

## 828097-2025 - Súťaž

Španielsko – Opravárske a údržbárske služby – Contratación de los servicios de Mantenimiento Integral de las Instalaciones en los edificios del Complejo Cibeles del Banco de España en Madrid

OJ S 240/2025 12/12/2025

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Banco de España

E-mail: [contratacion@bde.es](mailto:contratacion@bde.es)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou orgánu ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Contratación de los servicios de Mantenimiento Integral de las Instalaciones en los edificios del Complejo Cibeles del Banco de España en Madrid

Opis: El objeto del presente procedimiento es la contratación de la prestación de los servicios de Mantenimiento Integral de las infraestructuras, instalaciones y equipos en los edificios del Complejo Cibeles del Banco de España en Madrid.

Identifikátor postupu: 03502925-c7c4-4ce9-9ffe-b03cdadf7fc6

Predchádzajúce oznámenie: 07a28088-ec1c-4f96-962f-0bf5e508f0dd-01

Interný identifikátor: LIC-10161

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50000000 Opravárske a údržbárske služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)

Krajina: Španielsko

##### 2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 32 780 000,00 EUR

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

**Právny základ:**

Smernica 2014/24/EÚ

##### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: Los motivos de exclusión serán los establecidos en los pliegos y en la normativa de aplicación

## 5. Časť

---

### 5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Contratación de los servicios de Mantenimiento Integral de las Instalaciones en los edificios del Complejo Cibeles del Banco de España en Madrid

Opis: El objeto del presente procedimiento es la contratación de la prestación de los servicios de Mantenimiento Integral de las infraestructuras, instalaciones y equipos en los edificios del Complejo Cibeles del Banco de España en Madrid.

Interný identifikátor: LIC-10161

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50000000 Opravárske a údržbárske služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)

Krajina: Španielsko

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 3 Roky

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

##### Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

#### 5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Calidad de los servicios especializados.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

##### Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Oferta Económica.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Cualificación técnica y experiencia del personal adscrito al servicio.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: Formación inicial y continua en instalaciones.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: Medios técnicos adscritos al servicio.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 5

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: Organización general del servicio de mantenimiento a prestar.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

#### 5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=31ieC7%2FnjaMwYTJJ03sHog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=31ieC7%2FnjaMwYTJJ03sHog%3D%3D)

#### 5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=31ieC7%2FnjaMwYTJJ03sHog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=31ieC7%2FnjaMwYTJJ03sHog%3D%3D)

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 12/01/2026 14:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

#### 5.1.15. Techniky

**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

Elektronická aukcia: nie

#### 5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Banco de España - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

Informácie o lehotách na preskúmanie: En caso de que el contrato sea susceptible de interposición de recurso en materia especial de contratación, los plazos para presentar recurso serán los establecidos en el artículo 50 de la Ley de Contratos del Sector Público.

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Banco de España

Registračné číslo: 51081180151878

Registračné číslo: Q2802472G

Mesto: Madrid

PSC: 28014

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)

Krajina: Španielsko

Kontaktné miesto: Banco de España

E-mail: [contratacion@bde.es](mailto:contratacion@bde.es)

Telefón: 913385000

Internetová adresa: <http://www.bde.es>

Profil kupujúceho: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AAOeCRmvUWmXQV0WE7IYPw%3D%3D>

#### **Ostatné kontaktné miesta:**

Úradný názov: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

Mesto: Madrid

PSC: 28020

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)

Krajina: Španielsko

#### **Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia pre preskúmanie

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 6641a19e-c0d7-4adc-b8dc-aa905afe5a45 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 11/12/2025 11:48:21 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: španielčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 828097-2025

Číslo vydania série S úradného vestníka: 240/2025

Dátum uverejnenia: 12/12/2025