

100999-2026 - Javni razpis

Francija – Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken – Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION

OJ S 30/2026 12/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: MANCELLE D HABITATION

E-naslov: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION

Opis: Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION

Identifikator postopka: 0022aed9-8411-4773-9fcc-7558b5d544ca

Notranji identifikator: MENAGE PARTIE COMM ET LGTS VAC

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911000 Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Territoire Mancelle Habitation

Mesto: Le Mans

Poštna številka: 72000

Podregija države (NUTS): Sarthe (FRG04)

Država: Francija

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Territoire Mancelle Habitation

Mesto: Le Mans

Poštna številka: 72000

Podregija države (NUTS): Sarthe (FRG04)

Država: Francija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Ponudnik mora predložiti ponudbe za vse sklope

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Entretien des parties communes, locaux VO, réputation - Abords

Opis: Entretien des parties communes, locaux VO réputation abords

Notranji identifikator: Lot 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911000 Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Territoire Mancelle Habitation

Mesto: Le Mans

Poštna številka: 72000

Podregija države (NUTS): Sarthe (FRG04)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 19 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Valeur prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Temps

Opis: Valeur des heures

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: valeur technique jugé sur la base du mémoire technique imposé

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?IdAffaire=83896,
<https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Obvezno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 16/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja:

Še ni znano

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: CCIRA DE NANTES

Organizacija za revizijo: Tribunal administratif - Nantes

Informacije o rokih za revizijo: Voir document de consultation

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: MANCELLE D HABITATION

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Remise en état ménager des logements vacants

Opis: Remise en état ménager des logements vacants

Notranji identifikator: Lot 2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911000 Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Territoire Mancelle Habitation

Mesto: Le Mans

Poštna številka: 72000

Podregija države (NUTS): Sarthe (FRG04)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 19 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Valeur Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Valeur technique, jugée sur la base du mémoire technique imposé

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?IdAffaire=83896,
<https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Obvezno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 16/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja:
Še ni znano

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: CCIRA DE NANTES

Organizacija za revizijo: Tribunal administratif - Nantes

Informacije o rokih za revizijo: Voir document de consultation

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: MANCELLE D HABITATION

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: MANCELLE D HABITATION

Registrska številka: 57585049000021

Poštni naslov: 11, rue du Donjon

Mesto: LE MANS

Poštna številka: 72000

Podregija države (NUTS): Sarthe (FRG04)

Država: Francija

Kontaktna točka: Rachelle BATOUA

E-naslov: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Tel.: 0243747879

Spletni naslov: <https://www.mancelle-habitation.fr/>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

Profil kupca: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal administratif - Nantes

Registrska številka: 17440005100010

Poštni naslov: 6 allée de l'Île-Gloriette

Mesto: Nantes

Poštna številka: 44000

Podregija države (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Država: Francija

Kontaktna točka: Tribunal administratif - Nantes

E-naslov: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Tel.: 0255101002

Spletni naslov: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: CCIRA DE NANTES

Registrska številka: 130 029 283 00012

Poštni naslov: Immeuble Skyline 22 mail Pablo Picasso BP 24209

Mesto: Nantes Cedex 1

Poštna številka: 44042

Podregija države (NUTS): Sarthe (FRG04)

Država: Francija

Kontaktna točka: Christel ALLERIS

E-naslov: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr

Tel.: 06 60 48 98 89

Spletni naslov: https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975

Vloge te organizacije:

Organizacija za mediacijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: f44a78df-21be-4ba2-a64f-1df2f45f22ab - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 11/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 100999-2026

Številka izdaje UL S: 30/2026

Datum objave: 12/02/2026