

69020-2026 - Súťaž

Nemecko – Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb – WR, GZA Basel/Autobahn, ZOLL Neuordnung/Neubau Totalunternehmerleistungen

OJ S 21/2026 30/01/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Staatl. Hochbauamt Freiburg

E-mail: poststelle.hbafr@vbv.bwl.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Hospodárske záležitosti

2. Postup

2.1. Postup

Názov: WR, GZA Basel/Autobahn, ZOLL Neuordnung/Neubau Totalunternehmerleistungen

Opis: Totalunternehmerleistungen

Identifikátor postupu: ab22bd60-354e-45d3-b2ad-3b4ed3364b73

Interný identifikátor: 26-00001

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45216100 Stavebné práce na stavbe budov súvisiacich s právom a poriadkom alebo pohotovostnými službami

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Weil am Rhein

PSČ: 79576

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Lörrach (DE139)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die

Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vob-a-eu -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Totalunternehmerleistungen

Opis: Die Gemeinschaftszollanlage (GZA) Weil am Rhein zählt zu den größten Zollanlagen Europas und wird täglich von ca. 3.000 LKW und ca. 30.000 PKW passiert. Sie liegt an der A5 auf deutschem Hoheitsgebiet und unterliegt deutschem Baurecht. Gegenstand der Maßnahme ist der Neubau von 7 zeilenförmigen, 2- bis 3-geschossige Betriebsgebäuden für den Zoll inkl. Technikzentralen, eines Fahrbahndachs mit Kontrollkabinen, die Neuordnung der Verkehrs- und Freianlagen sowie der Rückbau bestehender Gebäude. Umzusetzen sind der Standard Effizienzgebäude Bund 40 (EGB 40) und BNB Silber. Neubauten: NUF (NUF 1-7 und S) ca. 5.330 m²; TF ca. 1.660 m²; VF ca. 1.700 m²; BGF Gesamt ca. 10.125 m² (davon 1.700m² Fußgängerbrücken / Stahlbauweise; ca. 320m² Technikzentralen / Betonbauweise mit Fassadenbegrünung; 8.000 m² Gebäude / Holz-Hybrid-Bauweise; ca. 100m² Verbindungssteg Technik / Stahl-/Betonbauweise); BRI Gesamt ca. 41.500m³; Verkehrsanlagen (Betonfahrbahnen): 11.650 m²; Freianlagen (Betonpflaster für Wege und Plätze): 4.500m². Rückbau: Gebäude BRI ca. 39.800 m³; Fahrbahndach ca. 2.590 m²; Betonfahrbahndecke ca. 11.000 m². Die Umsetzung der Maßnahme muss im laufenden Betrieb erfolgen; die Abläufe der Zollverwaltungen und des Autobahnbetriebs sind jederzeit sicherzustellen. Die Ausschreibung umfasst sämtliche Planungs-, Bau-, Koordinierungs-, Projektmanagement- und sonstigen Leistungen zur schlüsselfertigen Herstellung der Gebäude, Ingenieurbauwerke, Verkehrs- und Freianlagen (ohne vegetationstechnische Arbeiten). Das Projekt ist mit der BIM-Methode (open BIM) zu bearbeiten. Grundlage sind Planungsunterlagen unterschiedlicher Bearbeitungstiefen: Für das Fahrbahndach liegt eine Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnis vor, die übrigen Leistungen werden über ein Leistungsprogramm beschrieben. Die bezugsreife Fertigstellung und Übergabe des 1. Bauabschnitts ist bis spätestens 17.01.2030 sicherzustellen. Die Gesamtfertigstellung der Anlage hat bis spätestens 17.10.2031 zu erfolgen. Ergänzend ist die Vergabe von 'Instandhaltungsleistungen' Gegenstand des Verfahrens.

Interný identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45216100 Stavebné práce na stavbe budov súvisiacich s právom a poriadkom alebo pohotovostnými službami

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Weil am Rhein

PSČ: 79576

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Lörrach (DE139)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/10/2026

Dátum konca trvania: 30/10/2031

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

Doplňujúce informácie: Die Ausarbeitung eines Bauabwicklungskonzepts und die Mengenermittlung zur Angebotspreisermittlung werden mit einer Pauschale in Höhe von 5.000,00 EUR einschließlich aller Nebenkosten zzgl. Umsatzsteuer vergütet. Die Pauschale wird im Auftragsfall auf das Honorar angerechnet.

