: 02/10/2026