

75086-2026 - Súťaž

Nemecko – Údržba pozemkov – FM-Dienstleistungsvertrag

OJ S 22/2026 02/02/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Hochschule Wismar

E-mail: vergabestelle@hs-wismar.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou regionálneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Vzdelávanie

2. Postup

2.1. Postup

Názov: FM-Dienstleistungsvertrag

Opis: FM-Dienstleistungsvertrag für Grün- und Außenanlagenpflege, Winterdienst sowie Hausmeisterdienste für Hochschule Wismar und Außenstellen

Identifikátor postupu: b81a25f0-ab0f-46a5-8c6f-08597a1774f7

Interný identifikátor: 4148/25

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 77314000 Údržba pozemkov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 90620000 Odpratávanie snehu, 98341140 Správcovské služby

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Philipp-Müller-Straße 14

Mesto: Wismar

PSČ: 23966

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Northwestmecklenburg (DE80M)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Der Abruf der Vergabeunterlagen, die Kommunikation sowie die Angebotsabgabe sind ausschließlich elektronisch über den Vergabemarktplatz M-V durchführbar. Für die Kommunikation sowie die Angebotsabgabe ist eine einmalige Registrierung auf dieser Plattform notwendig. Informationen hierzu erhalten Sie unter <https://vergabemarktplatz-mv.de/NetServer> (Mein Konto / Hinweis zur Angebotsabgabe / Anleitung zur Angebotsabgabe), bei der Bieterhotline (Tel.: +49 9001-243837) oder direkt beim Landesamt für innere Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern (Tel. +49 385 588 56-980).

- Es dürfen keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123 - 124 GWB vorliegen. Nachweis: ausgefüllter Vordruck "03_Eigenerklärung" vom Bieter sowie von allen Mitgliedern der

Bietergemeinschaft (elektronisch signiert, unterschrieben oder mit Benennung der erklärenden Person in Textform mit Angabe von Ort und Datum als abschließende Erklärung). Der Nachweis kann auch durch die Bescheinigung einer Präqualifikation erbracht werden - Der Bieter/die Bietergemeinschaft muss zwingend die gewerberechtlichen Voraussetzungen für die Ausführung der angebotenen Leistungen sowie alle weiteren im Vordruck "Angebot" aufgeführten Sachverhalte erfüllen. Nachweis: ausgefüllter Vordruck "Angebot" (elektronisch signiert, unterschrieben oder mit Benennung der erklärenden Person in Textform mit Angabe von Ort und Datum als abschließende Erklärung) - Der Bieter darf keine Beziehungen zu Russland im Sinne von Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 aufweisen. Nachweis: ausgefüllter Vordruck "Eigenerklärung Russland-Sanktionen" vom Bieter sowie von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft (elektronisch signiert, unterschrieben oder mit Benennung der erklärenden Person in Textform mit Angabe von Ort und Datum als abschließende Erklärung) - Im Falle der Unterauftragsvergabe ist zu benennen, welche Leistungen durch welchen Unterauftragnehmer erbracht werden sollen. Auf Verlangen des Auftraggebers sind vor Zuschlagserteilung die vorgesehenen Unterauftragnehmer verbindlich namentlich zu benennen. Der Vordruck "03_Eigenerklärung" ist von jedem benannten Unterauftragnehmer einzureichen. Von ausländischen Bietern sind gleichwertige Eigenerklärungen in deutscher Sprache einzureichen.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vgv -

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 3

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 3

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie, Súťažný podklad

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Korupcia: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Účasť v zločineckej organizácii: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Podvod: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Platobná neschopnosť: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Aktíva spravované likvidátorom: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB
Závažné odborné pochybenie: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB
Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB
Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB
Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB
Pozastavené podnikateľské činnosti: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB
Porušenie povinnosti platiť dane: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB
Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Campus Wismar

Opis: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung am Campus Wismar und den Außenstellen (Baumweg, Sporthalle)

Interný identifikátor: LOT-0001

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 77314000 Údržba pozemkov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 90620000 Odpratávanie snehu, 98341140 Správcovské služby

Možnosti:

Popis možností: Er verlängert sich stillschweigend um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer der Vertragsparteien spätestens mit einer Frist von drei Monaten vor Vertragsablauf gekündigt wird. Eine Kündigung erfordert die Schriftform.

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Phillip-Müller-Str. 14

Mesto: Wismar

PSC: 23966

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Krajina: Nemecko

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Baumweg 3

Mesto: Wismar

PSC: 23966

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Krajina: Nemecko

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Käthe-Kollwitz-Promenade 13

Mesto: Wismar

PSC: 23966

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/04/2026

Dátum konca trvania: 31/03/2027

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 3

Ďalšie informácie o obnovení: Bei Änderungen der bewirtschafteten Flächen gemäß § 2 Abs. 2, 3 dieses Vertrages veranlassen die Parteien ein gemeinsames Aufmaß, sofern sich die geänderten Bestandteile nicht zweifelsfrei aus der Anlage 5 ergeben. Die Preise gelten für die durch von einem Lageplan elektronisch ermittelten Flächen und Längen lt. Anlage. s. Vertrag §7 Abs. 12

5.1.6. Všeobecné informácie

Toto je opakujúce sa verejné obstarávanie

Opis: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy: Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

Doplňujúce informácie: Die Frist zur Einsendung von Bieterfragen endet mit Ablauf des 04.02.2026.