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: -

Cieľ strategického verejného obstarávania: Inovatívny nákup

Opis: -

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: -

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Iné

Podporovaný sociálny cieľ: Prístupnosť pre všetkých

Inovačné obstarávanie: Obstarávané stavebné práce, tovar alebo služby sú v porovnaní s inými stavebnými prácami, tovarom alebo službami, ktoré sú už na trhu, nové alebo výrazne lepšie.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Referenzprojekte TU: Es sind drei mit der zu vergebenden Leistung vergleichbare Referenzprojekte des Bewerbers bzw. der Bietergemeinschaft der letzten 15 Kalenderjahre einzureichen, bei denen der Bewerber als Totalunternehmer (Übernahme von Planungs- und Bauleistungen) tätig war, mit Angabe des Ansprechpartners, der Art der ausgeführten Leistung, der Auftragssumme, des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten Leistungsumfangs einschl. Angabe der ausgeführten Mengen, Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer, stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme

(Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Referenzprojekte Nachunternehmen Stahlbauarbeiten: Es sind zwei mit der zu vergebenden Leistung vergleichbare Referenzprojekte der letzten 15 Kalenderjahre einzureichen, mit Angabe des Ansprechpartners, der Art der ausgeführten Leistung, der Auftragssumme, des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten Leistungsumfangs einschl. Angabe der ausgeführten Mengen, Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer, stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Die Mindestanforderungen an die Referenzprojekte und deren Wertung im Teilnahmewettbewerb sind der Anlage "Wertungsmatrix 1. Stufe" zu entnehmen.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen. Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. Zusätzlich sind zum Teilnahmeantrag alle Angaben entsprechend der Anlagen "Beiblatt Teilnahmewettbewerb Referenzliste_zur 1. Stufe.pdf" und "Beiblatt Teilnahmewettbewerb_zur 1. Stufe.pdf" vorzulegen. Die Wertung im Teilnahmewettbewerb erfolgt auf Grundlage der Anlage "Wertungsmatrix 1. Stufe.pdf"

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung über den durchschnittlichen Jahresumsatz des Bewerbers/der Bietergemeinschaft der letzten drei Geschäftsjahre (ohne Umsatz von Nachunternehmen). Die Wertung im Teilnahmewettbewerb ist der Anlage "Wertungsmatrix 1. Stufe" zu entnehmen.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 6

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Projektteam und Organisation

Opis: Berufserfahrung der Schlüsselpersonen in leitender Funktion im Projektteam, Erfahrung mit komplexen/ vergleichbaren Projekten des Projektteams, Projektorganisation

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Bauablaufkonzept

Opis: Bauablauf, Bauglogistik, Terminplan, Start ins Projekt

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Preis

Opis: ---

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 50

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19b97bbedf8-1599abb802398807>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 23/03/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://vergabe.landbw.de/>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: siehe Vergabeunterlagen

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Der Auftraggeber schreibt vor, dass folgende kritische Aufgaben direkt vom Bieter selbst oder - wenn der Bieter einer Bietergemeinschaft angehört - von einem Mitglied der Bietergemeinschaft ausgeführt wird: Gesamtprojektleitung, Objektüberwachung, Bauleitung Begründung: Durch Zusammenführung der Verantwortung erwartet der AG Vorteile für die Qualitätssicherung im Projektablauf.

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Informácie o lehotách na preskúmanie: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Staatl.

Hochbauamt Freiburg

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Staatliches Hochbauamt Freiburg

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Staatl. Hochbauamt Freiburg

8. Organizácie

8.1. **ORG-7001**

Úradný názov: Staatl. Hochbauamt Freiburg

Registračné číslo: 08-A5702-19

Poštová adresa: Kartäuserstraße 61b

Mesto: Freiburg

PSČ: 79104

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Krajina: Nemecko

E-mail: poststelle.hbafr@vbv.bwl.de

Telefón: +49 761 3195 280

Fax: +49 761-3195-380

Internetová adresa: <https://www.bundesbau-bw.de>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. **ORG-7004**

Úradný názov: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt
Registračné číslo: ----
Poštová adresa: Villemomblerstraße 76
Mesto: Bonn
PSČ: 53123
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Krajina: Nemecko
E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telefón: +49 22894990
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-7005

Úradný názov: Staatliches Hochbauamt Freiburg
Registračné číslo: ---
Poštová adresa: Kartäuserstraße 61b
Mesto: Freiburg
PSČ: 79104
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Krajina: Nemecko
E-mail: poststelle.hbafr@vbv.bwl.de
Telefón: +49 761 3195 0
Fax: +49 761-3195-380
Internetová adresa: <https://www.bundesbau-bw.de>
Roly tejto organizácie:
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-7006

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
PSČ: 53119
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Krajina: Nemecko
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefón: +49228996100
Roly tejto organizácie:
TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: a9fa3240-8df5-493b-b044-73550d586cab - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 28/01/2026 17:53:24 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 69020-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 21/2026
Dátum uverejnenia: 30/01/2026