753541-2026 - Súťaž

Rumunsko – Čistiace a sanitárne služby – Servicii de curățenie și igienizare pentru anul 2027 la Piețe, Tîrguri și Oboare SA Buzău
OJ S 211/2026 30/10/2026
Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: PIETE TARGURI SI OBOARE SA
E-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com
Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou miestneho orgánu
Činnosť verejného obstarávateľa: Hospodárske záležitosti

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Servicii de curățenie și igienizare pentru anul 2027 la Piețe, Tîrguri și Oboare SA Buzău
Opis: PIEȚE,TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. cu sediul în Buzău, str. Independenței nr.11, jud. Buzău, în conformitate cu prevederile art.7, aln. b, din Legea 98/2016 – privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și Anexa la nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, intenționează să atribuie un contract de prestări servicii ce are ca obiect: ” Servicii de curățenie și igienizare” pentru punctele de lucru ale societății pentru anul 2027.
Identifikátor postupu: 5ac2079a-15f0-4279-ba04-927669f2c9a1
Interný identifikátor: 2211/27.10.2026
Druh postupu: Verejná súťaž
Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby
Hlavná klasifikácia (cpv): 90900000 Čistiace a sanitárne služby

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Buzău (RO222)
Krajina: Rumunsko
Doplňujúce informácie: Piaţa DOROBANTI II - str.Dorobanți nr.55, Buzău, Piaţa FLORI LT. GODEANU - str.Lt.Godeanu nr.4, Buzău, WC PUBLIC – str.Lt.Godeanu nr.6, Buzău, PIAȚA VOLANTĂ DRĂGAICA - Aleea Drăgăicii nr.2, Buzău, PIAŢA CENTRALĂ AV. STAN SĂRARU – str.Lt.Godeanu nr.5, Buzău , PIAŢA DE MĂRFURI INDUSTRIALE – str. Independenței nr. 15, Buzău, PIAŢA MICRO 14 – Aleea Centrală nr.2, Buzău, PIAŢA MICRO 5 - Aleea Jupiter nr. 3 , Buzău

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 781 200,00 RON

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea ”sau echivalent”.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie, Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

Účasť v zločineckej organizácii: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcia: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Podvod: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Porušenie povinnosti platiť dane: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Závažné odborné pochybenie: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Konkurz: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Platobná neschopnosť: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Dohoda s veriteľmi: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Aktíva spravované likvidátorom: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Pozastavené podnikateľské činnosti: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.
Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Default lot
Opis: În vederea desfăşurării în bune condiţii a activităţilor specifice, PIETE, TÎRGURI SI OBOARE SA situata in Buzau, str Independentei nr 11, tel: 0238/721881, intenţionează să achiziţioneze SERVICII DE CURAȚENIE ȘI IGIENIZARE necesare pentru asigurarea desfasurarii activitatii la punctele de lucru ale societății, piețele din municipiul Buzău. Receptia calitativă si cantitativă a serviciilor contractuale se va face zilnic de catre societatea contractantă, in prezența unui reprezentant din partea fiecarui punct de lucru, în speță administratorul pieței si a unui reprezentant al prestatorului. Detaliile achiziției serviciilor se regăsesc în caietul de sarcini. Nivelul tehnic al ofertei este determinat de materialele, echipamentele si utilajele folosite pentru serviciu, precum si de sistemele de lucru adoptate. Pentru realizarea unui nivel calitativ ridicat al serviciilor se impune folosirea de resurse umane cu un grad de instruire corespunzător. Tipurile de activitati de curatenie ce se vor efectua cu personalul îngrijitor în punctele de lucru ale societății fac referire la activități zilnice, activități lunare și activități anuale, conform caietului de sarcini. Efectuarea serviciilor se va realiza cu un număr de 12 salariați, condiție obligatorie pentru derularea contractului, în conformitate cu programul descris în caietul de sarcini. Ofertantul va asigura personal permanent pe toata durata contractului 7/7 zile, astfel incat sa asigure serviciile în perioada 01.01.2027 - 31.12.2027. La sfărşitul fiecărei luni se va încheia un proces-verbal de recepţie între achizitor și prestator, în care se constată îndeplinirea integrală/parţială sau neîndeplinirea obligațiilor contractuale privind efectuarea servicilor de curăţenie. Procesul verbal va fi semnat de fiecare administrator de piețe, din partea achizitorului și de reprezentantul legal al prestatorului. În urma încheierii procesului-verbal prestatorul va emite factura aferentă serviciilor recepționate. Plata către prestator se va efectua în lei, prin ordin de plată în baza facturii emise, în 30 de zile de la primirea facturii.
Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby
Hlavná klasifikácia (cpv): 90900000 Čistiace a sanitárne služby

