

105932-2026 - Javni razpis

Švedska – Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah – Drift- och skötsel av
Tekniska installationer - Luft
OJ S 31/2026 13/02/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Göteborgs Stads Bostads AB

E-naslov: par.nystrom@colligio.se

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Drift- och skötsel av Tekniska installationer - Luft

Opis: Upphandlingen omfattar ett fullständigt åtagande för utförande och funktioner i form av tillsyn och skötsel, samt till viss del felavhjälpande underhåll, av luftbehandlingssystemen i hela Bostadsbolagets fastighetsbestånd. Uppdraget kan även komma att omfatta tekniskt stöd samt åtgärder avseende planerat underhåll. Avtalet kommer att ansluta till "ABFF 15 – Allmänna bestämmelser för entreprenader inom fastighetsförvaltning och service".

Identifikator postopka: fe3478bd-0f21-4e63-8970-439aba9a00c9

Notranji identifikator: D-nr 25-014

Vrsta postopka: S pogajanje, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanje

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

2.1.2. Kraj izvajanja

Kjer koli

Dodatne informacije: Bostadsbolagets fastighetsbestånd är beläget inom Göteborg Stad.

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 5 000 000,00 SEK

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Drift- och skötsel av Tekniska installationer - Luft

Opis: Upphandlingen omfattar ett fullständigt åtagande för utförande och funktioner i form av tillsyn och skötsel, samt till viss del felavhjälpande underhåll, av luftbehandlingssystemen i hela Bostadsbolagets fastighetsbestånd. Uppdraget kan även komma att omfatta tekniskt stöd samt åtgärder avseende planerat underhåll. Avtalet kommer att ansluta till "ABFF 15 – Allmänna bestämmelser för entreprenader inom fastighetsförvaltning och service".

Notranji identifikator: D-nr 25-014

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

5.1.2. Kraj izvajanja

Kjer koli

Dodatne informacije: Bostadsbolagets fastighetsbestånd är beläget inom Göteborg Stad.

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 2 Leta

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Avtalet planeras med en avtalstid om 2 år med möjlighet till förlängning i upp till ytterligare 3 år.

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Se ansökningsinbjudan.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Blažitev podnebnih sprememb

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 4

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 4

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 05/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=83519>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=83519&GoTo=Tender>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 18/03/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Förvaltningsrätten

Informacije o rokih za revizijo: Se ansökningsinbjudan.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Göteborgs Stads Bostads AB

Registrska številka: 5560468562

Služba: Upphandlingskonsult Göteborg

Poštni naslov: Box 5044

Mesto: GÖTEBORG

Poštna številka: 40221

Podregija države (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Država: Švedska

Kontaktna točka: Pär Nyström

E-naslov: par.nystrom@colligio.se

Tel.: +46 031-7315000

Spletni naslov: <http://www.bostadsbolaget.se>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Förvaltningsrätten

Registrska številka: 202100-2742
Poštni naslov: Box 53197
Mesto: Göteborg
Poštna številka: 400 15
Podregija države (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Država: Švedska
E-naslov: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Tel.: 031-732 70 00
Spletni naslov: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: b3efe389-3e41-4b59-a8c1-af7ca76c79bb - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 12/02/2026 11:26:24 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 12/02/2026 11:26:36 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: švedščina
Številka objave obvestila: 105932-2026
Številka izdaje UL S: 31/2026
Datum objave: 13/02/2026