

80395-2026 - Súťaž

Belgicko – Služby na upratovanie ubytovacích zariadení, budov a čistenie okien – Marché de services et de fournitures - Entretien et nettoyage des locaux, des vitres et des pilotes industriels du Aptaskil - Fourniture des consommables d'entretien et sanitaires.

OJ S 24/2026 04/02/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim - Oznámenie o zmene Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: aptaskil asbl

E-mail: i.legentil@aptaskil.be

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Marché de services et de fournitures - Entretien et nettoyage des locaux, des vitres et des pilotes industriels du Aptaskil - Fourniture des consommables d'entretien et sanitaires.

Opis: aptaskil est un centre de formation aux métiers de production chimiques et pharmaceutiques. Afin de garantir la propreté de ces locaux, aptaskil recherche un service de nettoyage et d'entretien efficace et de qualité.

Identifikátor postupu: 23ee51c7-7cce-481c-8cfa-d35b4dba736b

Interný identifikátor: PPP0U5-269/6019/IL/CG/PRODUCTION/2025/015

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90911000 Služby na upratovanie ubytovacích zariadení, budov a čistenie okien

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Huy (BE331)

Krajina: Belgicko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Krajina: Belgicko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Krajina: Belgicko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

Krajina: Belgicko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)

Krajina: Belgicko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Krajina: Belgicko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Krajina: Belgicko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Huy (BE331)

Krajina: Belgicko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Krajina: Belgicko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Krajina: Belgicko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

Krajina: Belgicko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)

Krajina: Belgicko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 2

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadane jednému uchádzačovi: 2

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Entretien et nettoyage des locaux, des vitres et des pilotes industriels sur le site de Seneffe

Opis: Entretien et nettoyage des locaux, des vitres et des pilotes industriels sur le site de Seneffe

Interný identifikátor: IL/CG/PRODUCTION/2025/015 - Lot 1_1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90911000 Služby na upratovanie ubytovacích zariadení, budov a čistenie okien

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 90911000 Služby na upratovanie ubytovacích zariadení, budov a čistenie okien

Možnosti:

Popis možností: Options exigées (Nettoyage des sols des ZACs + SAS)

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Zoning Industriel de Seneffe - Zone C

Mesto: Seneffe

PSČ: 7180

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Krajina: Belgicko

Doplňujúce informácie: aptaskil asbl

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/04/2026

Dátum konca trvania: 31/03/2030

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy: Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Doplňujúce informácie: Tout est repris dans le cahier des charges.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Néant

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Expertise : Le soumissionnaire justifie la réalisation et la qualité d'un service de nettoyage semblable à celui décrit dans ce présent cahier des charges, en fournissant 3 attestations datées et signées de clients différents attestant la bonne réalisation d'un service de nettoyage de locaux et de vitres similaire. Niveau(x) minimal(aux): Trois attestations datées et signées de clients différents attestant de la bonne réalisation d'une mission similaire au cours des 4 dernières années sont au minimum requises.

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Expérience du coordinateur de chantier: Afin de suivre et de garantir les services auprès du pouvoir adjudicateur, le soumissionnaire attribuera un coordinateur de chantier qui vérifiera la bonne tenue du chantier chaque semaine, qui veillera à ce que les produits et consommables nécessaires soient bien présents en stock sur le site du client et qui consultera le client au minimum une fois par mois afin d'obtenir un feed-back du pouvoir adjudicateur. Niveau(x) minimal(aux): Par le biais du CV, le soumissionnaire apportera la preuve que le coordinateur de chantier identifié pour suivre le chantier du client a de l'expérience dans le secteur du nettoyage. aptaskil exige au minimum une expérience de 5 ans dans le secteur du nettoyage.

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Expérience du personnel de nettoyage : Le soumissionnaire apporte la preuve que le personnel de nettoyage nommé sur le chantier possède l'expertise technique pour assurer le service demandé. Il devra dès lors joindre à son offre, les CV's des personnes identifiés pour assurer le nettoyage. Niveau(x) minimal(aux): Par le biais des CV's, il apportera la preuve que le personnel a de l'expérience dans le secteur du nettoyage. aptaskil exige au minimum une expérience de 3 ans sur un chantier similaire.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Náklady

Opis: Prix

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 90

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Nombre de spécification apportant un avantage pour le développement durable

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/269/U5/2025>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Cautionnement (3 % du montant estimé du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure (€ 14.800,00))

Lehota na prijímanie ponúk: 16/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 120 Dni

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 16/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Miesto: aptaskil (Cefochim asbl), Zoning Industriel de Seneffe - Zone C, rue Charles Richet à 7180 Seneffe

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, bez opätovného vyhlásenia súťaže

Maximálny počet účastníkov: 1

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Informácie o lehotách na preskúmanie: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: aptaskil asbl

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: aptaskil asbl

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Entretien et nettoyage des locaux, des vitres et des pilotes industriels sur le site de Liège

Opis: Entretien et nettoyage des locaux, des vitres et des pilotes industriels sur le site de Liège

Interný identifikátor: IL/CG/PRODUCTION/2025/015 - Lot 2_2

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90911000 Služby na upratovanie ubytovacích zariadení, budov a čistenie okien

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 90911000 Služby na upratovanie ubytovacích zariadení, budov a čistenie okien