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Buzău (RO222)
Krajina: Rumunsko
Doplňujúce informácie: Piaţa DOROBANTI II - str.Dorobanți nr.55, Buzău, Piaţa FLORI LT. GODEANU - str.Lt.Godeanu nr.4, Buzău, WC PUBLIC – str.Lt.Godeanu nr.6, Buzău, PIAȚA VOLANTĂ DRĂGAICA - Aleea Drăgăicii nr.2, Buzău, PIAŢA CENTRALĂ AV. STAN SĂRARU – str.Lt.Godeanu nr.5, Buzău , PIAŢA DE MĂRFURI INDUSTRIALE – str. Independenței nr.

15, Buzău, PIAŢA MICRO 14 – Aleea Centrală nr.2, Buzău, PIAŢA MICRO 5 - Aleea Jupiter nr. 3 , Buzău

5.1.3. Predpokladané trvanie
Trvanie: 12 Mesiace

5.1.4. Obnovenie
Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota
Predpokladaná hodnota bez DPH: 781 200,00 RON

5.1.6. Všeobecné informácie
Vyhradená účasť:
Účasť nie je vyhradená.
Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ
Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.9. Kritériá výberu
Zdroje výberových kritérií: Oznámenie, Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)
Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri
Popis výberového kritéria: Operatorul economic trebuie să depună o copie a certificatului de înregistrare emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul din raza căruia își are sediul.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky
Popis výberového kritéria: Durata de funcționare a operatorului economic mai mare de 5 ani de la data înființării.

Kritérium: Referencie na špecifikované služby
Popis výberového kritéria: Operatorii economici participanți la procedură trebuie să demonstreze că, în ultimii 2 (doi) ani calculați prin raportare la data-limită de depunere a ofertelor, au prestat și dus la bun sfârșit servicii similare cu cele care fac obiectul prezentei proceduri, respectiv servicii de curățenie și igienizare a spațiilor destinate utilizării publice, activităților comerciale, administrative sau altor activități care presupun întreținerea periodică a suprafețelor interioare și/sau exterioare, inclusiv a grupurilor sanitare, în valoare cumulată de minimum 780.000 lei, fără TVA, la nivelul unuia sau al mai multor contracte, dintre care cel puțin 1 (un) contract prestat cu o Unitate Administrativ Teritorială din România în valoare de minim 250.000 lei fără TVA/an. Prin servicii duse la bun sfârșit se înțeleg serviciile recepționate în perioada de referință, inclusiv cele prestate și recepționate în cadrul unor contracte aflate în derulare. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței se va lua în considerare exclusiv valoarea serviciilor efectiv prestate și recepționate în perioada de referință. La solicitarea achizitorului, ofertantul aflat pe primul loc în clasamentul intermediar, întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, va prezenta contractele/documente emise sau semnate de către o autoritate sau de către clientul beneficiar. Neprezentarea de către ofertanți a exprienței similare solicitate pentru îndeplinirea contractului reprezintă o nerespectare a Caietului de Sarcini și va atrage, după caz, excluderea, descalificarea ofertanților sau respingerea ofertelor acestora.

Kritérium: Nástroje, závody alebo technické zariadenia
Popis výberového kritéria: Ofertantul va prezenta lista cu dotări de utilaje (aflate in permanență la punctele de lucru) ce intenţionează să le folosească pentru îndeplinirea contractului, cum ar

fi: mașina manual de măturat , mașina profesională de spălat pavimente, aspiratoare profesionale, mașina de curățat zăpada, aparat de spălat cu presiune apă caldă,echipamente manuale pentru desfundat canalizarea, etc. Neprezentarea de către ofertanți a listei cu utilaje solicitate ce vor fi folosite pentru îndeplinirea contractului reprezintă o nerespectare a Caietului de Sarcini și va atrage, după caz, excluderea, descalificarea ofertanților sau respingerea ofertelor acestora. În situația în care, după semnarea contractului societatea contractantă prin reprezentanții săi constată lipsa utilajelor din lista prezentată de către ofertant, contractul de prestări servicii va fi reziliat unilateral de către Piețe Tîrguri și Oboare SA Buzău. Nivelul tehnic al ofertei este determinat de materialele, echipamentele si utilajele folosite pentru serviciu, precum si de sistemele de lucru adoptate. Acestea sunt descrise în caietul de sarcini.

