

746219-2026 - Súťaž

Nemecko – Izolačné práce proti vode – Los 311 Erdbau, Abdichtungsarbeiten, Abbruch Außenbauteile - Ensemble Goethe-Wohnhaus: Denkmalgerechte Instandsetzung
OJ S 209/2026 28/10/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Klassik Stiftung Weimar Stiftung des öffentlichen Rechts

E-mail: bauvergabe@klassik-stiftung.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Rekreačia, kultúra a náboženstvo

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Los 311 Erdbau, Abdichtungsarbeiten, Abbruch Außenbauteile - Ensemble Goethe-Wohnhaus: Denkmalgerechte Instandsetzung

Opis: Für die Instandsetzung des denkmalgeschützten und unter UNESCO-Welterbeschutz stehenden „Ensemble Goethe-Wohnhaus“ wird das Los 311 Erdbau, Abdichtungsarbeiten, Abbruch Außenbauteile ausgeschrieben. ca. 12 m3 Kellerlichtschächte, Luftgräben Beton und Mauerwerk abbauen ca. 3 St Fenster abbauen ca. 4 St Türen abbauen ca. 1 St Altan (Außentreppe aus Holz) abbauen ca. 1 St Außentreppe abbauen ca. 7 m Dachrinne abbauen ca. 3 m Fallrohr abbauen ca. 25 m2 Biberschwanz-Dacheindeckung abbauen ca. 4 m3 Holz-Dachstuhl abbauen ca. 9 m3 Mauerwerkswände abbauen ca. 28 m2 Estrich abbauen ca. 30 m2 Trennlage, PAK-haltig abbauen ca. 4,5 m3 Bodenplatte aus Beton abbauen ca. 28 m2 Wandputz abbauen ca. 28 m2 Deckenuntersichtsbekleidung (HWL und Putz) abbauen ca. 27 m2 PVC-Bodenbelag abbauen ca. 9 m2 Teppichboden abbauen ca. 1 m2 Fensteröffnung ausmauern ca. 1 m3 Kellerlichtschachtwände neu mauern ca. 1 St Türöffnung in Bestandswand herstellen ca. 90 m3 Erdaushub ca. 77 m3 Baugrubenverfüllung ca. 95 m2 nachträgliche Wandabdichtung, PMBC herstellen ca. 2,5 m2 nachträgliche Wandabdichtung, FDP herstellen ca. 18 m Kernbohrung d=15 cm ca. 0,7 m Kernbohrung d=20 cm ca. 1,4 m Kernbohrung d = 8 cm ca. 25 St Futterrohre Los-Fest-Flansch mit Hülse DN 100 - DN 200 ca. 2 St Beton-Fertigteillichtschächte
Identifikátor postupu: a218aaa1-e41d-4323-8b65-1eac1d0beac6

Interný identifikátor: EGW - B26.25127

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45261420 Izolačné práce proti vode

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45261420 Izolačné práce proti vode, 45111100 Demolačné práce, 45262522 Murovanie, 45212350 Budovy mimoriadneho historického alebo architektonického významu

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Frauenplan 1

Mesto: Weimar

PSČ: 99423

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Krajina: Nemecko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 101 600,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vgv -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Závažné odborné pochybenie: gem. § 6e EU Ausschlussgründe, (6) Der öffentliche Auftraggeber kann unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren ausschließen, wenn (3.) das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich eine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird; § 6e EU Absatz 3 ist entsprechend anzuwenden. Porušenie povinnosti platiť dane: gem. § 6e EU Ausschlussgründe, (4) Der öffentliche Auftraggeber schließt ein Unternehmen von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren aus, wenn (1.) das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung nicht nachgekommen ist und dies durch eine rechtskräftige Gerichts- oder bestandskräftige Verwaltungsentscheidung festgestellt wurde.

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Los 311 Erdbau, Abdichtungsarbeiten, Abbruch Außenbauteile - Ensemble Goethe-Wohnhaus: Denkmalgerechte Instandsetzung

