

## 88951-2026 - Súťaž

Belgicko – Údržba pozemkov – Groenonderhoud en winterdienst 2026 - 2029

OJ S 26/2026 06/02/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Služby

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: AZ Rivierenland vzw

E-mail: [stefaan.van.dyck@azr.be](mailto:stefaan.van.dyck@azr.be)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik

Činnosť verejného obstarávateľa: Zdravie

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Groenonderhoud en winterdienst 2026 - 2029

Opis: Deze opdracht bevat het onderhoud van de terreinen, zowel groen als verharde, op verschillende locaties. AZ Rivierenland bevat volgende locaties: AZ Bornem AZ Rumst AZ Willebroek Hierbij behoren eveneens volgende locaties: Kinderdagverblijf Kabouterland (Bornem) Kinderdagverblijf De Kapoentjes (Bornem) WZC De Wijtshage (Rumst) De opdracht omvat volgende taken: - het verwerken van meststoffen; - het onderhoud van grasmatten; - het onderhoud van bosgoed, heesters, rozen en coniferen; - het onderhoud van boomspiegels; - het onkruidvrij houden van verhardingen; - het verwijderen van afval; - het verwijderen van bladafval; - het verwijderen van onkruid en effenen van de petanquebaan; - het ontmossen van voetpaden, trappen en wandelpaden; - het onkruidvrij houden van groendaken (waar van toepassing) De opdracht betreft eveneens het winteronderhoud, meer bepaald het sneeuw en/of ijsvrij houden van de terreinen (toegangswegen, parking, voetpaden, personeels in- en uitgangen, alsook het uitvoeren van permanentie hiervoor.

Identifikátor postupu: 94565b1c-81eb-4c66-aafe-b3522a6302b1

Interný identifikátor: PPP0RB-338/6009/SVD/2025/005

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 77314000 Údržba pozemkov

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Krajina: Belgicko

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Krajina: Belgicko

#### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Krajina: Belgicko

#### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Krajina: Belgicko

#### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Krajina: Belgicko

#### 2.1.4. Všeobecné informácie

##### Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

#### 2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

##### Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 4

##### Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadane jednému uchádzačovi: 4

#### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

## 5. Časť

---

### 5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Groen -en winteronderhoud Campus Bornem

Opis: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locaties gevestigd op en rond de campus Bornem (wordt verder gespecificeerd in de technische bepalingen van dit bestek).

Interný identifikátor: SVD-2025-005\_1

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 77314000 Údržba pozemkov

##### Možnosti:

Popis možností: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Krajina: Belgicko

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 48 Mesiac

#### 5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 1

Ďalšie informácie o obnovení: Het perceel 1 bevat een verlenging.

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

**Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

**5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt Minimumeisen: Passende bankverklaring

Kritérium: Opatrenia pre environmentálny manažment

Popis výberového kritéria: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i. v.m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, ...), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, ...) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: De inschrijver legt de gerealiseerde omzet van de laatste 3 jaar voor (incl. 2025). Minimumeisen: Het geraamde bedrag op jaarbasis mag niet meer dan 25% van de gemiddelde jaaromzet bedragen

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren Minimumeisen: De inschrijver geeft van minimaal 3 personeelsleden weer dat hij/zij over de juiste bekwaamheden beschikt om het groenonderhoud uit te voeren.

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb. referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties, waarvan 2 gelijkaardig zijn aan het perceel of meerdere percelen waarvoor men inschrijft

Kritérium: Nástroje, závody alebo technické zariadenia

Popis výberového kritéria: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

## **Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:**

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

#### **Kritérium:**

Typ: Náklady

Opis: Prijs

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 60

#### **Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: Duurzaamheid

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

#### **Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: Kwaliteit

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

### **5.1.11. Súťažné podklady**

Adresa súťažných podkladov: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/338/RB/2025>

### **5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

#### **Podmienky postupu:**

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 06/03/2026

#### **Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 09/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

#### **Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

### **5.1.15. Techniky**

#### **Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

#### **Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

### **5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Informácie o lehotách na preskúmanie: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: AZ Rivierenland vzw

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: AZ Rivierenland vzw

#### **5.1. Časť: LOT-0002**

Názov: Groen -en winteronderhoud Campus Rumst

Opis: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locaties gevestigd op en rond de campus Rumst (wordt verder gespecificeerd in de technische bepalingen van dit bestek).