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: LEGIAPARK Rue Louise Michel

Mesto: Liège

PSČ: 4000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Huy (BE331)

Krajina: Belgicko

Doplňujúce informácie: aptaskil - Site de Liège

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: LEGIAPARK Rue Louise Michel

Mesto: Liège

PSČ: 4000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Krajina: Belgicko

Doplňujúce informácie: aptaskil - Site de Liège

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: LEGIAPARK Rue Louise Michel

Mesto: Liège

PSČ: 4000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Krajina: Belgicko

Doplňujúce informácie: aptaskil - Site de Liège

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: LEGIAPARK Rue Louise Michel

Mesto: Liège

PSČ: 4000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

Krajina: Belgicko

Doplňujúce informácie: aptaskil - Site de Liège

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: LEGIAPARK Rue Louise Michel

Mesto: Liège

PSČ: 4000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)

Krajina: Belgicko

Doplňujúce informácie: aptaskil - Site de Liège

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/04/2026

Dátum konca trvania: 31/03/2030

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Doplňujúce informácie: Tout est repris dans le cahier des charges.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Néant

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Expertise : Le soumissionnaire justifie la réalisation et la qualité d'un service de nettoyage semblable à celui décrit dans ce présent cahier des charges, en

fournissant 3 attestations datées et signées de clients différents attestant la bonne réalisation d'un service de nettoyage de locaux et de vitres similaire. Niveau(x) minimal(aux): Trois attestations datées et signées de clients différents attestant de la bonne réalisation d'une mission similaire au cours des 4 dernières années sont au minimum requises.

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Expérience du coordinateur de chantier: Afin de suivre et de garantir les services auprès du pouvoir adjudicateur, le soumissionnaire attribuera un coordinateur de chantier qui vérifiera la bonne tenue du chantier chaque semaine, qui veillera à ce que les produits et consommables nécessaires soient bien présents en stock sur le site du client et qui consultera le client au minimum une fois par mois afin d'obtenir un feed-back du pouvoir adjudicateur. Niveau(x) minimal(aux): Par le biais du CV, le soumissionnaire apportera la preuve que le coordinateur de chantier identifié pour suivre le chantier du client a de l'expérience dans le secteur du nettoyage. aptaskil exige au minimum une expérience de 5 ans dans le secteur du nettoyage.

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Expérience du personnel de nettoyage : Le soumissionnaire apporte la preuve que le personnel de nettoyage nommé sur le chantier possède l'expertise technique pour assurer le service demandé. Il devra dès lors joindre à son offre, les CV's des personnes identifiés pour assurer le nettoyage. Niveau(x) minimal(aux): Par le biais des CV's, il apportera la preuve que le personnel a de l'expérience dans le secteur du nettoyage. aptaskil exige au minimum une expérience de 3 ans sur un chantier similaire.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Náklady

Opis: Prix

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 90

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Nombre de spécification apportant un avantage pour le développement durable

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/269/U5/2025>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Cautionnement (3 % du montant estimé du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure (€ 4.050,00))

Lehota na prijímanie ponúk: 16/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 120 Dni

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 16/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Miesto: aptaskil (Cefochim asbl), Zoning Industriel de Seneffe - Zone C, rue Charles Richet à 7180 Seneffe

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda, bez opätovného vyhlásenia súťaže

Maximálny počet účastníkov: 1

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Informácie o lehotách na preskúmanie: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: aptaskil asbl

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: aptaskil asbl

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: aptaskil asbl

Registračné číslo: 0476.430.049

Poštová adresa: Zoning Industriel de Seneffe - Zone C

Mesto: Seneffe

PSC: 7180

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)

Krajina: Belgicko

Kontaktné miesto: Isabelle Legentil

E-mail: i.legentil@aptaskil.be

Telefón: +32 64310700

Fax: +32 64260297

Internetová adresa: <http://www.aptaskil.be/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Registračné číslo: BE 0308.357.753

Poštová adresa: Av. du Général Michel 2/1

Mesto: Charleroi

PSČ: 6000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Krajina: Belgicko

E-mail: conclusions.tpi.civil.charleroi@just.fgov.be

Telefón: +32 71236511

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

8.1. ORG-0003

Úradný názov: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registračné číslo: BE 0475.480.736

Mesto: Antwerpen / Anvers

PSČ: 2000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Krajina: Belgicko

E-mail: info@3p.eu

Telefón: +32 3 294 30 51

Roly tejto organizácie:

Poskytovateľ obstarávacích služieb

8.1. ORG-0004

Úradný názov: FPS Policy and Support

Registračné číslo: BE 0671.516.647

Mesto: Brussels

PSČ: 1000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Krajina: Belgicko

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefón: +32 2 740 80 00

Roly tejto organizácie:

TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

6dc0a2cf-ee8f-44d0-9f21-6b1a176d82fe-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

Opis

:

Les documents du marché ont été modifiés le 02/02/26. Des notes ont été apportées au poste 4 et 5 du lot 1. L'inventaire a été modifié.

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: PROCEDURE

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: d30bf4ad-72b3-494d-9fbc-c3ac1441ef4b - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 02/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 02/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 80395-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 24/2026

Dátum uverejnenia: 04/02/2026