

98826-2026 - Súťaž

Rakúsko – Architektonické, inžinierske a plánovacie služby – 1030 Wien, Hetzgasse 2,
Fassadensanierung - Generalplanerleistung

OJ S 29/2026 11/02/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: ARE Austrian Real Estate GmbH vertreten durch die
Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

E-mail: office.ubsp@big.at

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Hospodárske záležitosti

2. Postup

2.1. Postup

Názov: 1030 Wien, Hetzgasse 2, Fassadensanierung - Generalplanerleistung

Opis: 1030 Wien, Hetzgasse 2, Fassadensanierung - Generalplanerleistung

Identifikátor postupu: 6119a963-a612-48e6-8468-ad2ce1ebbb61

Interný identifikátor: AU1311010

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s
rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71240000 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Korupcia: {0}

Podvod: {0}

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: {0}

Účasť v zločineckej organizácii: {0}

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: {0}

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: {0}

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: {0}

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: {0}

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: {0}

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: {0}

Závažné odborné pochybenie: {0}

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: {0}
Trestný čin týkajúci sa profesionálneho správania vo verejnom obstarávaní v oblasti obrany: {0}
Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: {0}
Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: {0}
Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: {0}
Nedostatok spoľahlivosti pri vylúčení rizík pre bezpečnosť krajiny: {0}
Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: {0}
Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: {0}
Porušenie povinnosti platiť dane: {0}
Pozastavené podnikateľské činnosti: {0}
Konkurz: {0}
Platobná neschopnosť: {0}
Aktíva spravované likvidátorom: {0}
Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: {0}

5. Časť

5.1. Časť: LOT-8224

Názov: 1030 Wien, Hetzgasse 2, Fassadensanierung, Generalplanerleistung
Opis: 1030 Wien, Hetzgasse 2, Fassadensanierung, Generalplanerleistung
Interný identifikátor: 1311010

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby
Hlavná klasifikácia (cpv): 71240000 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Hetzgasse 2
Mesto: Wien
PSČ: 1030
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Wien (AT130)
Krajina: Rakúsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 15/06/2026
Trvanie: 12 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:
Požiadavka na ponuku
Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ
Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno
Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5
Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 24/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://big.vergabeportal.at/Detail/234412>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://big.vergabeportal.at/Detail/234412>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 11/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,

západoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: eine ARGE ist zu gründen

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Bundesverwaltungsgericht

Informácie o lehotách na preskúmanie: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizácie

8.1. ORG-0546

Úradný názov: ARE Austrian Real Estate GmbH vertreten durch die

Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Registračné číslo: 9110017109007

Poštová adresa: Trabrennstraße 2 c

Mesto: Wien

PSČ: 1020

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Wien (AT130)

Krajina: Rakúsko

E-mail: office.ubsp@big.at

Telefón: +43 502440

Internetová adresa: <https://www.big.at>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-3554

Úradný názov: Bundesverwaltungsgericht

Registračné číslo: 9110008059823

Poštová adresa: Erdbergstraße 192-196
Mesto: Wien
PSČ: 1030
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Wien (AT130)
Krajina: Rakúsko
E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at
Telefón: +43 160149
Internetová adresa: <https://www.bvwg.gv.at/>
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúvanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: cfddcb2d-981e-4a9e-b288-66de75f09c84 - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 09/02/2026 22:08:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas,
západoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 98826-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 29/2026
Dátum uverejnenia: 11/02/2026