Interný identifikátor: SVD-2025-005\_2

##### **5.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 77314000 Údržba pozemkov

##### **Možnosti:**

Popis možností: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

##### **5.1.2. Miesto plnenia**

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Krajina: Belgicko

##### **5.1.3. Predpokladané trvanie**

Trvanie: 48 Mesiace

##### **5.1.4. Obnovenie**

Maximálny počet obnovení: 1

Ďalšie informácie o obnovení: Het perceel 2 bevat een verlenging.

##### **5.1.6. Všeobecné informácie**

##### **Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy: Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

##### **5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt Minimumeisen: Passende bankverklaring

Kritérium: Opatrenia pre environmentálny manažment

Popis výberového kritéria: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i. v.m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, ...), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, ...) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: De inschrijver legt de gerealiseerde omzet van de laatste 3 jaar voor (incl. 2025). Minimumeisen: Het geraamde bedrag op jaarbasis mag niet meer dan 25% van de gemiddelde jaaromzet bedragen

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren Minimumeisen: De inschrijver geeft van minimaal 3 personeelsleden weer dat hij/zij over de juiste bekwaamheden beschikt om het groenonderhoud uit te voeren.

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb. referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties, waarvan 2 gelijkaardig zijn aan het perceel of meerdere percelen waarvoor men inschrijft

Kritérium: Nástroje, závody alebo technické zariadenia

Popis výberového kritéria: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

**Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:**

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

**Kritérium:**

Typ: Náklady

Opis: Prijs

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 60

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: Duurzaamheid

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: Kwaliteit

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

#### **5.1.11. Súťažné podklady**

Adresa súťažných podkladov: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/338/RB/2025>

#### 5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

##### Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 06/03/2026

##### Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 09/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

##### Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

#### 5.1.15. Techniky

##### Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

##### Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

#### 5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Informácie o lehotách na preskúmanie: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: AZ Rivierenland vzw

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: AZ Rivierenland vzw

#### 5.1. Časť: LOT-0003

Názov: Groen -en winteronderhoud Campus Willebroek

Opis: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locatie Campus Willebroek (wordt verder gespecificeerd in de technische bepalingen van dit bestek).

Interný identifikátor: SVD-2025-005\_3

##### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 77314000 Údržba pozemkov

##### Možnosti:

Popis možností: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

##### 5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Krajina: Belgicko

##### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 48 Mesiac

#### 5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 1

Ďalšie informácie o obnovení: Het perceel 3 bevat een verlenging.

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

##### Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

#### 5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt  
Minimumeisen: Passende bankverklaring

Kritérium: Opatrenia pre environmentálny manažment

Popis výberového kritéria: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i. v.m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, ...), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, ...) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: De inschrijver legt de gerealiseerde omzet van de laatste 3 jaar voor (incl. 2025). Minimumeisen: Het geraamde bedrag op jaarbasis mag niet meer dan 25% van de gemiddelde jaaromzet bedragen

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren Minimumeisen: De inschrijver geeft van minimaal 3 personeelsleden weer dat hij/zij over de juiste bekwaamheden beschikt om het groenonderhoud uit te voeren.

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb.

referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties, waarvan 2 gelijkaardig zijn aan het perceel of meerdere percelen waarvoor men inschrijft

Kritérium: Nástroje, závody alebo technické zariadenia

Popis výberového kritéria: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

**Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:**

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

**Kritérium:**

Typ: Náklady

Opis: Prijs

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 60

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: Duurzaamheid

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: Kwaliteit

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

#### **5.1.11. Súťažné podklady**

Adresa súťažných podkladov: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/338/RB/2025>

#### **5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

**Podmienky postupu:**

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 06/03/2026

**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 09/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

#### **5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

## **Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

### **5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Informácie o lehotách na preskúmanie: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: AZ Rivierenland vzw