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie, Súťažný podklad

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Eigenerklärung zu Arbeiten in Höhen und Höhentauglichkeit der einzusetzenden Mitarbeiter für Grünanlagenpflege und Hausmeistertätigkeiten

Kritérium: Technici alebo technické orgány na vykonanie práce

Popis výberového kritéria: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Auftragsbezogene Eigenerklärung zum technischen Geräte- und Maschineneinsatz

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: • Bieter-/Bewerbererklärung • Eigenerklärung - Insolvenzverfahren • Eigenerklärung - VgV und GWB • Eigenerklärung zur Eignung • Kopie der Gewerbeanmeldung • Bescheinigung des Finanzamtes über die Entrichtung von Steuern (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der Krankenkassen über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der Berufsgenossenschaft über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate)

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Zahl der in den letzten 3 Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister- oder Berufsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate)

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister- oder Berufsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate), s. Vordruck 04_Eigenerklärung VgV und GWB: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (§ 44 VgV)

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Mitarbeiterstunden

Opis: die Gesamtsumme der Jahresarbeitseinsatzstunden.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 25

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Preis

Opis: skontierter Brutto-Jahresgesamtpreis auf Grundlage der im Los 1 zur Verfügung gestellten Kalkulationsübersicht

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 75

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: https://www.vergabemarktplatz-mv.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19b276df1f0-f6498e79f822c2a

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <http://www.vergabemarktplatz-mv.de>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 09/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 58 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen im Rahmen von § 56 VgV bis zum Ablauf einer Nachfrist von 4 Arbeitstagen (Montag bis Freitag) nachzufordern.

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 09/02/2026 10:01:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Informácie o lehotách na preskúmanie: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania:

Hochschule Wismar

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Hochschule Wismar

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Campus Warnemünde

Opis: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung am Campus Wismar und den Außenstellen

Interný identifikátor: LOT-0002

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 77314000 Údržba pozemkov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 90620000 Odpratávanie snehu, 98341140 Správcovské služby

Možnosti:

Popis možností: Er verlängert sich stillschweigend um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer der Vertragsparteien spätestens mit einer Frist von drei Monaten vor Vertragsablauf gekündigt wird. Eine Kündigung erfordert die Schriftform.

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Richard-Wagner-Str. 31
Mesto: Warnemünde
PSČ: 18119
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)
Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/04/2026

Dátum konca trvania: 30/03/2027

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 3

Ďalšie informácie o obnovení: Bei Änderungen der bewirtschafteten Flächen gemäß § 2 Abs. 2, 3 dieses Vertrages veranlassen die Parteien ein gemeinsames Aufmaß, sofern sich die geänderten Bestandteile nicht zweifelsfrei aus der Anlage 5 ergeben. Die Preise gelten für die durch von einem Lageplan elektronisch ermittelten Flächen und Längen lt. Anlage. s. Vertrag §7 Abs. 12

5.1.6. Všeobecné informácie

Toto je opakujúce sa verejné obstarávanie

Opis: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy: Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

Doplňujúce informácie: Die Frist zur Einsendung von Bieterfragen endet mit Ablauf des 04.02.2026.

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie, Súťažný podklad

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Eigenerklärung zu Arbeiten in Höhen und Höhentauglichkeit der einzusetzenden Mitarbeiter für Grünanlagenpflege und Hausmeistertätigkeiten

Kritérium: Technici alebo technické orgány na vykonanie práce

Popis výberového kritéria: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Auftragsbezogene Eigenerklärung zum technischen Geräte- und Maschineneinsatz

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: • Bieter-/Bewerbererklärung • Eigenerklärung - Insolvenzverfahren • Eigenerklärung - VgV und GWB • Eigenerklärung zur Eignung • Kopie der Gewerbeanmeldung • Bescheinigung des Finanzamtes über die Entrichtung von Steuern (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der Krankenkassen über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der Berufsgenossenschaft über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate)

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Zahl der in den letzten 3 Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister- oder Berufsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate)

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister- oder Berufsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate), s. Vordruck 04_Eigenerklärung VgV und GWB: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (§ 44 VgV)

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Mitarbeiterstunden

Opis: die Gesamtsumme der Jahresarbeitseinsatzstunden.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 25

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Preis

Opis: skontierter Brutto-Jahresgesamtpreis auf Grundlage der im Los 2 zur Verfügung gestellten Kalkulationsübersicht

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 75

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: https://www.vergabemarktplatz-mv.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19b276df1f0-f6498e79f822c2a

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <http://www.vergabemarktplatz-mv.de>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 09/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 58 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen im Rahmen von § 56 VgV bis zum Ablauf einer Nachfrist von 4 Arbeitstagen (Montag bis Freitag) nachzufordern.

