

103577-2026 - Javni razpis

Francija – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – Accord-cadre ayant pour objet la réalisation de prestations de maîtrise d'œuvre pour les opérations de travaux comprises entre 350k€ hors taxe et 5 500k€ hors taxe du siège de la Banque de France et bâtiments annexes (Paris et sa région parisienne). Numéro de dossier : DAF_2026_000081
OJ S 30/2026 12/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: BANQUE DE FRANCE

E-naslov: 1197-ACHATS_IMMO-UT@banquefrance.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Gospodarske zadeve

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Accord-cadre ayant pour objet la réalisation de prestations de maîtrise d'œuvre pour les opérations de travaux comprises entre 350k€ hors taxe et 5 500k€ hors taxe du siège de la Banque de France et bâtiments annexes (Paris et sa région parisienne). Numéro de dossier : DAF_2026_000081

Opis: Le présent marché est un accord-cadre à bons de commande multi attributaires pour la réalisation de prestations de maîtrise d'œuvre portant sur la conception et le suivi de réalisation de projet d'aménagement tertiaires (espaces de travaux et locaux associés) pour le siège et les bâtiments annexes de la Banque de France. Date limite des demandes de participations : 12/03/2026 à 15h00 terme de rigueur.

Identifikator postopka: a4594af4-acd2-4705-bc50-e807f0dbf986

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Limitation du nombre de candidatures : Il est envisagé de retenir 6 opérateurs. Si le nombre des entreprises, dont la candidature est recevable au regard des exigences formulées dans le présent avis de marché, est supérieur à 6, les entreprises seront sélectionnées en fonction de leur capacité technique appréciée sur la base des documents visés dans le présent avis de marché et par application de la pondération suivante : 1.

Appréciation des références : 70 % 2. Appréciation des effectifs et taux d'encadrement sur les 3 dernières années : 20% 3. Appréciation des certificats de qualification professionnelle : 10 %
En cas d'égalité de note, les candidatures classées au même dernier rang seront toutes retenues.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: PARIS

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

Dodatne informacije: Paris et la région Ile de France

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 0,00 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: L'accord cadre est passé pour une première période de 24 mois, reconductible 2 fois un an, sans que sa durée totale ne puisse excéder 48 mois

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:

Pranje denarja ali financiranje terorizma:

Korupcija:

Sodelovanje v hudodelski združbi:

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0014

Naslov: Prestations de maîtrise d'œuvre pour des opérations de travaux comprises entre 350k € HT et 5 500k€ HT

Opis: Le présent accord-cadre a pour objet l'attribution des missions de Maîtrise d'Œuvre complètes portant sur la conception et le suivi de réalisation de projets d'aménagements Tertiaires (espaces de travail et locaux associés) pour les immeubles de la Banque de France listés ci-dessous, représentant une surface totale d'environ 150 000 m² de surface de plancher. Les prestations MOE couvrent le suivi de l'ensemble des travaux Tous Corps d'État (TCE), comprenant à la fois les lots architecturaux et techniques (plomberie, CVC, électricité, etc.). Les prestations architecturales incluent notamment : •Préparation de chantier, curage et démolition, •La maçonnerie, l'étanchéité, •Les cloisons et doublages, •Les faux-plafonds, •La menuiserie intérieure (bois, métal, agencements fixes), •Les revêtements de sol (moquette, PVC, parquet, etc.), •Les revêtements muraux (peinture, parements, etc.), •La signalétique directionnelle, •Le mobilier des espaces tertiaires et annexes (suivant AC de la Banque de France), •Les études et suivi des travaux acoustiques. Les prestations techniques incluent : •La plomberie et les installations sanitaires, •Le chauffage, la ventilation, la climatisation, le désenfumage (CVCD), •L'électricité courant fort (alimentation, éclairage, etc.), •L'électricité

courant faible (VDI, contrôle d'accès, SSI, etc.), •La gestion technique du bâtiment (GTB), •Les études thermiques. Le Titulaire est représenté par l'entreprise en charge du volet architectural. Le Titulaire, tant en phase de conception qu'en exécution, doit s'assurer de la parfaite intégration des solutions techniques et architecturales. Le détail des prestations est fourni dans le DCE mis à disposition sur la plateforme SAFETENDER. La valeur estimée hors TVA correspond au montant maximum hors taxe de l'accord-cadre.

