

Slovensko – Služby stavebného dozoru – Výkon činnosti stavebného dozoru investora
OJ S 253/2024 31/12/2024
Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Banskobystrický samosprávny kraj

E-mail: beata.fulneckova@bbsk.sk

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Výkon činnosti stavebného dozoru investora

Opis: Verejný obstarávateľ zriaďuje dynamický nákupný systém, ktorý bude slúžiť na zadávanie jednotlivých zákaziek na poskytnutie služby, konkrétne ide o výkon činností stavebného dozoru investora, pričom tento dynamický nákupný systém verejný obstarávateľ delí na 2 kategórie, konkrétne na: Kategória č. 1 – Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním „Pozemné stavby (pozemné stavby)“ Kategória č. 2 - Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním „Inžinierske stavby (dopravné stavby, mosty a tunely)“ Verejný obstarávateľ vystupuje v rámci tohto DNS ako centrálna obstarávacia organizácia v zmysle § 15 ZVO, a to pre nasledovný okruh subjektov: - Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., IČO: 36 836 567 (a jej strediská), - ROZVOJOVÁ AGENTÚRA Banskobystrického samosprávneho kraja, n.o., IČO: 51 744 422, - právnické osoby, ktoré sú založené alebo zriadené verejným obstarávateľom na osobitný účel plnenia potrieb všeobecného záujmu, ktoré nemajú priemyselný charakter alebo obchodný charakter a sú úplne alebo z väčšej časti financované verejným obstarávateľom, sú kontrolované verejným obstarávateľom alebo verejný obstarávateľ vymenúva alebo volí viac ako polovicu členov ich riadiacich alebo kontrolných orgánov (najmä organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti verejného obstarávateľa). Subjekty sú pre účely ZVO identifikované ako verejní obstarávatelia podľa § 7 ods. 1 písm. d) ZVO. Zmluvy uzavreté na základe tohto DNS budú plnené na území Banskobystrického kraja. Presná špecifikácia predmetu jednotlivých zákaziek bude uvedená v príslušnej Výzve na predkladanie ponúk v rámci zadávania konkrétnej zákazky. Vo všeobecnosti bude verejný obstarávateľ požadovať prítomnosť stavebného dozoru na stavbe, ktorá bude bližšie špecifikovaná v príslušnej výzve. V prípade, že konkrétna zákazka bude spolufinancovaná z prostriedkov v rámci fondov Európskej únie, výzva na predkladanie ponúk bude obsahovať aj informácie o podmienkach poskytovateľa finančných prostriedkov. Konkrétny rozsah predmetu jednotlivých zákaziek, ako aj ich podrobná špecifikácia bude súčasťou jednotlivých výziev v rámci zriadeného DNS, ktoré budú zaslané všetkým kvalifikovaným záujemcom prostredníctvom systému JOSEPHINE. Doba/dĺžka trvania DNS je vymedzená od dátumu jeho zriadenia na 48 mesiacov, alebo do vyčerpania predpokladanej hodnoty predmetného DNS, a to v prípade všetkých kategórií podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

Identifikátor postupu: 94963f90-1e21-459f-bd50-2363f8536ad6

Interný identifikátor: 10631/2023/ODDVO

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71315300 Služby stavebného dozoru

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71520000 Stavebný dozor, 71521000

Stavebný dozor na stavenisku

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie: Zmluvy uzavreté na základe DNS výziev budú plnené na území Banskobystrického kraja.

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 144 480,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Toto oznámenie o výsledku verejného obstarávania je oznámením k zákazke zadávanej v rámci DNS prevádzkovaného centrálnou obstarávacou organizáciou Banskobystrický samosprávny kraj. Dokumenty k zriadenému DNS sa nachádzajú na URL adrese: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/40322/summary> Dokumenty k zákazke, ktorá je predmetom tohto oznámenia sa nachádzajú na URL adrese: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/56172/summary> Predmetnú zákazku zadávala organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Banskobystrického samosprávneho kraja, konkrétne Zariadenie sociálnych služieb Femina - Szociális Szolgáltatások Intézménye Femina (Veľký Blh).

