

76556-2026 - Súťaž

Španielsko – Čistenie (upratovanie) budov – Limpieza edificios administrativos Comunidad Autónoma de Galicia (3 lotes)

OJ S 23/2026 03/02/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

E-mail: contratacion.vicepresidencia@xunta.gal

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Limpieza edificios administrativos Comunidad Autónoma de Galicia (3 lotes)

Opis: Contratación para determinar las condiciones a las que se ajustará la prestación del servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la Comunidad Autónoma de Galicia

Identifikátor postupu: a39229cf-87d7-496c-b4e1-844c6711a1b9

Interný identifikátor: 2026-SESE 01-02-03-EM

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90911200 Čistenie (upratovanie) budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 90919200 Čistenie (upratovanie) kancelárií

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): A Coruña (ES111)

Krajina: Španielsko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Lugo (ES112)

Krajina: Španielsko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ourense (ES113)

Krajina: Španielsko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Pontevedra (ES114)

Krajina: Španielsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 56 065 393,74 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 3

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 3

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

4. Skupina častí

4.1. Skupina častí: GLO-0001

Zahrnuté časti: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

Názov: Limpieza de determinados edificios de la Comunidad Autónoma de Galicia (3 lotes)

Opis: Determinar las condiciones a las que se ajustará la prestación del servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la Comunidad Autónoma de Galicia

Interný identifikátor: 2026 SESE 01-02-03-EM

4.1.1. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 56 065 393,74 EUR

4.1.2. Všeobecné informácie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la C.A. de Galicia

Opis: Servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la C.A. de Galicia

Interný identifikátor: 2026 SESE 01-EM

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90911200 Čistenie (upratovanie) budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 90919200 Čistenie (upratovanie) kancelárií

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): A Coruña (ES111)

Krajina: Španielsko

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Lugo (ES112)

Krajina: Španielsko

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ourense (ES113)

Krajina: Španielsko

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Pontevedra (ES114)

Krajina: Španielsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/10/2026

Trvanie: 24 Mesiace

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 51 132 944,88 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de trabajo

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Sistema de control de calidad

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 7

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de formación

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 3

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Oferta económica

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Medidas de conciliación

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Número de horas extraordinarias sin coste para el desarrollo y atención de tareas extraordinarias o imprevistas

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Inversiones propuestas por los licitadores con la finalidad de mejorar la calidad del servicio

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: španielčina

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady (alebo ich časti) neoficiálne k dispozícii: galícijčina

Adresa súťažných podkladov: <https://www.contratosdegalicia.gal>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.conselleriadefacenda.es/silex>.

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina, galícijčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 04/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 24 Mesiac

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Miesto: Sala Webex

Doplňujúce informácie: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se publicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Informácie o lehotách na preskúmanie: 15 días hábiles

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Servicio de limpieza de los edificios integrados en la Agencia de Turismo de Galicia
Opis: Servicio de limpieza de los edificios integrados en la Agencia de Turismo de Galicia:
Edificio y dependencias de la Agencia Turismo de Galicia y edificio del Centro Superior de
Hostelería de Galicia)
Interný identifikátor: 2026 SESE 02-EM

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby
Hlavná klasifikácia (cpv): 90911200 Čistenie (upratovanie) budov
Doplňujúca klasifikácia (cpv): 90919200 Čistenie (upratovanie) kancelárií

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): A Coruña (ES111)
Krajina: Španielsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/10/2026
Trvanie: 24 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 3 372 999,40 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.
Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ
Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de trabajo

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Sistema de control de calidad

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 7

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de formación

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 3

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Oferta económica

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Medidas de conciliación

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Número de horas extraordinarias sin coste para el desarrollo y atención de tareas extraordinarias o imprevistas

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: španielčina

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady (alebo ich časti) neoficiálne k dispozícii: galícijčina

Adresa súťažných podkladov: <https://www.contratosdegalicia.gal>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.conselleriadefacenda.es/silex>.

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina, galícijčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 04/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 24 Mesiac

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Miesto: Sala Webex

Doplňujúce informácie: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se publicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Informácie o lehotách na preskúmanie: 15 días hábiles

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

5.1. Časť: LOT-0003

Názov: Servicio de limpieza de los edificios en A Estrada (Pontevedra)

Opis: Servicio de limpieza de los edificios en A Estrada (Pontevedra): Edificio de la Academia Gallega de Seguridad Pública (AGASP) y Edificio sede del Centro Integrado de Atención a las Emergencias (112)

Interný identifikátor: 2026 SESE 03-EM

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90911200 Čistenie (upratovanie) budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 90919200 Čistenie (upratovanie) kancelárií

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Pontevedra (ES114)

Krajina: Španielsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/10/2026

Trvanie: 24 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 559 449,46 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de trabajo

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Sistema de control de calidad

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 7

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de formación

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 3

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Oferta económica

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Medidas de conciliación

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Número de horas extraordinarias sin coste para el desarrollo y atención de tareas extraordinarias o imprevistas

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: španielčina

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady (alebo ich časti) neoficiálne k dispozícii: galícijská

Adresa súťažných podkladov: <https://www.contratosdegalicia.gal/licitacion?N=824901>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.conselleriadefacenda.es/silex>.

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina, galícijská

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 04/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 24 Mesiac

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Miesto: Sala Webex

Doplňujúce informácie: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se publicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Informácie o lehotách na preskúmanie: 15 días hábiles

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Registračné číslo: S1511001H

Poštová adresa: Edificio administrativo San Caetano, Bloque 5, Tercera planta

Mesto: Santiago de Compostela

PSČ: 15781

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): A Coruña (ES111)

Krajina: Španielsko

E-mail: contratacion.vicepresidencia@xunta.gal

Telefón: +34981544517

Profil kupujúceho: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=517&OR=517&SORT=2&ORDER=2>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá obstaráva dodávky tovaru a/alebo služby určené pre iných kupujúcich

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá zadáva verejné zákazky alebo uzatvára rámcové dohody na stavebné práce, dodávky tovaru alebo služby určené pre iných kupujúcich

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. **ORG-0002**

Úradný názov: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Registračné číslo: ---

Poštová adresa: Rúa Raxeira, 52-2º

Mesto: Santiago de Compostela

PSČ: 15781

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): A Coruña (ES111)

Krajina: Španielsko

E-mail: tacgal@xunta.gal

Telefón: +34881995481

Internetová adresa: <http://tacgal.xunta.gal>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. **ORG-0000**

Úradný názov: Publications Office of the European Union
Registračné číslo: PUBL
Mesto: Luxembourg
PSČ: 2417
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)
Krajina: Luxembursko
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefón: +352 29291
Internetová adresa: <https://op.europa.eu>
Roly tejto organizácie:
TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť
:
11834-2026
Hlavný dôvod zmeny
:
Aktualizované informácie
Opis
:
Ampliación de plazo de presentación de ofertas

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 77ef14e9-c3f1-4f8f-b0c7-a8f1da6281ca - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 02/02/2026 10:05:08 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: španielčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 76556-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 23/2026
Dátum uverejnenia: 03/02/2026