

## 101731-2026 - Javni razpis

**Belgija – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – Aanstellen van een ontwerper en veiligheidscoördinator voor de aanleg van een parking aan de Abdijhoeve te Oudenburg**

**OJ S 30/2026 12/02/2026**

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Storitve**

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Oudenburg

E-naslov: [info@oudenburg.be](mailto:info@oudenburg.be)

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Aanstellen van een ontwerper en veiligheidscoördinator voor de aanleg van een parking aan de Abdijhoeve te Oudenburg

Opis: In zitting van de gemeenteraad van 21 januari 2026 werd het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Abdij voorlopig vastgesteld. Het RUP kan op de gemeentelijke website worden geraadpleegd: <https://www.oudenburg.be/rup-abdij-in-procedure>. In navolging van het masterplan voor het centrum van Oudenburg ('t Steedje) wenst het bestuur de abdijsite verder te ontwikkelen en hiervoor een ruimtelijk uitvoeringsplan op te maken. Het plangebied bestaat uit de volledige abdijsite (het Romeins Archeologisch Museum, ipso facto, het abtspark, de Abdijhoeve, het notariskantoor, de parkeerzone, de evenementenweide) en de aanpalende woningen in de Marktstraat. De komende jaren wordt aldus verder ingezet op de afwerking van de Abdijhoeve-site. Naast de invulling van het zwembadgedeelte en de optimalisatie van de evenementenweide, wordt er werk gemaakt van een moderne en functionele parking. De stad Oudenburg wenst aldus een ontwerper en een veiligheidscoördinator aan te stellen voor de infrastructuurwerken voor de aanleg van de parking. De opdracht omvat de volgende percelen: - perceel 1: de opmeting van de bestaande toestand - perceel 2: het begeleiden van de opdrachtgever met het oog op de opmaak van een conceptstudie - perceel 3: de studie, leiding en toezicht van en op de totale infrastructuurwerken - perceel 4: de taken van de veiligheidscoördinator (ontwerp en uitvoering). De opdracht zal worden toegewezen aan 1 dienstverlener, voor de 4 percelen.

Identifikator postopka: 72549ed5-a0ea-42a8-a1d2-c9f49f65b429

Notranji identifikator: Stad Oudenburg/aanleg parking Abdijhoeve

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Država: Belgija

#### **2.1.4. Splošne informacije**

##### **Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

#### **2.1.5. Pogoji javnega naročila**

##### **Pogoji za predložitev:**

Ponudnik mora predložiti ponudbe za vse sklope

##### **Pogoji javnega naročila:**

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 4

#### **2.1.6. Razlogi za izključitev**

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

## **5. Sklop**

---

### **5.1. Sklop: LOT-0001**

Naslov: Stad Oudenburg/aanleg parking Abdijhoeve - 1 (opdracht voor het opmeten van de bestaande toestand)

Opis: De opdrachtnemer staat in voor een gedetailleerde opmeting van de bestaande toestand van de betreffende percelen (incl. gebouwen) alsook de naastgelegen Stationsstraat ( i.f.v. ontsluiting parking ) volgens Lambert72-coördinaten en TAW-hoogtepeilen. Deze opmeting zal als basis dienen voor de verdere uitwerking van het project. De opmeting dient te gebeuren door een beëdigd landmeter. De op te meten zone is terug te vinden in de technische nota bijgevoegd aan het bestek.

Notranji identifikator: 1

#### **5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71355000 Geodetske storitve

#### **5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Država: Belgija

#### **5.1.3. Predvideno trajanje**

Druugo obdobje: Neznano

#### **5.1.6. Splošne informacije**

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e673eb06-83c6-4344-9584-490d2dda9280/documents>

**Sprotni komunikacijski kanal:**

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/e673eb06-83c6-4344-9584-490d2dda9280/general>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Rok za prejem ponudb: 24/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

##### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### **5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Raad van State

Informacije o rokih za revizijo: Om ontvankelijk te zijn moet het beroep worden ingediend binnen de wachtermijn van 15 dagen na kennisgeving van de (niet-)toewijzing van de opdracht in geval van een vordering tot schorsing overeenkomstig artikel 15 van de wet van 17 juni 2013, of binnen 60 dagen na de kennisgeving in geval van een vordering tot vernietiging overeenkomstig artikel 14 van de wet van 17 juni 2013.