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Kategória č. 1 – Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním „Pozemné stavby (pozemné stavby)“

Opis: Predmetom verejného obstarávania je poskytnutie služby, konkrétne ide o vykonávanie činností súvisiacich s výkonom stavebno – technického dozoru pre potreby verejného obstarávateľa ako objednávateľa stavebných prác v zmysle prílohy č. 2 k SP Návrh zmluvy o výkone stavebného dozoru týchto súťažných podkladov pre stavbu s názvom: „FEMINA DSS Veľký Blh - z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa) Prestavba a rekonštrukcia rodinného domu Ul. Družstevná 104, Jesenské pre účely zriadenia podporovaného bývania pre PSS“. Zhotoviteľ stavby bude vybraný na základe výsledku verejnej súťaže s názvom: „FEMINA DSS Veľký Blh - z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa) Prestavba a rekonštrukcia rodinného domu Ul. Družstevná 104, Jesenské pre účely zriadenia podporovaného bývania pre PSS“ vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 54/2024 dňa 15.03.2024 pod zn. oznámenia 8457-MSP a v Úradnom Vestníku EÚ OJ S 53/2024 zo dňa 14.03.2024 pod č. oznámenia 156656-2024. Súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie k zákazke s názvom: „FEMINA DSS Veľký Blh - z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa) Prestavba a rekonštrukcia rodinného domu Ul. Družstevná 104, Jesenské pre účely zriadenia

podporovaného bývania pre PSS“ je zverejnená na nasledovnej URL adrese elektronického systému JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/52908/summary> Miesto plnenia predmetu zákazky je bližšie špecifikované a zverejnené na nasledovnej URL adrese elektronického systému JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/52908/summary> Stavebno - technicky dozor bude zodpovedný za odovzdanie staveniska zhotoviteľovi, kontrolu harmonogramu stavby, kontrolu stavebného denníka, kontrolu súladu zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou, kontrolu kvality stavebných prác, organizovanie odovzdania a prevzatia stavby, kontrola odstraňovaných väd a nedorobkov, prípravu podkladov na kolaudačné konanie, vyhotovovanie pravidelných správ a ich predloženie objednávateľovi a ďalšie povinnosti v zmysle príloh týchto súťažných podkladov. Trvanie výkonu stavebno – technického dozoru bude od prevzatia staveniska zhotoviteľom do kolaudácie stavby, resp. až do riadneho splnenia všetkých činností a povinností v zmysle prílohy č. 2 k SP Návrh zmluvy o výkone stavebného dozoru týchto súťažných podkladov. Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie Zmluvy o výkone Stavebného dozoru medzi verejným obstarávateľom a úspešným záujemcom. Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť po splnení nasledovných kumulatívnych podmienok: a) dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR [/www.crz.gov.sk/](http://www.crz.gov.sk/) a v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, a; b) dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy so Zhotoviteľom stavby. Všetky náklady a ostatné práce priamo aj nepriamo súvisiace s poskytnutím služby musia byť súčasťou celkovej ceny. Navrhovaná zmluvná cena musí byť špecifikovaná ako maximálna a pevne daná. Cena sa nesmie meniť počas doby trvania zmluvného vzťahu. Akékoľvek iné zmeny sa môžu robiť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť ponuku, ktorá prekročí výšku finančných prostriedkov, ktoré má na daný účel vyčlenené.

Interný identifikátor: 10631/2023/ODDVO

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71315300 Služby stavebného dozoru

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie: Zmluvy uzavreté na základe výziev v DNS budú plnené na území Banskobystrického kraja.

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 48 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 480 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Najnižšia celková cena súboru kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH.

Opis: Najnižšia celková cena súboru kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH/Najnižšia celková cena kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH podľa typu Výzvy.

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Informácie o lehotách na preskúmanie: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda: Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Dynamický nákupný systém, použiteľný aj kupujúcimi neuvedenými v tomto oznámení

Elektronická aukcia: nie

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pre verejné obstarávanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pre verejné obstarávanie

Organizácia podpisujúca zmluvu: Banskobystrický samosprávny kraj

TED eSender: Úrad pre verejné obstarávanie

6. Výsledky

Hodnota všetkých zmlúv udelených v tomto oznámení: 6 900,00 EUR

6.1. Identifikátor časti výsledku: LOT-0001

Stav výberu víťaza: Bol vybratý aspoň jeden víťaz.

