

679116-2026 - Súťaž

Chorvátsko – Demolačné práce – Izvršenie riešenia građevinske inspekcije putem treće osobe - uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina

OJ S 191/2026 02/10/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: DRŽAVNI INSPEKTORAT

E-mail: nabava@dirh.hr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Orgán ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Izvršenie riešenia građevinske inspekcije putem treće osobe - uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina

Opis: Naručitelj nabavlja radove u svrhu izvršenja rješenja građevinske inspekcije o uklanjanju nezakonito izgrađenih građevina putem treće osobe sukladno članku 30. i 31. Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj 153/13 i 145/24) i članku 113. i 114. Zakona o državnom inspektoratu („Narodne novine“, broj 115/18, 117/21, 67/23 i 155/23).

Identifikátor postupu: 131a6392-c791-4bbf-9dec-84cfd0b0035

Interný identifikátor: OP-17/2026

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Otvorení postupak

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45111100 Demolačné práce

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Krajina: Chorvátsko

Doplňujúce informácie: Predmet nabave izvršavat će se na području cijele Republike Hrvatske.

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad, Oznámenie

Účasť v zločineckej organizácii: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korupcia: Korupcija

Podvod: Prijevara

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: Pranje novca ili financiranje terorizma

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Čisto vnútroštátne dôvody vylúčenia: Neisplata plaće

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia:

Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Porušenie povinnosti platiť dane: Plaćanje poreza

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Izvršenje rješenja građevinske inspekcije putem treće osobe - uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina

Opis: Naručitelj nabavlja radove u svrhu izvršenja rješenja građevinskih inspektora o uklanjanju nezakonito izgrađenih građevina putem treće osobe sukladno članku 30. i 31.

Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj 153/13 i 145/24) i članku 113. i 114.

Zakona o državnom inspektoratu („Narodne novine“, broj 115/18, 117/21, 67/23 i 155/23).

Interný identifikátor: OP-17/2026

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45111100 Demolačné práce

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Krajina: Chorvátsko

Doplňujúce informácie: Predmet nabave izvršavat će se na području cijele Republike Hrvatske.

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 04/01/2027

Trvanie: 36 Mesiac

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.8. Kritériá prístupnosti

Kritériá prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím nie sú zahrnuté, keďže zákazka nie je určená na použitie fyzickými osobami

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie, Súťažný podklad

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: Detaili opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Detaili opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritérium: Technici alebo technické orgány na vykonanie práce

Popis výberového kritéria: Detaili opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritérium: Nástroje, závody alebo technické zariadenia

Popis výberového kritéria: Detaili opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: Detaili opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Cijena ponude

Opis: Cijena ponude

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Specifično iskustvo stručnjaka

Opis: Naručitelj kao drugi kriterij određuje specifično iskustvo stručnjaka inženjer gradilišta / vođitelj radova kojeg je ponuditelj nominirao za izvršenje predmeta nabave. U svrhu ostvarivanja bodova prema kriteriju specifičnog iskustva stručnjaka, ponuditelj treba dokazati da nominirani stručnjak posjeduje iskustvo u izvršenju radova uklanjanja građevina u određenoj vrijednosti na poziciji inženjera gradilišta / vođitelja radova. Građevinom se, sukladno članku 3. točka 8. Zakona o gradnji („Narodne novine”, broj 155/25), smatra građenjem nastao i s tlom povezan sklop, izveden od svrhovito povezanih građevnih proizvoda s instalacijama ili bez instalacija, sklop s ugrađenim postrojenjem, samostalno postrojenje povezano s tlom ili sklop nastao građenjem.

Opis metode, koja se má použiti, keď váhu nemožno vyjadrit' pomocou kritérií: Način izračuna kriterija za odabir najpovoljnije ponude je opisan u dokumentaciji o nabavi

