

683676-2026 - Súťaž

Švédsko – Čistiace a sanitárne služby – Lokalvård

OJ S 192/2026 05/10/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Bostads AB Mimer

E-mail: koyar.salimi@mimer.nu

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Lokalvård

Opis: Denna upphandling avser ett drift avtal i form av lokalvård av trapphus, källare, områdeskontor, tvättstugor, gemensamma ytor m.m. inom Bostads AB Mimers fastighetsbestånd. Upphandlingen är indelad i fyra anbuds områden: Mimer Mitt (lokalvård), Mimer Norr (lokalvård), Mimer Öst (lokalvård), Mimer Väst (lokalvård)

Identifikátor postupu: 3ac5095e-0006-4a7d-874c-3d652a074cb9

Interný identifikátor: 202461

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90900000 Čistiace a sanitárne služby

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Krajina: Švédsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 50 000 000,00 SEK

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 2

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 2

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Generell del (2)

Opis: Lokalvård

Interný identifikátor: 1894353-0

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90900000 Čistiace a sanitárne služby

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Krajina: Švédsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/02/2027

Dátum konca trvania: 31/01/2031

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

Ďalšie informácie o obnovení: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 50 000 000,00 SEK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 25/10/2026 23:00:00 (UTC+00:00)

západoeurópsky čas, GMT

Adresa súťažných podkladov: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=100886>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=100886&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticelId=100886&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=100886&GoTo=Tender)

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 04/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 178 Dni

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 04/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Miesto: Västerås

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Förvaltningsrätten

Informácie o lehotách na preskúmanie: Tilldelningsbeslut kommer att skickas elektroniskt till samtliga anbudsgivare. Avtal får inte tecknas förrän avtalsspärren löpt ut. Ansökan om överprövning ska ges in till behörig förvaltningsrätt inom gällande avtalsspärr enligt lagen (2016:1145) om offentlig upphandling.

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Generell del

Opis: Lokalvård

Interný identifikátor: 1932668-1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90900000 Čistiace a sanitárne služby

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Krajina: Švédsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/02/2027

Dátum konca trvania: 31/01/2031

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

Ďalšie informácie o obnovení: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 50 000 000,00 SEK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 25/10/2026 23:00:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Adresa súťažných podkladov: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100886>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100886&GoTo=Tender>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 04/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 178 Dni

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 04/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Miesto: Västerås

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Förvaltningsrätten

Informácie o lehotách na preskúmanie: Tilldelningsbeslut kommer att skickas elektroniskt till samtliga anbudsgivare. Avtal får inte tecknas förrän avtalsspärren löpt ut. Ansökan om överprövning ska ges in till behörig förvaltningsrätt inom gällande avtalsspärr enligt lagen (2016:1145) om offentlig upphandling.

5.1. Časť: LOT-0003

Názov: Egenförsäkran

Opis: Lokalvård

Interný identifikátor: 1894358-2

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90900000 Čistiace a sanitárne služby

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Krajina: Švédsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/02/2027

Dátum konca trvania: 31/01/2031

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

Ďalšie informácie o obnovení: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 50 000 000,00 SEK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 25/10/2026 23:00:00 (UTC+00:00)

západoeurópsky čas, GMT

Adresa súťažných podkladov: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=100886>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=100886&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticeld=100886&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=100886&GoTo=Tender)

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 04/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 178 Dni

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 04/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Miesto: Västerås

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Förvaltningsrätten

Informácie o lehotách na preskúmanie: Tilldelningsbeslut kommer att skickas elektroniskt till samtliga anbudsgivare. Avtal får inte tecknas förrän avtalsspärren löpt ut. Ansökan om överprövning ska ges in till behörig förvaltningsrätt inom gällande avtalsspärr enligt lagen (2016:1145) om offentlig upphandling.

5.1. Časť: LOT-0004

Názov: Sanningsförsäkran och kvalificeringskrav

Opis: Lokalvård

Interný identifikátor: 1894359-3

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90900000 Čistiace a sanitárne služby

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Krajina: Švédsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/02/2027

Dátum konca trvania: 31/01/2031

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

Ďalšie informácie o obnovení: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 50 000 000,00 SEK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 25/10/2026 23:00:00 (UTC+00:00)
západoeurópsky čas, GMT

Adresa súťažných podkladov: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100886>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100886&GoTo=Tender>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 04/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 178 Dni

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 04/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Miesto: Västerås

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Förvaltningsrätten

Informácie o lehotách na preskúmanie: Tilldelningsbeslut kommer att skickas elektroniskt till samtliga anbudsgivare. Avtal får inte tecknas förrän avtalsspärren löpt ut. Ansökan om överprövning ska ges in till behörig förvaltningsrätt inom gällande avtalsspärr enligt lagen (2016:1145) om offentlig upphandling.

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Bostads AB Mimer

Registračné číslo: 5560193384

Oddelenie: Inköpsenheten

Poštová adresa: Box 1170

Mesto: Västerås

PSČ: 721 29

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Krajina: Švédsko

Kontaktné miesto: Koyar Salimi

E-mail: koyar.salimi@mimer.nu

Telefón: +46 (0)21 39 70 00

Internetová adresa: <https://www.mimer.nu>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Förvaltningsrätten

Registračné číslo: 202100-2742

Poštová adresa: Box 1853

Mesto: Uppsala

PSČ: 751 48

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Uppsala län (SE121)

Krajina: Švédsko

E-mail: forvaltningsratteni uppsala@dom.se

Telefón: 018-431 63 00

Internetová adresa: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: e3dd259f-1a40-4f63-9eec-1c09919d5b40 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 01/10/2026 13:51:50 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 01/10/2026 13:51:51 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: švédčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 683676-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 192/2026

Dátum uverejnenia: 05/10/2026