Kritérium: Podiel subdodávok
Popis výberového kritéria: Nu este permisă subcontractarea.

Kritérium: Certifikáty od nezávislých orgánov o normách zabezpečenia kvality
Popis výberového kritéria: Ofertantul va prezenta certificat de înregistare ISO 9001 sau echivalent prin care ofertantul dovedește faptul că a implementat și menține un sistem de management al calității pentru următoarele domenii de activitate: ”Activități generale de curățenie a clădirilor”, ”Alte activități de curățenie”, ”Activități specializate de curățenie”;

Kritérium: Certifikáty od nezávislých orgánov o systémoch alebo normách environmentálneho manažmentu
Popis výberového kritéria: Ofertantul va prezenta certificat de înregistare ISO 14001 sau echivalent prin care ofertantul dovedește faptul că a implementat și menține un sistem de management de mediu pentru următoarele domenii de activitate: ”Activități generale de curățenie a clădirilor”, ”Alte activități de curățenie”, ”Activități specializate de curățenie”;

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:
Typ: Cena
Názov: Pretul ofertei
Opis: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu
Opis metódy, ktorá sa má použiť, keď váhu nemožno vyjadriť pomocou kritérií: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100213679

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:
Elektronické predkladanie: Povinná
Adresa na predkladanie: https://www.e-licitatie.ro
Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: rumunčina
Elektronický katalóg: Nie je povolená
Varianty: Nie je povolená
Lehota na prijímanie ponúk: 02/12/2026 15:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 2 Mesiace
Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 02/12/2026 15:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Miesto: In SEAP
Doplňujúce informácie: Grama Adrian - presedinte comisie selectie si evaluare oferte, Banu Mariana - membru comisie selectie si evaluare oferte, Brutaru Georgel - membru comisie selectie si evaluare oferte
Podmienky zmluvy:
Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie
Elektronická fakturácia: Povinná
Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie
Bude sa využívať elektronická platba: áno
Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Žiadna rámcová dohoda
Informácie o dynamickom nákupnom systéme:
Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: PIETE TARGURI SI OBOARE SA
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: PIETE TARGURI SI OBOARE SA
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: PIETE TARGURI SI OBOARE SA
Organizácia spracúvajúca ponuky: PIETE TARGURI SI OBOARE SA

8. Organizácie

8.1. ORG-0004

Úradný názov: PIETE TARGURI SI OBOARE SA
Registračné číslo: 1154822
Poštová adresa: Strada: Independenţei, nr. 11
Mesto: Buzau
PSČ: 120204
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Buzău (RO222)
Krajina: Rumunsko
Kontaktné miesto: MARIAN ILIESCU
E-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com
Telefón: +40 238721881
Fax: +40 238721881
Internetová adresa: https://www.pietetargurisioboare.ro
Profil kupujúceho: https://www.e-licitatie.ro
Roly tejto organizácie:
Kupujúci
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť
Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registračné číslo: 20329980
Poštová adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Mesto: Bucuresti
PSČ: 030084
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bucureşti (RO321)
Krajina: Rumunsko
E-mail: office@cnsc.ro
Telefón: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Internetová adresa: http://www.cnsc.ro
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0005

Úradný názov: PIETE TARGURI SI OBOARE SA
Registračné číslo: 1154822_3
Poštová adresa: Strada: Independenţei, nr. 11
Mesto: Buzau
PSČ: 120204
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Buzău (RO222)
Krajina: Rumunsko
Kontaktné miesto: MARIAN ILIESCU
E-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com
Telefón: +40 238721881
Fax: +40 238721881
Internetová adresa: https://www.pietetargurisioboare.ro
Roly tejto organizácie:
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Operator SEAP
Registračné číslo: RO42283735
Poštová adresa: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Mesto: Bucuresti
PSČ: 020976
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bucureşti (RO321)
Krajina: Rumunsko
Kontaktné miesto: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefón: +40 213032997
Internetová adresa: https://www.adr.gov.ro/
Roly tejto organizácie:
TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 61bed210-36c9-4101-8557-c21418c937d4 - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 28/10/2026 19:36:43 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Dátum odoslania oznámenia (eSender): 28/10/2026 20:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: rumunčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 753541-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 211/2026
Dátum uverejnenia: 30/10/2026