

89181-2026 - Súťaž

Holandsko – Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov – Beheer en onderhoud
gebouwgebonden installaties

OJ S 26/2026 06/02/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Campus Deltion College

E-mail: aanbesteding@deltion.nl

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Vzdelávanie

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Beheer en onderhoud gebouwgebonden installaties

Opis: De opdracht, het beheer en onderhoud van gebouw gebonden installaties van het Deltion College, wordt integraal aanbesteed. De aanbesteding betreft het onderhoud en beheer van Elektrotechnische en Werktuigbouwkundige installaties. Dit is een systeem van installaties dat als geheel de functies van de gebouwen ondersteund en daarom als geheel wordt aanbesteed. Deltion College is gehuisvest in elf gebouwen met een totaal bruto vloeroppervlak van ongeveer 120.000 m2 bvo. Het totaal van ruimten bestaat uit onderwijsruimten, praktijklokalen, algemene (verkeers-)ruimten, een tweetal parkeergarages, kantoorruimten en overige ruimten. De opdracht betreft het beheer en onderhoud van alle gebouwgebonden installaties.

Identifikátor postupu: 7936e557-caec-4920-9661-c72428508f93

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71334000 Služby strojného a elektrotechnického inžinierstva

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Zwolle

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Alle informatie over de aan te leveren documenten/informatie is opgenomen in de Selectieleidraad.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Beheer en onderhoud gebouwgebonden installaties

Opis: De opdracht, het beheer en onderhoud van gebouw gebonden installaties van het Deltion College, wordt integraal aanbesteed. De aanbesteding betreft het onderhoud en beheer van Elektrotechnische en Werktuigbouwkundige installaties. Dit is een systeem van installaties dat als geheel de functies van de gebouwen ondersteund en daarom als geheel wordt aanbesteed. Deltion College is gehuisvest in elf gebouwen met een totaal bruto vloeroppervlak van ongeveer 120.000 m2 bvo. Het totaal van ruimten bestaat uit onderwijsruimten, praktijklokalen, algemene (verkeers-)ruimten, een tweetal parkeergarages, kantoorruimten en overige ruimten. De opdracht betreft het beheer en onderhoud van alle gebouwgebonden installaties.

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71334000 Služby strojného a elektrotechnického inžinierstva

Možnosti:

Popis možností: De looptijd van de onderhoudsovereenkomst is voor een periode van tien (10) jaar van 01-01-2027 en van rechtswege eindigend op 31-12-2036. De opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst drie (3) maal te verlengen: 1. voor de eerste maal met twee (2) jaar van 01-01-2037 en van rechtswege eindigend op 31-12-2038. 2. voor de tweede maal met twee (2) jaar van 01-01-2039 en van rechtswege eindigend op 31-12-2040. 3. voor de derde maal met twee (2) jaar van 01-01-2041 en van rechtswege eindigend op 31-12-2042. Voor beide verlengingsopties geldt dat drie maanden van tevoren schriftelijk wordt aangegeven door opdrachtgever of al dan niet gebruikgemaakt zal worden van de verlengingsoptie. De totale looptijd van de onderhoudsovereenkomst bedraagt derhalve – inclusief eventuele verleningsopties – maximaal zestien (16) jaar.

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Zwolle

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 10 Roky

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 3

Ďalšie informácie o obnovení: 1. voor de eerste maal met twee (2) jaar van 01-01-2037 en van rechtswege eindigend op 31-12-2038. 2. voor de tweede maal met twee (2) jaar van 01-01-2039 en van rechtswege eindigend op 31-12-2040. 3. voor de derde maal met twee (2) jaar van 01-01-2041 en van rechtswege eindigend op 31-12-2042.

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:
Nevyžaduje sa
Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ
Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Prijs

Opis: Zie hiervoor de toelichting in de Gunningsleidraad.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Kwaliteit

Opis: Zie hiervoor de toelichting in de Gunningsleidraad.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 60

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 26/02/2026 17:00:00 (UTC+01:00)

stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411005>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 06/05/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411005>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 17/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, bez opätovného vyhlásenia súťaže

Maximálny počet účastníkov: 1

Odôvodnenie trvania rámcovej dohody: Doel van deze opdracht is het borgen van een betrouwbare, veilige en toekomstbestendige technische infrastructuur en daarmee gemoeide processen, die het primaire onderwijsproces optimaal ondersteunt. Deltion wil met deze aanbesteding komen tot een langdurige samenwerking met een partner die niet alleen zorg draagt voor continuïteit en kwaliteit van het onderhoud, maar ook actief bijdraagt aan het realiseren van de strategische ambities van de organisatie op het gebied van duurzaamheid, kostenbeheersing en vastgoedontwikkeling.

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Sprostredkovateľská organizácia: Campus Deltion College - Bemiddeling aanbesteding

Organizácia pre preskúmanie: Campus Deltion College - Rechtbank Overijssel

Informácie o lehotách na preskúmanie: 20 kalenderdagen

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Campus Deltion College

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Campus Deltion College - Rechtbank Overijssel, zittingsplaats Zwolle

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Campus Deltion College

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: Campus Deltion College

Registračné číslo: 71609732

Poštová adresa: Mozartlaan 15

Mesto: ZWOLLE

PSČ: 8031AA

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Patrick van Tuijl

E-mail: aanbesteding@deltion.nl

Telefón: +31 388503000

Internetová adresa: <http://www.deltion.nl>

Profil kupujúceho: <http://www.deltion.nl/contact/leveranciers>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Rechtbank Overijssel

Poštová adresa: Schuurmanstraat 2-

Mesto: Zwolle

PSČ: 8011 KP

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: locatie Zwolle

E-mail: info@rechtspraak.nl

Telefón: +31 883615555

Fax: +31 883610061

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Bemiddeling aanbesteding

Poštová adresa: Mozartlaan 15-

Mesto: Zwolle

PSČ: 8031AA

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Afdeling Inkoop Deltion College

E-mail: aanbestedingen@deltion.nl

Telefón: +31 388503000

Fax: +31 388503000

Internetová adresa: <http://www.deltion.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Rechtbank Overijssel, zittingsplaats Zwolle

Poštová adresa: Schuurmanstraat 2-

Mesto: Zwolle

PSČ: 8011 KP

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: locatie Zwolle

E-mail: info@rechtspraak.nl

Telefón: +31 883615555

Fax: +31 883610061

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: e5c2c057-0155-4ba9-8e70-25eecd4e4a61 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 04/02/2026 18:31:04 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: holandčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 89181-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 26/2026

Dátum uverejnenia: 06/02/2026