Opis: Für die Instandsetzung des denkmalgeschützten und unter UNESCO-Welterbeschutz stehenden „Ensemble Goethe-Wohnhaus“ wird das Los 311 Erdbau, Abdichtungsarbeiten, Abbruch Außenbauteile ausgeschrieben. ca. 12 m3 Kellerlichtschächte, Luftgräben Beton und Mauerwerk abbauen ca. 3 St Fenster abbauen ca. 4 St Türen abbauen ca. 1 St Altan (Außentreppe aus Holz) abbauen ca. 1 St Außentreppe abbauen ca. 7 m Dachrinne abbauen ca. 3 m Fallrohr abbauen ca. 25 m2 Biberschwanz-Dacheindeckung abbauen ca. 4 m3 Holz-Dachstuhl abbauen ca. 9 m3 Mauerwerkswände abbauen ca. 28 m2 Estrich abbauen ca. 30 m2 Trennlage, PAK-haltig abbauen ca. 4,5 m3 Bodenplatte aus Beton abbauen ca. 28 m2 Wandputz abbauen ca. 28 m2 Deckenuntersichtsbekleidung (HWL und Putz) abbauen ca. 27 m2 PVC-Bodenbelag abbauen ca. 9 m2 Teppichboden abbauen ca. 1 m2 Fensteröffnung ausmauern ca. 1 m3 Kellerlichtschachtwände neu mauern ca. 1 St Türöffnung in Bestandswand herstellen ca. 90 m3 Erdaushub ca. 77 m3 Baugrubenverfüllung ca. 95 m2 nachträgliche Wandabdichtung, PMBC herstellen ca. 2,5 m2 nachträgliche Wandabdichtung, FDP herstellen ca. 18 m Kernbohrung d=15 cm ca. 0,7 m Kernbohrung d=20 cm ca. 1,4 m Kernbohrung d = 8 cm ca. 25 St Futterrohre Los-Fest-Flansch mit Hülse DN 100 - DN 200 ca. 2 St Beton-Fertigteillichtschächte

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45261420 Izolačné práce proti vode

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45112000 Výkopové zemné práce a presun zemín, 45111100

Demolačné práce, 45262522 Murovanie, 45212350 Budovy mimoriadneho historického alebo architektonického významu

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Frauenplan 1

Mesto: Weimar

PSČ: 99423

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 03/02/2027

Dátum konca trvania: 16/04/2027

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 101 600,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:

other-sme# 5.1.6.1) Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll,

einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister anfordern. Ausländische Bieter haben

gleichwertige Bescheinigungen ihres Heimatlandes vorzulegen. 5.1.6.2) Bedingungen für den

Erhalt von Ausschreibungs- und ergänzenden Unterlagen: Die Vergabe- und ergänzenden

Unterlagen können über den unter 5.1.11) stehenden Link heruntergeladen werden. Die Frist

für rechtzeitig beantragte Auskünfte über die Vergabeunterlagen gem. § 12a EU VOB/A (3)

endet spätestens sechs Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist. Eine Vorortbesichtigung ist

möglich. Es wird um rechtzeitige Kontaktaufnahme über den OBA gebeten.

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: Der Nachweis umfasst: - Eintragung in das Berufs- oder

Handelsregister oder in die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes. Nachweisführung zur

Eignung: - Die Eignung kann durch Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis nachgewiesen

oder durch Eigenerklärung gem. FBI. 124 vorläufig nachgewiesen werden. Das FBI. 124

(Eigenerklärung zur Eignung) ist Bestandteil der Verdingungsunterlagen. Die Einheitliche

Europäische Eigenerklärung (EEE) kann als vorläufiger Nachweis der Eignung eingereicht

werden. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Unternehmens in die engere Wahl,

sind die im FBI. 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Gelangt das Angebot eines präqualifizierten Unternehmens in die engere Wahl hat das Unternehmen zusätzlich die konkret auftragsbezogenen Bescheinigungen zum Umsatz und zu den Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen, soweit die Prüfung der Vergabestelle ergibt, dass die im Präqualifikationsverzeichnis hinterlegten Unterlagen die beschriebenen Anforderungen qualitativ und/oder quantitativ nicht oder nicht ausreichend belegen. Durch ausländische Unternehmen sind gleichwertige Bescheinigungen vorzulegen. Stützt sich ein Bieter zum Nachweis seiner Eignung auf andere Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder sind die Erklärungen und Bescheinigungen gem. FBI. 124 oder der EEE auch für diese Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Werden die Kapazitäten anderer Unternehmen gem. § 6d EU Abs. 1 VOB/A in Anspruch genommen, so muss die Nachweisführung entsprechend § 6b EU auch für diese Unternehmen erfolgen. Gemäß § 6e EU Abs. 1 Satz 5 VOB/A hat der Bieter die Möglichkeit ein Unternehmen, das eine einschlägige Eignungsanforderung nicht erfüllt oder bei dem Ausschlussgründe gemäß § 6e EU Absatz 1 bis 5 vorliegen, einmal zu ersetzen. Gleiches gilt auch bei Vorlage von Ausschlussgründen gem. § 6e EU Abs. 1 bis 5 VOB/A. Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" steht unter dem in 5.1.11 genannten Zugang uneingeschränkt und vollständig zur Verfügung.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Der Nachweis umfasst: - eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils der Leistungen bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Gibt der Bieter in seinem Angebot eine Erklärung ab, dass er im Falle der Auftragserteilung eine Bieter- /Arbeitsgemeinschaft bilden wird, ist sicher zu stellen, dass alle Mitglieder der Bieter-/Arbeitsgemeinschaft gesamtschuldnerisch haften und ein bevollmächtigter Vertreter bestimmt wird. Nachweisführung zur Eignung: - Nachweisführung zur Eignung. Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" steht unter dem in 5.1.11 genannten Zugang uneingeschränkt und vollständig zur Verfügung.

