

730372-2026 - Súťaž

Španielsko – Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov – Prestación del mantenimiento de las instalaciones eléctricas, pararrayos, climatización, gas, calefacción, agua caliente sanitaria, energía solar, calderas de biomasa, la red de distribución y las diferentes subestaciones instaladas en cada una de los edificios de la red de calor de los equipamientos educativos, aparatos elevadores, puertas automáticas de equipamientos y fontanería ...

OJ S 205/2026 22/10/2026

**Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby - Tovary**

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Ayuntamiento Sant Pere de Ribes

E-mail: martinezga@santperederibes.cat

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Prestación del mantenimiento de las instalaciones eléctricas, pararrayos, climatización, gas, calefacción, agua caliente sanitaria, energía solar, calderas de biomasa, la red de distribución y las diferentes subestaciones instaladas en cada una de los edificios de la red de calor de los equipamientos educativos, aparatos elevadores, puertas automáticas de equipamientos y fontanería ...

Opis: Prestación del mantenimiento de las instalaciones eléctricas, pararrayos, climatización, gas, calefacción, agua caliente sanitaria, energía solar, calderas de biomasa, la red de distribución y las diferentes subestaciones instaladas en cada una de los edificios de la red de calor de los equipamientos educativos, aparatos elevadores, puertas automáticas de equipamientos y fontanería y grupos electrógenos de los edificios y equipamientos municipales de Sant Pere de Ribes , de acuerdo con la relación que se contempla en el inventario de los inmuebles municipales.

Identifikátor postupu: 2a25af6b-c517-4786-894a-21b70bdc3123

Interný identifikátor: 01040604/2026/24

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlenný: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Doplňujúci druh zmluvy: Tovary

Hlavná klasifikácia (cpv): 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 50710000 Opravy a údržba elektrických a mechanických zariadení budov

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Barcelona (ES511)

Krajina: Španielsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 726 400,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Prestación del mantenimiento de las instalaciones eléctricas, pararrayos, climatización, gas, calefacción, agua caliente sanitaria, energía solar, calderas de biomasa, la red de distribución y las diferentes subestaciones instaladas en cada una de los edificios de la red de calor de los equipamientos educativos, aparatos elevadores, puertas automáticas de equipamientos y fontanería...

Opis: Prestación del mantenimiento de las instalaciones eléctricas, pararrayos, climatización, gas, calefacción, agua caliente sanitaria, energía solar, calderas de biomasa, la red de distribución y las diferentes subestaciones instaladas en cada una de los edificios de la red de calor de los equipamientos educativos, aparatos elevadores, puertas automáticas de equipamientos y fontanería y grupos electrógenos de los edificios y equipamientos municipales de Sant Pere de Ribes , de acuerdo con la relación que se contempla en el inventario de los inmuebles municipales. Sus principales objetivos son: -Mantener en perfecto estado de funcionamiento y conservación las instalaciones objeto del contrato. - Actualizar y mantener el inventario existente y la documentación técnica de las instalaciones. - Efectuar las revisiones de las instalaciones según la normativa de aplicación vigente. - Solucionar las incidencias y averías que puedan surgir, con el menor tiempo posible. - Garantizar el confort térmico y funcional de las instalaciones de los edificios en función de sus criterios de diseño. - Prevenir posibles averías, llevar a cabo, cuando sea necesario, reparaciones e intervenciones programadas y no programadas, evitando la degradación de las instalaciones. - Garantizar el mantenimiento de todos los elementos según instrucciones de los fabricantes. - Garantizar el nivel de eficiencia de las instalaciones. - Garantizar los mínimos tiempos de respuesta y reparación frente a posibles averías o incidencias surgidas durante la explotación de las instalaciones. - Asegurar la disponibilidad y asistencia permanente y eficaz de la empresa responsable del mantenimiento. - Adecuar las instalaciones a la vigente normativa de aplicación. Con el fin de garantizar una correcta ejecución del servicio de acuerdo con el objeto del contrato, se incluirán las siguientes prestaciones: - Prestación P1, mantenimiento preventivo y normativo de las instalaciones. - Prestación P2, mantenimiento correctivo, averías e incidencias de las instalaciones. - Prestación P3, mantenimiento modificativo, nuevos elementos y adecuación a la normativa.

Interný identifikátor: 01040604/2026/24

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Doplňujúci druh zmluvy: Tovary

Hlavná klasifikácia (cpv): 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 50710000 Opravy a údržba elektrických a mechanických zariadení budov

Možnosti:

Popis možností: El contrato será prorrogable de forma expresa, anualmente, por 2 años más, sin que la duración de su vigencia, incluidas las prórrogas, pueda exceder de cuatro años (2+1+1).

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Barcelona (ES511)

Krajina: Španielsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 2 Roky

5.1.6. Všeobecné informácie**Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/3070906?categoria=0>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/3070906?categoria=0>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: katalánčina, španielčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 23/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 2 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 27/11/2026 09:15:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Informácie o lehotách na preskúmanie: Según pliegos

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Ayuntamiento Sant Pere de Ribes

Registračné číslo: P0823100C

Mesto: Sant Pere de Ribes

PSČ: 08810

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Barcelona (ES511)

Krajina: Španielsko

E-mail: martinezga@santperederibes.cat

Telefón: 34938967300

Profil kupujúceho: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3070906?categoria=0>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Registračné číslo: S0811001G

Mesto: Barcelona

PSČ: 08028

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Barcelona (ES511)

Krajina: Španielsko

Kontaktné miesto: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

E-mail: tccsp@gencat.cat

Telefón: +34 93 884 20 38

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0000

Úradný názov: Publications Office of the European Union

Registračné číslo: PUBL

Mesto: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefón: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: f9fc2644-e02b-4564-a8e7-c6c3ac672296 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 21/10/2026 10:29:24 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: španielčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 730372-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 205/2026

Dátum uverejnenia: 22/10/2026