

681393-2026 - Súťaž

Nemecko – Poradenské služby pre oblasť ochrany a kontroly pred nebezpečím – Neubau Martin-Behaim-Gymnasium Schulcampus, übergeordneter Brandschutzbeauftragter

OJ S 191/2026 02/10/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: WBG Kommunal GmbH

E-mail: Kommunal@wbg.nuernberg.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Neubau Martin-Behaim-Gymnasium Schulcampus, übergeordneter Brandschutzbeauftragter

Opis: Die WBG Kommunal GmbH beabsichtigt, für das Bauvorhaben Neubau Martin- Behaim-Gymnasium in der Schultheißeallee 1, 90478 Nürnberg, einen externen übergeordneten Brandschutzbeauftragten für den bauzeitlichen Brandschutz zu beauftragen. Gegenstand der Beschaffung ist die organisatorische Koordination, Beratung, Kontrolle, Dokumentation und Nachverfolgung des bauzeitlichen Brandschutzmanagements auf der Baustelle (fachliche Kontrolle im Auftrag des AGs ohne hoheitliche Prüf- oder Anordnungsbefugnis). Die Leistung umfasst insbesondere die Erstellung und Fortschreibung der bauzeitlichen Brandschutzordnung, regelmäßige Baustellenbegehungen, die Begleitung und stichprobenartige Kontrolle des Erlaubnisscheinverfahrens für feuergefährliche Arbeiten, die Mitwirkung an Alarmierungs- und Meldewegen, die Unterweisung beziehungsweise Organisation von Baustelleneinweisungen sowie die laufende Dokumentation und Berichterstattung gegenüber dem Auftraggeber.

Identifikátor postupu: 33394c52-2a96-4243-9628-47815ac9c788

Interný identifikátor: 01

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71317000 Poradenské služby pre oblasť ochrany a kontroly pred nebezpečím

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist das Formular „L 127_Erklaerung_bezug_russland“ auszufüllen.

Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Die Bieterkommunikation erfolgt ausschließlich über die in der Auftragsbekanntmachung genannten Vergabeplattform, um sicherzustellen, dass Bieter und Vergabestelle über versandte Nachrichten auch eine E-Mail-Benachrichtigung erhalten. Eine Registrierung ist für den Download der Unterlagen nicht erforderlich. Es wird jedoch eine Registrierung auf der Vergabeplattform empfohlen. Sollten Fragen zu den Bewerbungsunterlagen gestellt werden, so werden die Antworten hierauf in die Plattform eingestellt werden. Im Falle einer Registrierung bekommt der Bewerber sodann eine Mitteilung hierüber, auch wenn Unterlagen geändert werden sollten. Ohne diese freiwillige Registrierung ist der Bewerber selbst dafür verantwortlich, sich zu informieren, ob es Änderungen oder Antworten gibt. Fragen sind so rechtzeitig (spätestens jedoch 9 Kalendertage vor Fristablauf) zu stellen, sodass dem Auftraggeber unter Berücksichtigung interner Abstimmungsprozesse eine Beantwortung spätestens 6 Tage vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge möglich ist. Der Auftraggeber behält sich vor, nicht rechtzeitig gestellte Fragen gar nicht oder innerhalb von weniger als 6 Tagen vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge zu beantworten (ggf. ohne Fristverlängerung).

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vgv -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Korupcia:

Podvod:

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu:

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi:

Účasť v zločineckej organizácii:

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami:

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva:

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva:

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva:

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž:

Závažné odborné pochybenie:

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe:

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania:

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania:

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie:

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia:

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie:

Porušenie povinnosti platiť dane:

Pozastavené podnikateľské činnosti:

Platobná neschopnosť:

Aktíva spravované likvidátorom:

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva:

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Neubau Martin-Behaim-Gymnasium Schulcampus, übergeordneter Brandschutzbeauftragter