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: - Angaben über die Anzahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren durchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal - Angabe, welche Teile des Auftrags an andere Unternehmen vergeben sollen werden - Nachweisführung zur Eignung: siehe 5.1.9.2) Nachweisführung zur Eignung Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" steht unter dem in 5.1.11 genannten Zugang uneingeschränkt und vollständig zur Verfügung.

Kritérium: Technici alebo technické orgány na vykonanie práce

Popis výberového kritéria: Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind.

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: 3 Referenzprojekte im Denkmalbereich, aus den letzten 5 Jahren, die in Art und Umfang vergleichbar sind, inklusive Nennung der Ansprechpartner mit Telefonnummer

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Preis

Opis metódy, ktorá sa má použiť, keď váhu nemožno vyjadriť pomocou kritérií: Preis

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 20/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00)
stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=902090>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=902090>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 26/11/2026 08:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 57 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Fehlende Erklärungen oder Nachweise werden gemäß § 16a EU VOB /A durch den Auftraggeber teilweise nachgefordert und können bis zum Ablauf der dort genannten Frist nachgereicht werden.

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 26/11/2026 08:01:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer des Freistaates Thüringen, Thüringer Landesverwaltungsamt

Informácie o lehotách na preskúmanie: Wenn der voraussichtliche Gesamtauftragswert dieses Vorhabens oberhalb der Schwellenwerte nach § 106 GWB liegt: - Informationspflicht der Vergabestelle und Nachprüfung des Vergabeverfahrens nach § 134 GWB Wenn der voraussichtliche Gesamtauftragswert dieses Vorhabens unterhalb der Schwellenwerte nach §

106 GWB liegt, übersteigt aber die in § 14 Abs. 4 ThürVgG aufgeführten Wertgrenzen [150.000 EUR (netto) bei Bauleistungen und 50.000 EUR (netto) bei Leistungen und Lieferungen]. Besteht die Möglichkeit einer Nachprüfung des Vergabeverfahrens durch die Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt. Ein Anspruch des Bieters auf Tätigwerden der Vergabekammer besteht nicht. - Informationspflicht der Vergabestelle und Nachprüfung des Vergabeverfahrens nach § 14 ThürVgG
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Klassik Stiftung Weimar Stiftung des öffentlichen Rechts
Organizácia spracúvajúca ponuky: Klassik Stiftung Weimar Stiftung des öffentlichen Rechts

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Klassik Stiftung Weimar Stiftung des öffentlichen Rechts
Registračné číslo: 16701123-0001-76
Oddelenie: Abteilung Bau und Denkmalpflege
Poštová adresa: Burgplatz 4
Mesto: Weimar
PSČ: 99423
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Krajina: Nemecko
Kontaktné miesto: Zentrale Vergabestelle
E-mail: bauvergabe@klassik-stiftung.de
Telefón: +49 3643 545180
Fax: +49 3643 545486
Internetová adresa: <https://www.klassik-stiftung.de>
Roly tejto organizácie:
Kupujúci
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť
Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Vergabekammer des Freistaates Thüringen, Thüringer Landesverwaltungsamt
Registračné číslo: 16900334-0001-29
Poštová adresa: Jorge-Semprún-Platz 4
Mesto: Weimar
PSČ: 99423
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Krajina: Nemecko
E-mail: nachpruefungsstelle@tlvwa.thueringen
Telefón: +49 361 573321254
Fax: +49 361 579921059
Internetová adresa: <http://www.thueringen.de>
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: ada71b1e-b8fc-4a8a-9ba0-2a5d181d18de - 03

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 26/10/2026 16:16:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 746219-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 209/2026

Dátum uverejnenia: 28/10/2026