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: AZ Rivierenland vzw

### **5.1. Časť: LOT-0004**

Názov: Groen -en winteronderhoud WZC De Wijtshage

Opis: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locatie WZC De Wijtshage te Rumst

Interný identifikátor: SVD/2025/005\_4

#### **5.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 77314000 Údržba pozemkov

##### **Možnosti:**

Popis možností: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

#### **5.1.2. Miesto plnenia**

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Krajina: Belgicko

#### **5.1.3. Predpokladané trvanie**

Trvanie: 48 Mesiac

#### **5.1.4. Obnovenie**

Maximálny počet obnovení: 1

Ďalšie informácie o obnovení: Het perceel 4 bevat een verlenging.

### **5.1.6. Všeobecné informácie**

#### **Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

#### **5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is

van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt  
Minimumeisen: Passende bankverklaring

Kritérium: Opatrenia pre environmentálny manažment

Popis výberového kritéria: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i. v.m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, ...), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, ...) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: De inschrijver legt de gerealiseerde omzet van de laatste 3 jaar voor (incl. 2025). Minimumeisen: Het geraamde bedrag op jaarbasis mag niet meer dan 25% van de gemiddelde jaaromzet bedragen

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren  
Minimumeisen: De inschrijver geeft van minimaal 3 personeelsleden weer dat hij/zij over de juiste bekwaamheden beschikt om het groenonderhoud uit te voeren.

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb. referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties, waarvan 2 gelijkaardig zijn aan het perceel of meerdere percelen waarvoor men inschrijft

Kritérium: Nástroje, závody alebo technické zariadenia

Popis výberového kritéria: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft  
Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

**Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:**

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

**Kritérium:**

Typ: Náklady

Opis: Prijs

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 60

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: Duurzaamheid

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: Kwaliteit

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

**5.1.11. Súťažné podklady**

Adresa súťažných podkladov: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/338/RB/2025>

**5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

**Podmienky postupu:**

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 06/03/2026

**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 09/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

**5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Informácie o lehotách na preskúmanie: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: AZ  
Rivierenland vzw

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Rechtbank Van Eerste  
Aanleg

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: AZ Rivierenland vzw

## 8. Organizácie

---

**8.1. ORG-0001**

Úradný názov: AZ Rivierenland vzw

Registračné číslo: BE0416851659

Poštová adresa: 's Herenbaan 172

Mesto: Rumst

PSČ: 2840

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Krajina: Belgicko

Kontaktné miesto: Stefaan Van Dyck

E-mail: [stefaan.van.dyck@azr.be](mailto:stefaan.van.dyck@azr.be)

Telefón: +32 38901831

Internetová adresa: <http://www.azr.be/>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

**8.1. ORG-0002**

Úradný názov: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Registračné číslo: BE 0308357753

Poštová adresa: Bolivarplaats 20

Mesto: Antwerpen

PSČ: 2000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Krajina: Belgicko

E-mail: [griffie.burgerlijk.rea.antwerpen@just.fagocytose.be](mailto:griffie.burgerlijk.rea.antwerpen@just.fagocytose.be)

Telefón: +32 32578011

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

**8.1. ORG-0003**

Úradný názov: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registračné číslo: BE 0475.480.736

Mesto: Antwerpen / Anvers

PSČ: 2000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Krajina: Belgicko

E-mail: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Telefón: +32 3 294 30 51

**Roly tejto organizácie:**

Poskytovateľ obstarávacích služieb

**8.1. ORG-0004**

Úradný názov: FPS Policy and Support

Registračné číslo: BE 0671.516.647

Mesto: Brussels

PSČ: 1000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Krajina: Belgicko

E-mail: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Telefón: +32 2 740 80 00

**Roly tejto organizácie:**

TED eSender

## 10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

4b0493e6-b152-4391-bb31-143c4f333afd-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

#### 10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: PROCEDURE

### Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 4a2c527f-3e50-4433-8438-327848ea30d6 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii  
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 05/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,  
západoeurópsky letný čas

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 05/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky  
čas, západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: holandčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 88951-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 26/2026

Dátum uverejnenia: 06/02/2026