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://eojn.hr/tender-eo/102752>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://eojn.hr/tender-eo/102752>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: chorvátčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Opis finančnéj zábezpeky: Ponuditeľ je obvezan uz ponudu priložiť jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice koja mora biti potvrđena kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s važećim Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice i važećim Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice, bez uvećanja, sa zakonskim zateznim kamatama po stopi određenoj sukladno odredbi članka 29. stavka 2. važećeg Zakona o obveznim odnosima. Sukladno članku 214. stavku 1. točki 1. ZJN 2016, naručitelj će naplatiti iznos jamstva za ozbiljnost ponude u sljedećim slučajevima: • odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti • nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016 • neprihvatanja ispravka računске greške • dostavljanja neistinitih podataka • nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi • odbijanja potpisivanja okvirnog sporazuma Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u izvorniku, u zatvorenoj omotnici neposredno ili preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu naručitelja Državni inspektorat, Šubićeva 29, Zagreb. Način dostave jamstva detaljnije je opisan u Dio II - Upute za ponuditelje, točka 2.1. Način dostave. Ako istekne rok valjanosti ponude, naručitelj će tražiti od ponuditelja produženje roka valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude sukladno članku 216. stavku 2. ZJN 2016. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata, jamstvo za ozbiljnost ponude može dostaviti jedan član zajednice gospodarskih subjekata za sve članove ili svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavlja jamstvo za svoj dio jamstva kumulativno do ukupno traženog iznosa. Ako jamstvo dostavlja jedan član za sve članove zajednice gospodarskih subjekata, u ponudi se dostavlja izjava kojom članovi zajednice gospodarskih subjekata potpisom osobe ovlaštene za zastupanje potvrđuju da se osigurani slučajevi iz ove točke dokumentacije o nabavi odnose na sve članove zajednice gospodarskih subjekata, odnosno da naručitelj ima pravo naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude ako u odnosu na bilo kojeg člana zajednice ponuditelja nastupe okolnosti iz članka 214. stavka 1. točke 1. ZJN 2016. U slučaju uplate novčanog pologa, ponuditelj dostavlja dokaz o uplati koji se prilaže elektroničkoj ponudi. Na temelju dostavljenog dokaza o plaćanju pologa, naručitelj provjerava izvršenje uplate na računu naručitelja. Novčani polog mora biti evidentiran na računu naručitelja do isteka roka za dostavu ponuda.

Lehota na prijímanie ponúk: 03/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 90 Dni

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 03/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Služba za nabavu, Državni inspektorat, Šubićeva 29, 10000 Zagreb.

Doplňujúce informácie: Sukladno članku 282. stavku 8. ZJN 2016, pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva naručitelja i ovlašteni predstavnici ponuditelja. Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje za sudjelovanje u postupku otvaranja ponuda predati članovima stručnog povjerenstva naručitelja neposredno prije javnog otvaranja ponuda. Ako je na javnom otvaranju prisutna osoba ovlaštena za zastupanje trgovačkog društva ili vlasnik obrta, dovoljno je donijeti na uvid osobnu iskaznicu i izvadak iz sudskog registra ili obrtnicu.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Nije definirano

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

Mechanizmus financovania: Naručiteľ číe plačanja vršiti temeljem privremenih i okončanih situacija ovjerenih od strane nadzornog inženjera/građevinskog inspektora i građevinskog inspektora službe izvršenja. Naručitelj číe plačanje izvršiti na poslovni račun odabranog ponuditelja/izvođača radova u roku od 30 (trideset) dana od izdavanja e-Računa. Rok, način i uvjeti plačanja bit číe pobliže određeni u okvirnom sporazumu. U slučaju da je za izvršenje potrebno platiti određene naknade trećima, kao što je deponiranje otpadnog materijala od rušenja i/ili troškove komunalnih usluga (iskapčanje građevine s priključka vode, struje, plina,), naručitelj mora navedene naknade prethodno utvrditi putem stručnog nadzora o opravdanosti navedenoga te potom odobriti izvođaču radova, a iste číe biti plačene izvođaču radova putem situacije, privremene ili konačne.

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, s opätovným vyhlásením súťaže

Maximálny počet účastníkov: 10

Doplňujúce krytie kupujúceho: Naručiteľji koji su navedeni u ovoj obavijesti

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: DRŽAVNI INSPEKTORAT

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: DRŽAVNI INSPEKTORAT

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: DRŽAVNI INSPEKTORAT

Registračné číslo: 33706439962

Poštová adresa: Šubićeva 29

Mesto: Grad Zagreb

PSČ: 10000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Krajina: Chorvátsko

Kontaktné miesto: Maja Vuksanović

E-mail: nabava@dirh.hr

Telefón: +385 12375198

Internetová adresa: <https://dirh.gov.hr/>

Profil kupujúceho: <https://dirh.gov.hr/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. **ORG-0002**

Úradný názov: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registračné číslo: 95857869241

Poštová adresa: Ulica grada Vukovara 23/V

Mesto: Zagreb

PSČ: 10000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Krajina: Chorvátsko

Kontaktné miesto: Kontakt

E-mail: dkom@dkom.hr

Telefón: +385 14559 930

Internetová adresa: <https://www.dkom.hr/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. **ORG-0003**

Úradný názov: Narodne novine d.d.

Registračné číslo: TED94

Registračné číslo: HR64546066176

Poštová adresa: Savski gaj XIII. 6

Mesto: Zagreb

PSČ: 10020

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Krajina: Chorvátsko

Kontaktné miesto: EOJN Helpdesk

E-mail: eojn@nn.hr

Telefón: +385 16652889

Internetová adresa: <https://www.nn.hr/>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 866e89fc-c901-481b-a1dc-e039c941b8ef - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 01/10/2026 18:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: chorvátčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 679116-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 191/2026

Dátum uverejnenia: 02/10/2026