Opis: Die WBG Kommunal GmbH beabsichtigt, für das Bauvorhaben Neubau Martin- Behaim-Gymnasium in der Schultheiallee 1, 90478 Nürnberg, einen externen übergeordneten Brandschutzbeauftragten für den bauzeitlichen Brandschutz zu beauftragen. Gegenstand der Beschaffung ist die organisatorische Koordination, Beratung, Kontrolle, Dokumentation und Nachverfolgung des bauzeitlichen Brandschutzmanagements auf der Baustelle (fachliche Kontrolle im Auftrag des AGs ohne hoheitliche Prüf- oder Anordnungsbefugnis). Die Leistung umfasst insbesondere die Erstellung und Fortschreibung der bauzeitlichen Brandschutzordnung, regelmäßige Baustellenbegehungen, die Begleitung und stichprobenartige Kontrolle des Erlaubnisscheinverfahrens für feuergefährliche Arbeiten, die Mitwirkung an Alarmierungs- und Meldewegen, die Unterweisung beziehungsweise Organisation von Baustelleneinweisungen sowie die laufende Dokumentation und Berichterstattung gegenüber dem Auftraggeber. Das Bauvorhaben umfasst einen neuen Schulcampus mit einem Schulgebäude mit fünf oberirdischen Vollgeschossen, ein Untergeschoss und ein nicht-vollgeschosswirksames Dach- bzw. Staffelgeschoss, einer 7-fach Turnhalle und einem Mensagebäude. Das Projekt weist aufgrund der umfangreichen Holzbauanteile, insbesondere bei Dachkonstruktionen, Fassaden, Stützen, Balken und zahlreichen Wänden, besondere bauzeitliche Brandschutzrisiken auf. Der Auftragnehmer hat diese Projektrisiken in seiner Leistungserbringung aktiv zu berücksichtigen und ein präventiv wirksames, nachvollziehbar dokumentiertes Brandschutzmanagement sicherzustellen. Die Leistung ist während des gesamten Bauzeitraums von 12/2026 bis 12/2029 zu erbringen. Der Auftraggeber behält sich eine Verlängerungsoption um bis zu 6 Monate vor. Gegenstand der Vergabe sind die Leistungen des übergeordneten Brandschutzbeauftragten für den organisatorischen bauzeitlichen Brandschutz während der Bauphase. Der Auftragnehmer stellt für das Bauvorhaben Neubau Martin-Behaim-Gymnasium einen fachlich qualifizierten externen Brandschutzbeauftragten einschließlich Stellvertretung. Die Leistung umfasst sämtliche organisatorischen, koordinierenden, beratenden, kontrollierenden und dokumentierenden Tätigkeiten, die erforderlich sind, um den bauzeitlichen Brandschutz auf der Baustelle strukturiert, nachvollziehbar und wirksam zu organisieren.

Interný identifikátor: 0001

5.1.1. Úel

Druh zmluvy: Sluby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71300000 Ininierske sluby

5.1.2. Miesto plnenia

Nišia územná jednotka krajiny (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/12/2026

Dátum konca trvania: 31/12/2029

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno
Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:startup#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Details sind dem Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung II.6", das unter dem Link dieser EU-Bek. zum Download zur Verfügung steht, zu entnehmen (dabei ist das vom Auslober zur Verfügung gestellte Referenzformblatt zwingend zu verwenden). Es werden nur Referenzen gewertet, die innerhalb des Zeitraums vom 01.01.2019 bis zum Ablauf der Frist für den Eingang der Angebotsunterlagen erbracht wurden. Eine der eingereichten Referenzen muss aus dem Bereich Neubau, Ersatzneubau oder Sanierung öffentlicher oder öffentlich geprägter Hochbauprojekte von Schulen, Kindergärten, anderen Bildungseinrichtungen oder Verwaltungsgebäude oder sonstige Gebäudetypen mit öffentlicher Nutzung und eine weitere aus dem Bereich Holzbauweise mit vergleichbarer Komplexität sein. Vergleichbar sind grds. nur umfassende Projekterfahrungen bauzeitlicher Brandschutz bei komplexen Hochbauprojekten von Neubauten und Sanierungen von Schulen, Kindergärten, und anderen Bildungseinrichtungen oder Verwaltungsgebäude oder sonstige Gebäudetypen mit öffentlicher Nutzung, die dem geplanten Gebäudetyp entsprechen. Referenzen mit folgenden Angaben: Objektbeschreibung - Gesamtkosten und Kenndaten - Leistungszeitraum - Leistungsumfang - Bauweise - Häufigkeit der Begehungen keine Referenzen:

Ausschlusskriterium 1 Referenz 1,0 P* 2 Referenzen 2,0 P* 3 Referenzen 3,0 P* Zusatzpunkt wenn es sich um eine Holz- oder Holz-Hybrid-Bauweise handelt (max. 1 P*) Zusatzpunkt, Einweisung der ausführenden Firmen in die Brandschutzmaßnahmen während der Ausführung (max. 1 P*)