#### **5.1. Sklop: LOT-0002**

Naslov: Stad Oudenburg/aanleg parking Abdijhoeve - 2 (opdracht voor begeleiding en conceptstudie)

Opis: De dienstverlener/ontwerper dient Stad Oudenburg bij te staan bij en gedurende de opmaak van de conceptstudie voor de aanleg parking Abdijhoeve te Oudenburg. De opdracht houdt mogelijks volgende deelopdrachten in (niet limitatief): - het uitvoeren van technische studies m.b.t. het te realiseren terrein; - het uitwerken van voorstellen van infrastructuur; - het uitwerken van voorstellen inzake parkeermogelijkheden; - berekeningen van de waterhuishouding n.a.v. de mogelijke effecten met betrekking tot het oppervlakte water; - het bijwonen van vergaderingen met de betrokken besturen.

Notranji identifikator: 2

##### **5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

- 5.1.2. Kraj izvajanja**  
Podregija države (NUTS): Arr. Brugge (BE251)  
Država: Belgija
- 5.1.3. Predvideno trajanje**  
Drugo obdobje: Neznano
- 5.1.6. Splošne informacije**  
**Pridržana udeležba:**  
Udeležba ni pridržana.  
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU  
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da
- 5.1.9. Merila za izbor**  
Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila
- 5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**  
Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e673eb06-83c6-4344-9584-490d2dda9280/documents>  
**Sprotni komunikacijski kanal:**  
Spletni naslov: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e673eb06-83c6-4344-9584-490d2dda9280/forum>
- 5.1.12. Pogoji javnega naročila**  
**Pogoji za predložitev:**  
Elektronska predložitev: Obvezno  
Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/e673eb06-83c6-4344-9584-490d2dda9280/general>  
Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina  
Elektronski katalog: Ni dovoljeno  
Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)  
Rok za prejem ponudb: 24/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas  
Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi  
**Pogoji javnega naročila:**  
Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne  
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno  
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne  
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne
- 5.1.15. Tehnike**  
**Okvirni sporazum:**  
Ni okvirnega sporazuma  
**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**  
Ni dinamičnega nabavnega sistema
- 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**  
Organizacija za revizijo: Raad van State  
Informacije o rokih za revizijo: Om ontvankelijk te zijn moet het beroep worden ingediend binnen de wachtermijn van 15 dagen na kennisgeving van de (niet-)toewijzing van de opdracht in geval van een vordering tot schorsing overeenkomstig artikel 15 van de wet van

17 juni 2013, of binnen 60 dagen na de kennisgeving in geval van een vordering tot vernietiging overeenkomstig artikel 14 van de wet van 17 juni 2013.

### **5.1. Sklop: LOT-0003**

Naslov: Stad Oudenburg/aanleg parking Abdijhoeve - 3 (opdracht voor ontwerp en opvolging der werken)

Opis: De dienstverlener verbindt zich ertoe voor rekening van en in overleg met Stad Oudenburg en onder de in het bestek bepaalde voorwaarden: - Het voorontwerp op te maken voor de infrastructuurwerken (wegen- en rioleringswerken). - Het volledig ontwerp op te maken voor de infrastructuurwerken (wegen- en rioleringswerken). - De infrastructuurwerken te coördineren, te leiden en te keuren en de vorderingsstaten van de aannemer(s) na te zien. - Toezicht uit te oefenen op de uitvoering van de infrastructuurwerken. - De vergaderingen met diverse belanghebbende partijen voor te bereiden, bij te wonen en actief te ondersteunen met plannen en documentatie in de voorbereidings- en uitvoeringsfase van het voorontwerp en ontwerp, en dit telkens op uitdrukkelijk verzoek van de opdrachtgever. - Het grondverzetdossier uit te werken en op te volgen, en medewerking te verlenen aan de bodemsaneringsdeskundige bij het opstellen van het technisch verslag, alsook het desgevallend integreren van de asbestinventaris en/of sloopopvolgingsplan in zijn dossier. - Alle documenten voor subsidieaanvra(a)g(en) binnen de door Stad Oudenburg aan te geven subsidiekanalen aan te leveren en aan te vullen. Dit omvat zowel de opmaak van het subsidiedossier als het aanleveren van alle documenten vermeld in de terzake geldende reglementering en richtlijnen van de subsidiërende overheden.

