

740205-2026 - Súťaž

Francúzsko – Inžinierske štúdie – Réalisation des diagnostics immobiliers et techniques du patrimoine Habellis

OJ S 207/2026 26/10/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: HABELLIS (21)

E-mail: jordan.chambellant@habellis.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Subjekt s osobitnými alebo výlučnými právami

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Réalisation des diagnostics immobiliers et techniques du patrimoine Habellis

Opis: La présente consultation a pour objet la réalisation des diagnostics réglementaires et techniques pour le parc Immobilier d'Habellis. Ces prestations sont à réaliser dans les parties privatives et communes. Les diagnostics à réaliser sont principalement ceux destinés à la relocation, la vente et les travaux de remises en état des logements et/ou parties communes.

Identifikátor postupu: bcd743ba-0dad-4198-9c72-b59437cbee2d

Interný identifikátor: 2026.31

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71335000 Inžinierske štúdie

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Krajina: Francúzsko

2.1.3. Hodnota

Maximálna hodnota rámcovej dohody: 2 600 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 4

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 4

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0004

Názov: Secteur YONNE

Opis: Réalisation des diagnostics réglementaires et techniques pour le parc immobilier Habellis dans les parties privatives et communes du département 89 représentant 4 833 logements

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71335000 Inžinierske štúdie

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/01/2027

Dátum konca trvania: 31/12/2029

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

5.1.5. Hodnota

Maximálna hodnota rámcovej dohody: 650 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Prevencia a kontrola znečisťovania

Podporovaný sociálny cieľ: Pracovné príležitosti pre dlhodobo nezamestnané osoby, znevýhodnené osoby a/alebo osoby so zdravotným postihnutím

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Odôvodnenie neuvedenia váhy pri kritériách na vyhodnotenie ponúk: Voir règlement de consultation

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-securises.fr/>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština
Elektronický katalóg: Nie je povolená
Lehota na prijímanie ponúk: 20/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas
Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 180 Dni

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie
Elektronická fakturácia: Povolená
Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie
Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, bez opätovného vyhlásenia súťaže
Maximálny počet účastníkov: 1

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: HABELLIS (21)
Organizácia pre preskúmanie: Tribunal judiciaire de NANCY
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: HABELLIS (21)
Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: HABELLIS (21)
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Tribunal judiciaire de NANCY

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Secteur COTE D'OR

Opis: Réalisation des diagnostics réglementaires et techniques pour le parc immobilier Habellis dans les parties privatives et communes du département 21 représentant 4860 logements et 593 équivalent.

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71335000 Inžinierske štúdie

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/01/2027

Dátum konca trvania: 31/12/2029

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

5.1.5. Hodnota

Maximálna hodnota rámcovej dohody: 650 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Prevencia a kontrola znečisťovania

Podporovaný sociálny cieľ: Pracovné príležitosti pre dlhodobu nezamestnanú osobu, znevýhodnenú osobu a/alebo osobu so zdravotným postihnutím

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Odôvodnenie neuvedenia váhy pri kritériách na vyhodnotenie ponúk: Voir règlement de consultation

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-securises.fr/>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 20/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 180 Dni

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, bez opätovného vyhlásenia súťaže

Maximálny počet účastníkov: 1

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: HABELLIS (21)

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal judiciaire de NANCY

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: HABELLIS (21)

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: HABELLIS (21)

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Tribunal judiciaire de NANCY

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Secteur NIEVRE

Opis: Réalisation des diagnostics réglementaires et techniques pour le parc immobilier Habellis dans les parties privatives et communes du département 58 représentant 2869 logements et 394 équivalents

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71335000 Inžinierske štúdie

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/01/2027

Dátum konca trvania: 31/12/2029

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

5.1.5. Hodnota

Maximálna hodnota rámcovej dohody: 650 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Prevencia a kontrola znečisťovania

Podporovaný sociálny cieľ: Pracovné príležitosti pre dlhodobo nezamestnané osoby, znevýhodnené osoby a/alebo osoby so zdravotným postihnutím

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Odôvodnenie neuvedenia váhy pri kritériách na vyhodnotenie ponúk: Voir règlement de consultation

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-securises.fr/>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 20/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 180 Dni

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, bez opätovného vyhlásenia súťaže

Maximálny počet účastníkov: 1

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: HABELLIS (21)

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal judiciaire de NANCY

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: HABELLIS (21)

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: HABELLIS (21)

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Tribunal judiciaire de NANCY

5.1. Časť: LOT-0003

Názov: Secteur SAONE ET LOIRE

Opis: Réalisation des diagnostics réglementaires et techniques pour le parc immobilier

Habellis dans les parties privatives et communes du département 71 représentant 4550 logements et 149 équivalents

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71335000 Inžinierske štúdie

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/01/2027

Dátum konca trvania: 31/12/2029

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

5.1.5. Hodnota

Maximálna hodnota rámcovej dohody: 650 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Prevencia a kontrola znečisťovania

Podporovaný sociálny cieľ: Pracovné príležitosti pre dlhodobo nezamestnané osoby, znevýhodnené osoby a/alebo osoby so zdravotným postihnutím

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Odôvodnenie neuvedenia váhy pri kritériách na vyhodnotenie ponúk: Voir règlement de consultation

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-securises.fr/>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 20/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 180 Dni

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, bez opätovného vyhlásenia súťaže

Maximálny počet účastníkov: 1

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: HABELLIS (21)

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal judiciaire de NANCY

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: HABELLIS (21)

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: HABELLIS (21)

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Tribunal judiciaire de NANCY

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: HABELLIS (21)

Registračné číslo: 0154506380067

Poštová adresa: 28 BD GEORGES CLEMENCEAU CS 70083

Mesto: Dijon

PSČ: 21000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Krajina: Francúzsko

E-mail: jordan.chambellant@habellis.fr

Telefón: +33 380680262

Internetová adresa: <https://www.marches-securises.fr>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.habellis.fr/>

Profil kupujúceho: <https://www.marches-securises.fr>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Sprostredkovateľská organizácia

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Tribunal judiciaire de NANCY

Registračné číslo: 17540111600082

Poštová adresa: Cité judiciaire Rue Général Fabvier

Mesto: NANCY CEDEX

PSC: 54035

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Krajina: Francúzsko

E-mail: accueil-nancy@justice.fr

Telefón: +33 383908500

Internetová adresa: <https://www.justice.gouv.fr>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.justice.gouv.fr>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 50abafa5-9214-4a5c-9b05-5049907f2acc - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 23/10/2026 09:11:47 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 740205-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 207/2026

Dátum uverejnenia: 26/10/2026