

101558-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Storitve v stanovanjskem gospodarstvu – Strategisch Huisvestingsadvies

OJ S 30/2026 12/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Politie

E-naslov: demi.van.soomeren@politie.nl

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Javni red in mir ter varnost

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Strategisch Huisvestingsadvies

Opis: De Opdracht omvat brede strategische advisering binnen het huisvestingsdomein. Het betreft op hoofdlijnen strategische adviesdiensten vanuit huisvestingsperspectief. Echter kent huisvesting directe raakvlakken met andere disciplines en gaat het veelal om integraal advies (waarin andere disciplines meegenomen moeten worden, zoals: FM, IV, HRM, Communicatie, Financiën en Operatie) en organisatie-gerelateerde vraagstukken vanuit huisvestingsperspectief.

Identifikator postopka: 0bb56a51-2a3f-40e9-9ebd-26e0dae8c568

Notranji identifikator: 35d510db-49a1-4f86-bcd8-017ac187d50c

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70333000 Storitve v stanovanjskem gospodarstvu

Dodatna klasifikacija (cpv): 66170000 Storitve finančnega svetovanja, obdelave in kliringa finančnih transakcij, 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve, 71241000 Študija izvedljivosti, svetovanje, analiza, 71315200 Storitve svetovanja pri gradbeni tehniki, 75123000 Upravne storitve v stanovanjskem gospodarstvu

2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Zie documentatie

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Strategisch Huisvestingsadvies

Opis: De Opdracht omvat brede strategische advisering binnen het huisvestingsdomein. Het betreft op hoofdlijnen strategische adviesdiensten vanuit huisvestingsperspectief. Echter kent huisvesting directe raakvlakken met andere disciplines en gaat het veelal om integraal advies (waarin andere disciplines meegenomen moeten worden, zoals: FM, IV, HRM, Communicatie, Financiën en Operatie) en organisatie-gerelateerde vraagstukken vanuit huisvestingsperspectief.

Notranji identifikator: 0e0912bc-1242-456a-879c-2bbc3129fe5e

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70333000 Storitve v stanovanjskem gospodarstvu

Dodatna klasifikacija (cpv): 66170000 Storitve finančnega svetovanja, obdelave in kliringa finančnih transakcij, 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve, 71241000 Študija izvedljivosti, svetovanje, analiza, 71315200 Storitve svetovanja pri gradbeni tehniki, 75123000 Upravne storitve v stanovanjskem gospodarstvu

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Zie documentatie

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 50 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://s2c.mercell.com/today/196518>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://s2c.mercell.com/today/196518>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 26/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Še ni znano

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 3

Obrazložitev trajanja okvirnega sporazuma: De Politie is voornemens over te gaan tot het sluiten van een Raamovereenkomst met een looptijd van vier (4) jaar en twee (2) maanden, zonder verlengingsopties. De overeenkomst start op 1 november 2026, waarbij wordt gestart met de implementatieperiode (2 maanden). De startdatum van de dienstverlening is 1 januari 2027. Conform artikel 2.140 van de Aanbestedingswet is de looptijd van een raamovereenkomst niet langer dan vier (4) jaar, behalve in uitzonderingsgevallen die deugdelijk gemotiveerd zijn. In dit geval wordt de duur van overeenkomst aangevuld met de implementatieperiode van twee (2) maanden. Vragen over de van toepassing zijnde Voorwaarden kunnen pas worden gesteld in de inschrijvingsfase waarin ook de concept Raamovereenkomst ter beschikking wordt gesteld.

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Rechtbank Den Haag

Informacije o rokih za revizijo: In de selectiefase is de bezwaartermijn 14 kalenderdagen na dagtekening van de Selectiebeslissing. In de gunningsfase is de bezwaartermijn 20 kalenderdagen na dagtekening van de Gunningsbeslissing.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Politie

Registrska številka: 57096317

Poštni naslov: Nieuwe Uitleg 1

Mesto: 's-Gravenhage

Poštna številka: 2514BP

Podregija države (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Demi van Soomeren

E-naslov: demi.van.soomeren@politie.nl

Tel.: +31 618625675

Profil kupca: <https://s2c.mercell.com/buyer/2489>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Rechtbank Den Haag
Registrska številka: 82946175
Poštni naslov: Prins Clauslaan 60
Mesto: Den Haag
Poštna številka: 2595 AJ
Podregija države (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Država: Nizozemska
E-naslov: informatiebalie.dhg@rechtspraak.nl
Tel.: +31883612012
Spletni naslov: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: f26202d9-4b1c-405d-a97b-4f415f6baffa - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 11/02/2026 11:19:14 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 11/02/2026 11:21:35 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina
Številka objave obvestila: 101558-2026
Številka izdaje UL S: 30/2026
Datum objave: 12/02/2026