Notranji identifikator: 3

#### **5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

#### **5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Država: Belgija

#### **5.1.3. Predvideno trajanje**

Drugo obdobje: Neznano

#### **5.1.6. Splošne informacije**

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e673eb06-83c6-4344-9584-490d2dda9280/documents>

##### **Sprotni komunikacijski kanal:**

Spletni naslov: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e673eb06-83c6-4344-9584-490d2dda9280/forum>

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/e673eb06-83c6-4344-9584-490d2dda9280/general>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Rok za prejem ponudb: 24/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

**5.1.15. Tehnike****Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Raad van State

Informacije o rokih za revizijo: Om ontvankelijk te zijn moet het beroep worden ingediend binnen de wachtermijn van 15 dagen na kennisgeving van de (niet-)toewijzing van de opdracht in geval van een vordering tot schorsing overeenkomstig artikel 15 van de wet van 17 juni 2013, of binnen 60 dagen na de kennisgeving in geval van een vordering tot vernietiging overeenkomstig artikel 14 van de wet van 17 juni 2013.

**5.1. Sklop: LOT-0004**

Naslov: Stad Oudenburg/aanleg parking Abdijhoeve - 4 (opdracht voor veiligheidscoördinatie)

Opis: Stad Oudenburg geeft aan de veiligheidscoördinator-ontwerp de opdracht tot coördinatie inzake veiligheid en gezondheid tijdens de uitwerkingsfase van het ontwerp dossier van de infrastructuurwerken, met uitzondering van de werken aan de nutsleidingen, voor bovenvermeld project. De opdracht van de veiligheidscoördinator-ontwerp bevat alle coördinatie taken zoals omschreven in artikel 18 van de welzijnswet van 4 augustus 1996 en in het KB van 25 januari 2001 betreffende de tijdelijke of mobiele bouwplaatsen.

Notranji identifikator: 4

**5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Država: Belgija

**5.1.3. Predvideno trajanje**

Drugo obdobje: Neznano

#### 5.1.6. Splošne informacije

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

#### 5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

#### 5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e673eb06-83c6-4344-9584-490d2dda9280/documents>

##### **Sprotni komunikacijski kanal:**

Spletni naslov: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e673eb06-83c6-4344-9584-490d2dda9280/forum>

#### 5.1.12. Pogoji javnega naročila

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/e673eb06-83c6-4344-9584-490d2dda9280/general>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Rok za prejem ponudb: 24/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

##### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

#### 5.1.15. Tehnike

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Raad van State

Informacije o rokih za revizijo: Om ontvankelijk te zijn moet het beroep worden ingediend binnen de wachtermijn van 15 dagen na kennisgeving van de (niet-)toewijzing van de opdracht in geval van een vordering tot schorsing overeenkomstig artikel 15 van de wet van 17 juni 2013, of binnen 60 dagen na de kennisgeving in geval van een vordering tot vernietiging overeenkomstig artikel 14 van de wet van 17 juni 2013.

## 8. Organizacije

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Oudenburg  
Registrska številka: 0207491215\_985  
Poštni naslov: Weststraat 24  
Mesto: Westkerke  
Poštna številka: 8460  
Podregija države (NUTS): Arr. Oostende (BE255)  
Država: Belgija  
E-naslov: [info@oudenburg.be](mailto:info@oudenburg.be)  
Tel.: +32 59568420  
Faks: +32 59265406  
Spletni naslov: <http://www.oudenburg.be>  
Profil kupca: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=985&includeOrganisationChildren=true>

**Vloge te organizacije:**

Kupec

**8.1. ORG-0002**

Uradno ime: FOD Beleid en Ondersteuning  
Registrska številka: BE001  
Poštni naslov: Simon Bolivarlaan 30, bus 1  
Mesto: Brussel  
Poštna številka: 1000  
Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Država: Belgija  
E-naslov: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)  
Tel.: +32 2 740 80 00  
Spletni naslov: <https://bosa.belgium.be>

**Vloge te organizacije:**

TED eSender

**8.1. ORG-0003**

Uradno ime: Raad van State  
Registrska številka: 0931.814.266  
Mesto: Brussel  
Poštna številka: 1040  
Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Država: Belgija  
**Vloge te organizacije:**  
Organizacija za revizijo

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: f03c3a24-58ba-4ded-b365-8c9b6ffc314f - 01  
Vrsta obrazca: Javni razpis  
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Podvrsta obvestila: 16  
Datum pošiljanja obvestila: 11/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas  
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 11/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 101731-2026

Številka izdaje UL S: 30/2026

Datum objave: 12/02/2026