

## 78196-2026 - Súťaž

Česko – Stavebné práce – Praha, Kbely - požární stanice - výstavba

OJ S 23/2026 03/02/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim  
Práce

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Ministerstvo obrany

E-mail: [1322.oni@mo.gov.cz](mailto:1322.oni@mo.gov.cz)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Orgán ústrednej štátnej správy

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Praha, Kbely - požární stanice - výstavba

Opis: Předmětem VZ je provedení výstavby nové budovy stanice vojenské hasičské jednotky, a to v rozsahu a podle dokumentace pro provádění stavby zpracované společností Ateliér Velehradský, s. r. o., IČO 29263140, pod zakázkovým číslem 1504 a stavebního povolení Čj. MO 650354/2024-1322 ze dne 12. srpna 2024, vydaného Sekcí majetkovou Ministerstva obrany, Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělením stavební úřad, které nabylo právní moci dne 7. září 2024. Stavba bude obsahovat následující stavební objekty: SO 01 Požární stanice (3 nadzemní podlaží) SO 02 Cvičná věž SO 03 Přístřešek na odpadové nádoby a náhradní zdroj Součástí zadávacích podmínek je i část PD ve stupni utajení „Vyhrazené“. Dodavatel je povinen zabezpečit ochranu utajovaných informací ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících prováděcích předpisů.

Identifikátor postupu: 3a8bbd24-372d-4b71-9275-68f8b50e4f11

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Krajina: Česko

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

**Právny základ:**

Smernica 2009/81/ES

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Uplatniteľné cezhraničné právne predpisy: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

##### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

## 5. Časť

### 5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Praha, Kbely - požárna stanica - výstavba

Opis: Predmetom VZ je provedenie výstavby novej budovy stanice vojenskej hasičskej jednotky, a to v rozsahu a podle dokumentace pro provádění stavby zpracované společností Ateliér Velehradský, s. r. o., IČO 29263140, pod zakázkovým číslem 1504 a stavebního povolení Čj. MO 650354/2024-1322 ze dne 12. srpna 2024, vydaného Sekcí majetkovou Ministerstva obrany, Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělením stavební úřad, které nabylo právní moci dne 7. září 2024. Stavba bude obsahovat následující stavební objekty: SO 01 Požární stanice (3 nadzemní podlaží) SO 02 Cvičná věž SO 03 Přístřešek na odpadové nádoby a náhradní zdroj Součástí zadávacích podmínek je i část PD ve stupni utajení „Vyhrazené“. Dodavatel je povinen zabezpečit ochranu utajovaných informací ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících prováděcích předpisů. Interný identifikátor: 87226/2025-1322

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Krajina: Česko

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 540 Dni

#### 5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

##### Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

#### 5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: Prístupnosť pro všechny

Podporovaný sociálny cieľ: Prístupnosť pre všetkých

#### 5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

#### 5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

##### Podmienky predkladania:

Povinné označenie zadávania zákaziek subdodávateľom: Navrhovaný(-í) subdodávateľ(-lia) nad rámec povinnosti zadať minimálny percentuálny podiel zákazky subdodávateľom

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://nen.nipez.cz/>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: čeština

Opis finančnej zábezpeky: Zadavatel bude požadovat doložení jistoty ve výši 4.000.000,00 Kč, a to až po účastnících vyzvaných k podání nabídek.

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 26/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Predmet plnění VZ je spojen s ochranou utajovaných informací stupně utajení „VYHRAZENÉ“ podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.

Elektronická fakturácia: Povinná

Mechanizmus financovania: Platební podmínky podrobně upraveny ve Smlouvě o dílo, která je uveřejněna v NEN u předmětné VZ.

**Zadávanie zákaziek subdodávateľom:**

Dodávateľ musí uviesť každú zmenu subdodávateľov počas plnenia zákazky.

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informácie o lehotách na preskúmanie: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy

v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Ministerstvo obrany

Registračné číslo: 60162694

Poštová adresa: Tychonova 221

Mesto: Praha

PSC: 16000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Krajina: Česko

E-mail: [1322.oni@mo.gov.cz](mailto:1322.oni@mo.gov.cz)

Telefón: +420 973229813

Profil kupujúceho: <https://nen.nipez.cz/>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

### 8.1. ORG-0002

Úradný názov: Úrad pro ochranu hospodářské soutěže

Registračné číslo: 65349423

Poštová adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Mesto: Brno

PSC: 60200

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Krajina: Česko

E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telefón: +420 542167111

Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: d6b29880-2886-43b9-8160-040dd5426dd2 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii  
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 18

Dátum odoslania oznámenia: 30/01/2026 16:31:31 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,  
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: čeština

Číslo uverejnenia oznámenia: 78196-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 23/2026

Dátum uverejnenia: 03/02/2026