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Berufshaftpflichtversicherung des Auftragnehmers/der ARGE über 3 000 000,00 EUR für Personenschäden und 3 000 000,00 EUR für sonstige Schäden bei einem, in einem Mitgliedsstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens. 2-facher Schaden jährlich abgesichert. Die Deckung für das Objekt muss über die Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens nachgewiesen werden, mit der diese den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach- und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall parallel zueinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: Gefordert werden Nachweise u. Angaben u. a. nach VgV und GWB. Details sind dem Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung II.6", das unter dem Link dieser EU-Bek. zum Download zur Verfügung steht, zu entnehmen. Eigenerklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens der letzten 3 Geschäftsjahre und für entsprechende Dienstleistungen: Umsatz (netto) im Durchschnitt der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre für das Leistungsbild der zu vergebenden Leistung. Die Höhe des Umsatzes

wird nicht bepunktet; bei berechtigten Zweifeln an der finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit kann dies jedoch zum Ausschluss führen. Bei Bewerbungsgemeinschaften ist die Eigenerklärung von jedem Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft einzeln anzugeben.'

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Gefordert werden Nachweise und Angaben u. a. nach VgV und GWB, Details sind dem Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung II.6", das unter dem Link dieser EU-Bek. zum Download zur Verfügung steht, zu entnehmen. Befähigungsnachweis, Nachweis über die berufliche Qualifikation sowie über die Berechtigung zum Führen der Berufsbezeichnung DGUV Information 205-003, vfdb-RL 121-09/01, VdS 3111 oder gleichwertig Nachweis der Tätigkeit im Bereich Brandschutzberatung, Arbeitssicherheit, Bau- oder Brandschutzkoordinator oder gleichwertig

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Das jährliche Mittel der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren Beschäftigten getrennt nach sonstigen Beschäftigten und Ingenieuren, Architekten, ohne Führungskräfte. Details sind dem Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung II.6", das unter dem Link dieser EU-Bek. zum Download zur Verfügung steht, zu entnehmen.: Geforderte Mindestanzahl an Ingenieuren oder Architekten: 1
(Ausschlusskriterium) Anzahl der Mitarbeiter: ab 2 MA: 1 P ab 3 MA: 2 P ab 4 MA: 3 P ab 5 MA: 4 P ab 6 MA: 5 P Darstellung der Bürostruktur anhand eines Organigramms (max. 2 P): Angaben zur Funktion und Qualifikation, sowie Berufserfahrung der Mitarbeiter. (max. 3 P):

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: Gefordert werden Nachweise und Angaben u. a. nach VgV und GWB, insbesondere nach §44 VgV. Details sind dem Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung II. 6", das unter dem Link dieser EU-Bek. zum Download zur Verfügung steht, zu entnehmen. Befähigungsnachweis, Nachweis über die berufliche Qualifikation sowie über die Berechtigung zum Führen der Berufsbezeichnung DGUV Information 205-003, vfdb-RL 121-09/01, VdS 3111 oder gleichwertig Nachweis der Tätigkeit im Bereich Brandschutzberatung, Arbeitssicherheit, Bau- oder Brandschutzkoordinator oder gleichwertig

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Odôvodnenie neuvedenia váhy pri kritériách na vyhodnotenie ponúk: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/33394c52-2a96-4243-9628-47815ac9c788

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/33394c52-2a96-4243-9628-47815ac9c788

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 03/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 89 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Informácie o lehotách na preskúmanie: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: WBG Kommunal GmbH

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: WBG Kommunal GmbH

Registračné číslo: 13693

Poštová adresa: Beuthener Straße 41

Mesto: Nürnberg

PSČ: 90471

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Krajina: Nemecko

E-mail: Kommunal@wbg.nuernberg.de

Telefón: +49 91180040

Internetová adresa: <https://wbg.nuernberg.de>

Profil kupujúceho: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Registračné číslo: 14ce21e2-7422-4e8b-8c3e-a086610f662f

Poštová adresa: Postfach 606

Mesto: Ansbach

PSČ: 91511

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ansbach, Landkreis (DE256)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefón: +49 981531277

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 33394c52-2a96-4243-9628-47815ac9c788 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 01/10/2026 12:54:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 681393-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 191/2026

Dátum uverejnenia: 02/10/2026