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Možnosti:

Opis možnosti: L'accord cadre est passé pour une première période de 24 mois, reconductible de manière expresse 2 fois un an, sans que sa durée totale ne puisse excéder 48 mois

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: PARIS

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

Dodatne informacije: Paris et la région Ile de France

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 6 000 000,00 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: Les documents relatifs à la candidatures sont précisés dans le document en annexe "Règles de la consultation". Si le candidat s'appuie sur les capacités d'autres opérateurs économiques (groupement, sous-traitance), il fournit l'ensemble des documents exigés pour chaque opérateur et justifie qu'il disposera de ces capacités pour l'exécution du marché. Les candidats souhaitant déposer un dossier de candidature suivent la procédure figurant dans le document intitulé « modalités de dépôt des candidatures et des offres » téléchargeable sur la plateforme : <https://achats-banquedefrance.safetender.com/> étant précisé que la remise papier est interdite pour le présent marché. Attention: lors du téléchargement du dossier de consultation sur la plateforme, les candidats ne sont pas obligés de s'identifier. Mais s'ils ne procèdent pas à cette formalité, ils ne sont pas avertis par la plateforme des éventuelles modifications opérés dans le cadre de l'appel d'offres, et ils ne reçoivent pas les réponses aux questions. Conformément à l'article R2144-5 du code de la commande publique, les candidats retenus pour déposer une offre seront inviter à produire les certificats fiscaux et sociaux visés aux articles 1er et 2 de l'arrêté du 22 mars 2019, fixant la liste des impôts, taxes, contributions ou cotisations sociales donnant lieu à la délivrance de certificats pour l'attribution de marchés publics et de contrats de concession. Chaque candidat est tenu de signaler, selon les modalités prévues pour les questions, les anomalies, erreurs,

incohérences, imprécisions ou omissions qui sont susceptibles de le léser à la lecture des pièces du présent avis. A défaut de les avoir signalées, les candidats sont réputés admettre que ces éventuelles anomalies, erreurs, incohérences, imprécisions ou omissions ne les ont pas lésés dans leur compréhension des exigences et règles de sélection posées par le présent avis au titre des candidatures.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Capacité économique et financière minimum : Chiffre d'affaire minimum de 750 000€ sur l'exercice N ou N-1. Il est précisé qu'en cas de groupement, le chiffre d'affaires retenu pour la comparaison avec le niveau minimal requis sera la somme des chiffres d'affaires des membres du groupement. (Renseignements à fournir par le candidat et le cas échéant par chaque membre du groupement, ainsi que chaque sous-traitant déclaré)

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Finančno razmerje

Opis merila za izbor: Capacité économique et financière minimum : 1- Le résultat net doit être positif sur au moins 1 des 3 derniers exercices (source : liasse fiscale, compte de résultat). 2- Le ratio capitaux propres/capital social doit être supérieur à 0,5 sur au moins 1 des 3 derniers exercices, cette condition n'étant pas éliminatoire pour une entreprise bénéficiant d'un plan de continuation (source : liasse fiscale, compte de résultat). 3 - Le ratio provision clients/créances clients doit être inférieur à 0.5 sur au moins 1 des 2 derniers exercices. Il est précisé qu'en cas de groupement, ces 3 ratios devront être respectés par le seul mandataire du groupement. Si le candidat s'appuie sur les capacités d'autres opérateurs économiques (quelle que soit la nature juridique des liens existants entre eux : groupement, sous-traitance, filiale, maison mère ...), il fournit l'ensemble des documents exigés pour chaque opérateur et justifie qu'il disposera de ces capacités pour l'exécution du marché. Toutes les candidatures qui ne présenteront pas le niveau minimum de capacité économique et financière requis seront éliminées.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Une liste des principales références exécutées en lien avec l'objet du marché, au cours des 3 dernières années en rapport avec l'objet du marché, indiquant les prestations, le montant, la date et le destinataire public ou privé, Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. Si le candidat présente plus de 10 références, seulement les 10 premières références présentées seront évaluées. Les documents doivent être fournis par le candidat et le cas échéant par chaque membre du groupement, ainsi que chaque sous-traitant déclaré. Les pondérations des critères de sélection des candidatures figurent au « 2.1 Procédure » du présent avis.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels au cours des 3 dernières années. La déclaration précise la part d'encadrement et effectif en lien avec l'objet présent marché. Les pondérations des critères de sélection des candidatures figurent au « 2.1 Procédure » du présent avis.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Certificati inštitutov za nadzor kakovosti

