

104556-2026 - Javni razpis

Belgija – Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve – Nieuwbouw voor het woonzorghuis Sint-Jozef te Deinze - ontwerpopdracht voor architectuur

OJ S 31/2026 13/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: RVT Sint-Jozef Deinze VZW, bijgestaan door Belfius Bank nv

E-naslov: yves.neiryndck@wzhsjd.be

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Nieuwbouw voor het woonzorghuis Sint-Jozef te Deinze - ontwerpopdracht voor architectuur

Opis: Nieuwbouw voor het woonzorghuis Sint-Jozef te Deinze - Ontwerpoperdracht voor architectuur

Identifikator postopka: 06df436e-cc69-483b-a1ef-61119a8b849e

Notranji identifikator: S1425 - Sint-Jozef Deinze

Vrsta postopka: S pogajanj, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanj

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Država: Belgija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: S1425 - Sint-Jozef Deinze - 1

Opis: Ontwerpoperdracht voor de nieuwbouw van het woonzorghuis Sint-Jozef te Deinze. Deze ontwerpoperdracht omvat onder meer: De realisatie van een nieuw woonzorghuis met 60

zorgkamers, 10 zorgflats en 10 assistentiewoningen; De gedeeltelijke afbraak van het bestaande woonzorghuis en de afbraak van de bestaande school; De buitenaanleg; De renovatie van een deel van het bestaande woonzorghuis
Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Država: Belgija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 84 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/13cce2ae-3d52-49e8-ac4c-cc79c5fa340d/documents>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/13cce2ae-3d52-49e8-ac4c-cc79c5fa340d/general>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 26/02/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Raad van State

Informacije o rokih za revizijo: 15 kalenderdagen tussen kennisgeving en sluiting van de opdracht.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: RVT Sint-Jozef Deinze VZW, bijgestaan door Belfius Bank nv

Registrska številka: 0409698603

Poštni naslov: Kortrijksesteenweg 61

Mesto: Deinze

Poštna številka: 9800

Podregija države (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Država: Belgija

Kontaktna točka: de heer Yves Neiryndck, Algemeen Directeur

E-naslov: yves.neiryndck@wzhsjd.be

Tel.: +32 93861304

Profil kupca: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=121&includeOrganisationChildren=true>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: FOD Beleid en Ondersteuning

Registrska številka: BE001

Poštni naslov: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Mesto: Brussel

Poštna številka: 1000

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: revise@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Spletni naslov: <https://bosa.belgium.be>

Vloge te organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Raad van State

Registrska številka: 0931814266

Poštni naslov: Wetenschapsstraat 33

Mesto: Brussel

Poštna številka: 1040

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: info@raadvanstate.be

Tel.: +32 22349611

Vloge te organizacije:

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

decf734a-a67b-4c6a-8feb-ef94bbff6f90-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

De volgende documenten worden aan het dossier toegevoegd: 20260212 selectieleidraad (Q&A1) (PDF) 20260203 Q&A1 (PDF)

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 12/02/2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 50585a94-3db3-439d-a7d1-d514f3414d78 - 02

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 12/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 12/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 104556-2026

Številka izdaje UL S: 31/2026

Datum objave: 13/02/2026