6.1.2. Informácie o víťazoch

Víťaz:

Vedúci subjekt uchádzača: 4K Holding, s.r.o.

Úradný názov: 4K Holding, s.r.o.

Ponuka:

Identifikátor ponuky: 4K holding s.r.o., Komenského 24A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 52 76 39 60 SK

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001

Hodnota ponuky: 6 900,00 EUR

Ponuka bola zaradená do poradia: áno

Poradie v zozname víťazov: 1

Hodnota koncesie:

Ponuka je variantné riešenie: nie

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Nie

Informácie o zmluve:

Identifikátor zmluvy: 10218524

Názov: Zmluva o výkone stavebného dozoru

Dátum výberu víťaza: 30/05/2024

Dátum uzavretia zmluvy: 20/12/2024

Adresa zmluvy: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/10218524/>

Informácie o fondoch Európskej únie

Názov projektu alebo programu financovaného z prostriedkov EÚ: Predbežné údaje

Identifikátor finančných prostriedkov EÚ: Kód projektu: 13I01-22-V03-00022, Názov projektu:

ZSS FEMINA Veľký Blh – z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa), Názov opatrenia:

Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti

Organizácia podpisujúca zmluvu: Banskobystrický samosprávny kraj

6.1.4. Štatistické informácie:

Prijaté ponuky alebo žiadosti o účasť:

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 7

Typ prijatých ponúk: Žiadosti o účasť

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky podané elektronicky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 7

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v krajinách mimo Európskeho hospodárskeho priestoru

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky, v prípade ktorých nebolo overené, či sú alebo nie sú prípustné

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v iných krajinách Európskeho hospodárskeho priestoru než v krajine kupujúceho

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov, ktorí sú mikropodnikmi, malými alebo strednými podnikmi

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 7

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné z dôvodu neobvykle nízkej ceny alebo nízkych nákladov

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Rozsah ponúk:

Hodnota najnižšej prípustnej ponuky: 6 900,00 EUR

Hodnota najvyššej prípustnej ponuky: 14 280,00 EUR

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie

Registračné číslo: 31797903

Registračné číslo: 2021511008

Poštová adresa: Ružová dolina 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefón: +421250264111

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Organizácia pre preskúmanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. **ORG-0002**

Úradný názov: Banskobystrický samosprávny kraj
Veľkosť hospodárskeho subjektu: Malý podnik
Registračné číslo: 37828100
Registračné číslo: 2021627333
Poštová adresa: Námestie SNP 23
Mesto: Banská Bystrica
PSČ: 97401
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)
Krajina: Slovensko
E-mail: beata.fulneckova@bbsk.sk
Telefón: +421949014600
Profil kupujúceho: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/3406>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci
Vedúci subjekt skupiny
Centrálne obstarávacia organizácia, ktorá obstaráva dodávky tovaru a/alebo služby určené pre iných kupujúcich
Centrálne obstarávacia organizácia, ktorá zadáva verejné zákazky alebo uzatvára rámcové dohody na stavebné práce, dodávky tovaru alebo služby určené pre iných kupujúcich
Organizácia podpisujúca zmluvu

8.1. **ORG-0003**

Úradný názov: 4K Holding, s.r.o.
Veľkosť hospodárskeho subjektu: Mikropodnik
Registračné číslo: 52763960
Registračné číslo: 2121153188
Poštová adresa: Komenského 24A
Mesto: Banská Bystrica
PSČ: 974 01
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)
Krajina: Slovensko
E-mail: drahomir.kubanyi@gmail.com
Telefón: 00421907142615

Roly tejto organizácie:

Uchádzač
Vedúci subjekt skupiny
Vít'az týchto častí: LOT-0001

11. Informácie o oznámení

11.1. Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 92adaf91-4bc2-43c8-b4e8-91539a40a41a - 01
Typ formulára: Výsledok
Typ oznámenia:
Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 29

Dátum odoslania oznámenia: 30/12/2024 11:54:27 (UTC+1)

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: slovenčina

11.2. Informácie o uverejnení

Číslo uverejnenia oznámenia: 800587-2024

Číslo vydania série S úradného vestníka: 253/2024

Dátum uverejnenia: 31/12/2024