Opis merila za izbor: Les certificats de qualifications professionnelles établis par des organismes indépendants. Il est précisé que la preuve peut être apportée par tout moyen ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres États membres. Les pondérations des critères de sélection des candidatures figurent au « 2.1 Procédure » du présent avis.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: La loi n° 77-2 modifiée du 3 janvier 1977 sur l'architecture, et ses décrets d'application, prévoient l'obligation de recourir aux services d'un architecte sans préjudice du recours à d'autres personnes participant à la conception. En cas de groupement momentané d'entreprises, un architecte, ou une société d'architecture, tels que décrits dans la Loi n° 77-2 modifiée du 3 janvier 1977 sur l'architecture, et ses décrets d'application, devront être membres et mandataire de ce groupement.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 6

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Ime: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: francoščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://achatsbanquedefrance.safetender.com>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://achatsbanquedefrance.safetender.com>

Opis: En cas de problèmes techniques ou pour toutes éventuelles questions concernant la plateforme, la hotline est joignable aux coordonnées suivantes : - Tél : 0 825 00 13 26 (0,20 euros / min + prix appel) - Courriel : support@safetender.com

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 12/03/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja:
Še ni znano

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Les candidats peuvent se présenter seuls ou en groupement momentané d'entreprises. Le groupement peut être conjoint ou solidaire. S'il est conjoint, le mandataire du groupement doit être solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de la Banque de France. Les candidats ne peuvent ni cumuler la qualité de candidat individuel et la qualité de membre d'un groupement, ni être mandataire de plusieurs groupements, ni être mandataire d'un groupement et cotraitant dans un autre groupement. De plus, un cotraitant ne peut pas se présenter en tant que membre de plusieurs groupements. La prestation est réservée à une profession déterminée. Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : La loi n° 77-2 modifiée du 3 janvier 1977 sur l'architecture, et ses décrets d'application, prévoient l'obligation de recourir aux services d'un architecte sans préjudice du recours à d'autres personnes participant à la conception. En cas de groupement momentané d'entreprises, un architecte, ou une société d'architecture, tels que décrits dans la Loi n° 77-2 modifiée du 3 janvier 1977 sur l'architecture, et ses décrets d'application, devront être membres et mandataire de ce groupement.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: BANQUE DE FRANCE

Informacije o rokih za revizijo: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : -

Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice

administrative, pouvant être exercé jusqu'à la signature du marché, - Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, - Recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

- Référé-suspension (article L. 521-1 du CJA) ouvert aux tiers au contrat et exercé en parallèle d'un recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat, - Recours en excès de pouvoir contre les actes détachables ou les clauses réglementaires du contrat. Ce recours doit être exercé dans les délais prévus à l'article R. 421.1 du CJA, - Référé en matière de secret des affaires prévu à l'article R. 557-3 du CJA, en cas d'atteinte au secret des affaires et à tout moment de la procédure de passation.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:
BANQUE DE FRANCE

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:
BANQUE DE FRANCE

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: BANQUE DE FRANCE

Registrska številka: 57210489100013

Služba: Direction des achats

Poštni naslov: 39 rue Croix des Petits Champs

Mesto: PARIS CEDEX 01

Poštna številka: 75049

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

Kontaktna točka: Nathalie DELAMALMAISON

E-naslov: 1197-ACHATS_IMMO-UT@banquefrance.fr

Tel.: 01 42 44 93 82

Spletni naslov: www.banquefrance.fr

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://achatsbanquedefrance.safetender.com>

Profil kupca: <https://achatsbanquedefrance.safetender.com>

Vloge te organizacije:

Kupec

TED eSender

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union

Registrska številka: PUBL

Mesto: Luxembourg

Poštna številka: 2417

Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)

Država: Luksemburg

E-naslov: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Spletni naslov: <https://op.europa.eu>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 90ccfc49-a88c-4907-ac57-dffa88ca3136 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 11/02/2026 10:18:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 103577-2026

Številka izdaje UL S: 30/2026

Datum objave: 12/02/2026