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 09/02/2026 10:01:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Informácie o lehotách na preskúmanie: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania:

Hochschule Wismar

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Hochschule Wismar

5.1. Časť: LOT-0003

Názov: Campus Malchow/Insel Poel

Opis: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung am Campus Wismar und den Außenstellen

Interný identifikátor: LOT-0003

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 77314000 Údržba pozemkov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 90620000 Odpratávanie snehu, 98341140 Správcovské služby

Možnosti:

Popis možnosti: Er verlängert sich stillschweigend um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer der Vertragsparteien spätestens mit einer Frist von drei Monaten vor Vertragsablauf gekündigt wird. Eine Kündigung erfordert die Schriftform.

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Inselstr. 12

Mesto: Insel Poel

PSČ: 23999

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/04/2026

Dátum konca trvania: 30/03/2027

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 3

Ďalšie informácie o obnovení: Bei Änderungen der bewirtschafteten Flächen gemäß § 2 Abs. 2, 3 dieses Vertrages veranlassen die Parteien ein gemeinsames Aufmaß, sofern sich die geänderten Bestandteile nicht zweifelsfrei aus der Anlage 5 ergeben. Die Preise gelten für die durch von einem Lageplan elektronisch ermittelten Flächen und Längen lt. Anlage. s. Vertrag §7 Abs. 12

5.1.6. Všeobecné informácie

Toto je opakujúce sa verejné obstarávanie

Opis: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy: Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

Doplňujúce informácie: Die Frist zur Einsendung von Bieterfragen endet mit Ablauf des 04.02.2026.

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie, Súťažný podklad

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Eigenerklärung zu Arbeiten in Höhen und Höhentauglichkeit der einzusetzenden Mitarbeiter für Grünanlagenpflege und Hausmeistertätigkeiten

Kritérium: Technici alebo technické orgány na vykonanie práce

Popis výberového kritéria: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Auftragsbezogene
Eigenerklärung zum technischen Geräte- und Maschineneinsatz

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Nachweis der
Betriebshaftpflichtversicherung

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: • Bieter-
/Bewerbererklärung • Eigenerklärung - Insolvenzverfahren • Eigenerklärung - VgV und GWB •
Eigenerklärung zur Eignung • Kopie der Gewerbeanmeldung • Bescheinigung des Finanzamtes
über die Entrichtung von Steuern (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der
Krankenkassen über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate) •
Bescheinigung der Berufsgenossenschaft über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht
älter als 6 Monate)

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Zahl der in den letzten
3 Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister- oder
Berufsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate)

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister- oder
Berufsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate), s. Vordruck 04_Eigenerklärung VgV und GWB:
Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (§ 44 VgV)

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Mitarbeiterstunden

Opis: die Gesamtsumme der Jahresarbeitseinsatzstunden.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 25

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Preis

Opis: skontierter Brutto-Jahresgesamtpreis auf Grundlage der im Los 3 zur Verfügung
gestellten Kalkulationsübersicht

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 75

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: https://www.vergabemarktplatz-mv.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19b276df1f0-f6498e79f822c2a

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <http://www.vergabemarktplatz-mv.de>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 09/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 58 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen im Rahmen von § 56 VgV bis zum Ablauf einer Nachfrist von 4 Arbeitstagen (Montag bis Freitag) nachzufordern.

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 09/02/2026 10:01:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Informácie o lehotách na preskúmanie: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania:

Hochschule Wismar

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Hochschule Wismar

8. Organizácie

8.1. ORG-7001

Úradný názov: Hochschule Wismar

Registračné číslo: 13-X71610001000-88

Poštová adresa: Philipp-Müller-Straße 14

Mesto: Wismar
PSČ: 23966
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)
Krajina: Nemecko
Kontaktné miesto: Dezernat I - Beschaffung
E-mail: vergabestelle@hs-wismar.de
Telefón: +49 3841753 7496
Fax: +49 3841753 7383
Internetová adresa: <http://www.hs-wismar.de>
Profil kupujúceho: <https://www.hs-wismar.de/hochschule/information/ausschreibungen/oeffentliche-ausschreibungen-und-vergabeverfahren/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-7004

Úradný názov: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern
Registračné číslo: VKMV-13-L50010000000-78
Poštová adresa: Johannes-Stelling Straße 14
Mesto: Schwerin
PSČ: 19053
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Krajina: Nemecko
E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Telefón: +49 385588-15164
Fax: +49 385588485-15817
Internetová adresa: <https://www.mv-regierung.de>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-7005

Úradný názov: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern
Registračné číslo: VKMV-13-L50010000000-78
Mesto: Schwerin
PSČ: 19053
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Krajina: Nemecko
E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-7006

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
PSČ: 53119
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefón: +49228996100
Roly tejto organizácie:
TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

37e31db8-2e47-4484-9da2-65dbd947bb1c-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Oprava chyby kupujúceho

Opis

:

Version 2 - Unterlagen wurden korrigiert (Kalkulationsübersichten und Verträge aller Lose)
nachträglich hinzugefügt

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 515db541-2496-4656-ab74-4bccab2bd8d9 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 30/01/2026 12:43:13 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 75086-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 22/2026

Dátum uverejnenia: 02/02/2026